

Colonie du Cerneux -Godat

Valeur officielle : 194'860.00 CHF (2003)

Valeur incendie : 675'000.00 CHF (2013)

Surface/affectation actuelle :



HÉBERGEMENT

2.3_CARACTERISTIQUES DE L'OBJET ET COEFFICIENTS DIMENSIONNELS

2.3.1_Surfaces de terrain (ST, selon SIA 416)

Surface de terrain	ST	3066 m ²		
Surface bâtie	SB	188 m ²		
Surface des abords	SA	2878 m ²		
Surface des abords aménagés	SAA	2878 m ²		
Surfaces minérales / surfaces végétales		451 m ²	2427 m ²	
Surface des abords non aménagés	SAN	0 m ²		

2.3.2_Surfaces de plancher (SP, selon SIA 416)

Surface de plancher (estimée selon SN)	SP	547 m ²		
Surface nette	SN	387 m ²		
Surface de construction	SC			160 m ²
Surface utile	SU	344 m ²		
Surface de dégagement	SD	42 m ²		
Surface d'installations	SI			2 m ²
Surface utile principale	SUP	215 m ²		
Surface utile secondaire	SUS			128 m ²
Surface externe nette	SEN	11 m ²		

2.3.3_Relevé dimensionnel sur site - Mesures intérieures

Liste des locaux	Étage	Vide d'étage	Longueur	Largeur	Surface (mesure)	Affectation	Surface (local)	Cod. SIA 416
Cave voûtée	SS	1.12 à 2.37	4.58	4.25	19.47	Hébergement	22.60 m ²	SUS
			1.03	3.04	3.13			
Couvert d'entrée (esp. Ext.)	RCH		2.25	4.90	11.03	Hébergement	11.03 m ²	SEN
Entrée, circulation, vestiaires	RCH	2.24	9.25	1.49	13.78	Hébergement	14.62 m ²	SD
			0.92	0.91	0.84			
Cage d'escalier N-E	RCH		2.27	3.06	6.95	Hébergement	5.30 m ²	SD
			0.93	1.77			1.65 m ²	SI
Bloc sanitaire S-E (WC + douches)	RCH	2.24	4.47	2.72	12.16	Hébergement	13.56 m ²	SUP
			0.52	0.57	0.30			
			0.84	1.31	1.10			
WC-Douche individuel	RCH	2.22	1.26	2.35	2.96	Hébergement	4.27 m ²	SUP
			1.12	0.59	0.66			
			0.86	0.75	0.65			
Distribution Volume Ouest	RCH	2.32	2.40	2.69	6.46	Hébergement	11.06 m ²	SD
			0.88	1.55	1.36			
			0.45	0.83	0.37			
			0.91	3.15	2.87			
Cuisine	RCH	2.36	4.49	3.57	16.03	Hébergement	16.25 m ²	SUP
			1.80	0.12	0.22			
Réfectoire Sud-Ouest	RCH	2.26	7.32	4.29	31.40	Hébergement	32.50 m ²	SUP
			0.54	2.03	1.10			
Dortoir Nord-Ouest - 4 lits	RCH	2.53	3.74	4.21	15.75	Hébergement	15.75 m ²	SUP
Dortoir Nord - 4 lits	RCH	2.53	2.95	4.03	11.89	Hébergement	11.89 m ²	SUP
Pallier (esc. secteur Ouest)	ET1		0.90	0.90	0.81	Hébergement	0.81 m ²	SD
Dortoir Nord	ET1	2.29	3.95	4.22	16.67	Hébergement	16.67 m ²	SUP
Dortoir Sud-Ouest	ET1	2.84	7.51	4.92	36.95	Hébergement	36.95 m ²	SUP
Distribution	ET1	2.87	1.55	3.45	5.35	Hébergement	5.35 m ²	SD
Dortoir Sud	ET1	2.81	5.85	3.46	20.24	Hébergement	20.24 m ²	SUP
WC	ET1	2.52	1.68	1.80	2.69	Hébergement	2.69 m ²	SUP
Salle commune	ET1	2.26 à 2.76	9.21	4.84	44.58	Hébergement	44.58 m ²	SUP
Pallier (esc. Nord-Est)	ET1	2.75	2.48	1.99	4.94	Hébergement	4.94 m ²	SD
Réduit + accès combles	ET1	2.60	4.04	4.60	18.58	Hébergement	15.60 m ²	SUS
			-1.66	1.80	-2.99			
Combles non-aménagés	C	3.24	8.11	11.12	90.18	Hébergement	90.18 m ²	SUS
Totaux							396.44	