

Wohnung im Parterre

Bellmund BE



Standort- und Objektbeschreibung

2564 Bellmund

Bellmund ist eine attraktive Wohngemeinde mit Sicht auf den Bielersee, Jurakette, Berner- und Freiburgeralpen sowie auf die Stadt Biel. Das Dorf gehört zur Agglomeration Biel und befindet sich auf einer Kuppe zwischen den Anhöhen Oberholz und dem Jäissberg.

Die Lage mit traumhafter Sicht auf die Alpen ist einzigartig. Direkt an der Landwirtschaftszone gelegen und als letztes Haus der Strasse ist die Privatsphäre gesichert.

Der 1. Stock verfügt über eine grosszügige 4.5 Zi-Wohnung (136 m²) mit Cheminée, Schlafzimmer mit integriertem Bad und WC/DU. Vom grossen Balkon aus geniesset man auch hier eine einmalige Aussicht. Küche, Bäder und Bodenbeläge sind neuwertig.



Bellmund, Jäissberg Jens, Worben

Makrolage



Mikrolage

Das Haus befindet sich am Rand von Bellmund. In einer Zubringerstrasse mit Fahrverbot für Nichtanwohner geniessen die zukünftigen Besitzer die absolute Stille. Direkt vor der Haustüre beginnt das Naherholungsgebiet, ideal für Sport und Entspannung. Die unverbaubare Sicht auf die Alpen kann auch von der grossen Terrasse aus genossen werden, welche absolut uneinblickbar ist. Privatsphäre kann hier gross geschrieben werden.

Diverse Einkaufsmöglichkeiten sind in Bellmund, Biel, Aarberg und Lyss vorhanden.

Der Zugang zu den öffentlichen Verkehrsmitteln (Postauto) ist nur ca. 300 m entfernt. Die Autobahnauffahrt ist in Kürze zu erreichen.

Bellmund verfügt über Kindergarten und Primarschule sowie eine Tagesschule. Weitere Schulen sind in Nidau und Biel vorhanden.

<i>Geschäfte</i>	1000 m
<i>Bahnhof</i>	4000 m
<i>Öffentliche Verkehrsmittel</i>	300 m
<i>Autobahn</i>	2000 m
<i>Kindergarten</i>	1000 m
<i>Grundschule</i>	1000 m
<i>Sekundarschule</i>	3000 m



