

# Helle 4.5 ZW im Zentrum mit Lift / Ideal auch im Alter

Dorf 33, 6162 Entlebuch



Küche2.jpg

## Auf einen Blick

Objektart	Wohnung
Zimmer	4.5
Miete / Monat	CHF 2'190
Nebenkosten	CHF 140
Miete exkl. NK	CHF 2'050
Wohnfläche	120 m <sup>2</sup>
Stockwerk	2. OG
Etagen im Haus	3
Baujahr	2013
Renoviert	2023
Qualitätslabel	Minergie®
Bezug	per sofort
ImmoCode	5837337

# Helle 4.5 ZW im Zentrum mit Lift / Ideal auch im Alter

Dorf 33, 6162 Entlebuch



Küche1.jpg

## Weitere Räume

Keller Ja

## Aussensitzplätze

Balkon Ja

## Parkmöglichkeiten

Garage Ja

## Weiteres

Personenlift Ja



# Helle 4.5 ZW im Zentrum mit Lift / Ideal auch im Alter

Dorf 33, 6162 Entlebuch

---

## Beschreibung

**Nach Vereinbarung** wird diese lichtdurchflutete Wohnung mit charmantem Grundriss zur Vermietung frei. Nebst der idealen Lage im Dorf besticht das Objekt durch:

- inklusive einem Einstellhallenplatz
  - Ausbau im Eigentumsstandart
  - sehr grosser Keller
  - Offene Küche mit Kochinsel und Geschirrspüler
  - Lift im Haus
  - Zwei Badezimmer mit DU/WC und Bad/WC mit Fenster
  - Ruhige Lage mit viel Privatsphäre
  - Herrlicher Balkon mit Sicht ins Grüne
  - ideal auch mit Kindern oder im Alter
  - Parkettböden in allen Zimmern
  - 5 min zu Fuss zum Bahnhof
  - Plattenböden in den Bädern
  - Einkauf & Busstation direkt vor der Tür (5min zu Fuss auf dem belebten Marktplatz)
- Haben wir Ihr Interesse geweckt? Für einen **Besichtigungstermin** melden Sie sich.

# Helle 4.5 ZW im Zentrum mit Lift / Ideal auch im Alter

Dorf 33, 6162 Entlebuch



Loggia.jpg



Reduit WMTU.jpg



# Helle 4.5 ZW im Zentrum mit Lift / Ideal auch im Alter

Dorf 33, 6162 Entlebuch



WC\_DU.jpg



Wohnen.jpg



# Helle 4.5 ZW im Zentrum mit Lift / Ideal auch im Alter

Dorf 33, 6162 Entlebuch



Zimmer1.jpg

Zimmer1.jpg

Stand vom 06.11.2025

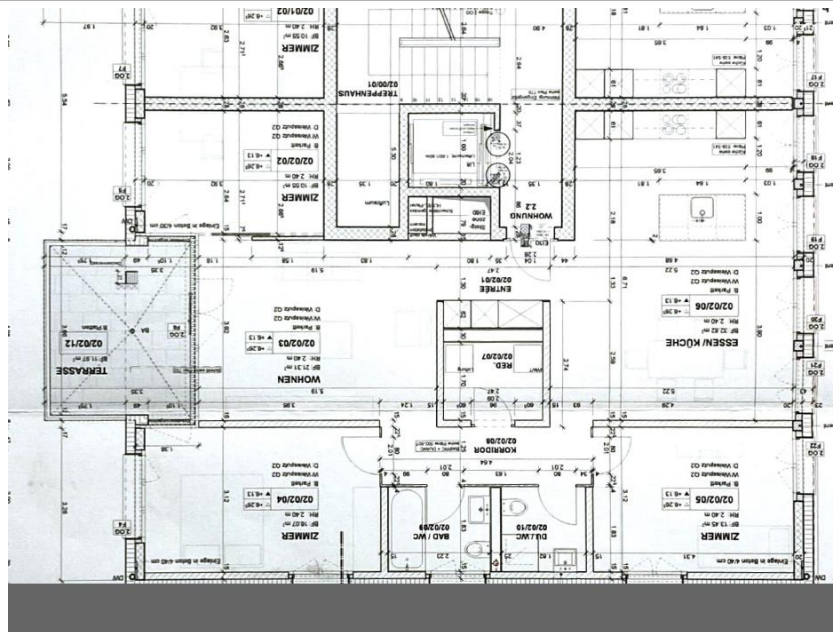


# Helle 4.5 ZW im Zentrum mit Lift / Ideal auch im Alter

Dorf 33, 6162 Entlebuch



Frontansicht.jpg



Grundriss.PNG

# Helle 4.5 ZW im Zentrum mit Lift / Ideal auch im Alter

Dorf 33, 6162 Entlebuch

---

Ein Angebot von

Frau Manuela Schumacher

Tel. P +41 77 402 01 96