

ASCONA
RUHE. LEBEN.

WOHNEN MIT GEFÜHL

Nur wenige Schritte vom Borgo entfernt entsteht ein Ort, der Ruhe und Eleganz vereint. Warme Materialien, weiches Licht und klare Linien schaffen eine Atmosphäre, die sofort vertraut wirkt.



ANKOMMEN IN ASCONA

Zwischen See und Borgo entsteht ein Ort der Ruhe. 5 Minuten ins historische Zentrum, 10 Minuten zur Promenade. Sonnig, ruhig und eingebettet in eine verkehrsberuhigte Lage.



WOHNEN MIT STIL

Hochwertige Materialien und harmonische Farbtöne schaffen eine einladende und entspannte Atmosphäre. Bäder verbinden zeitlose Ästhetik mit hoher Qualität in Material und Ausführung.



GENUSS UND DESIGN

Klare Linien und ein stimmiges Gesamtbild prägen die Küche. Zeitlose Ästhetik vereint sich mit durchdachter Funktionalität und ausgewählten Geräten.



AUF EINEN BLICK

Objekt

3.5 Zimmerwohnung

Obersten Stock

Nettofläche 103 m²

Eckdaten

Baujahr 1953

Komplett renoviert im 2026

Zweitwohnsitz möglich

Räume

Zwei Balkonen

Zwei Badezimmer

Einbauschränke nach Mass

Komfort

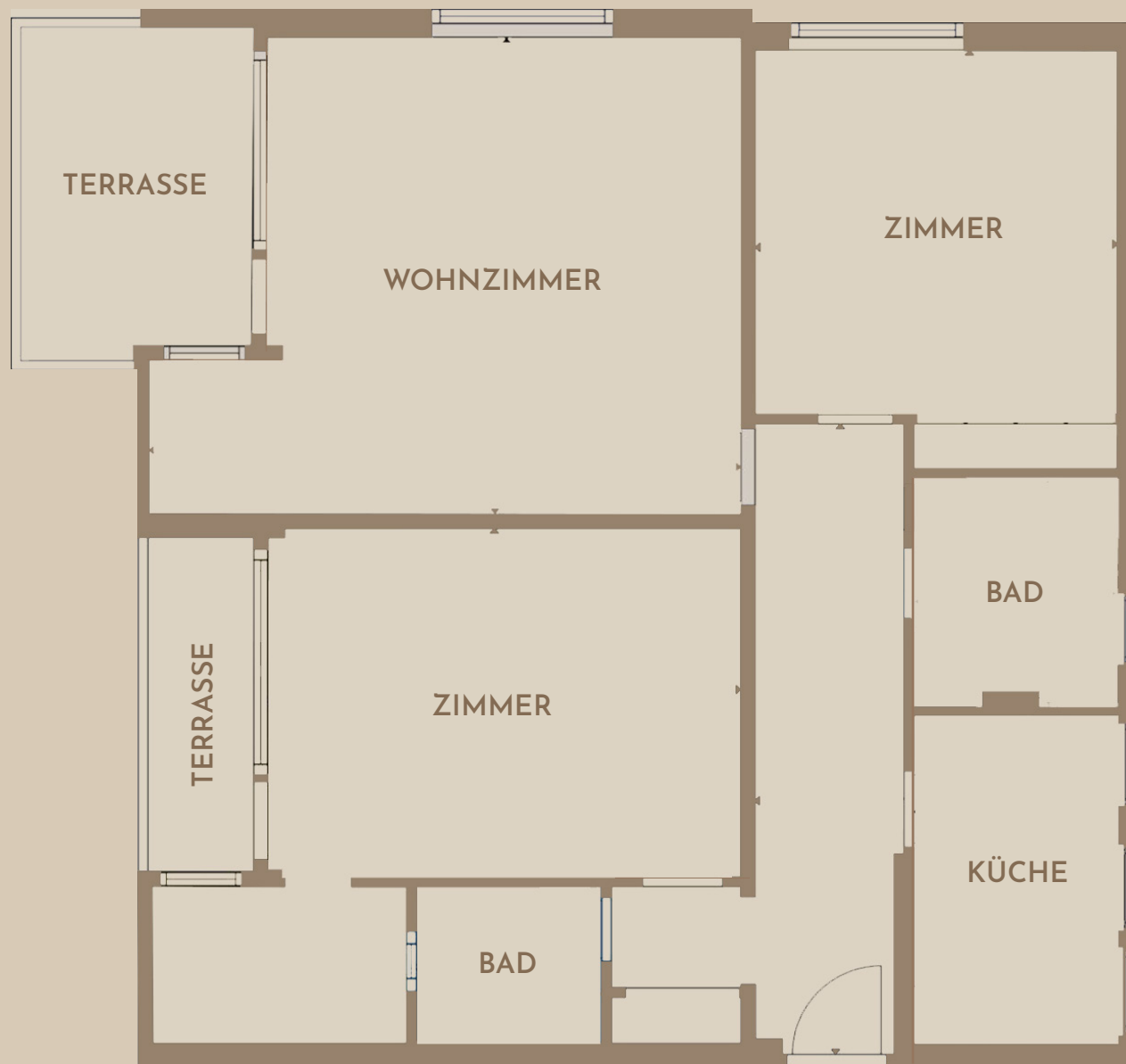
Bushaltestelle in Gehdistanz

Nahe Parkplatz

Heizung vollständig erneuert



RAUM IM ÜBERBLICK



Die Raumaufteilung ist klar strukturiert und alltagstauglich gestaltet. Helle, gut proportionierte Räume schaffen ein angenehmes Wohngefühl.

