











Eingang



Eingang



Kinderzimmer 1



Kinderzimmer 1



**Blick aus dem
Kinderzimmer 1**



Elternzimmer



Elternzimmer



**Einbauschränk
Elternzimmer**



Kinderzimmer 2









**Platz für einen Tisch für
4 Personen**



**Wohnküche mit
Ausgang zum Balkon**





Wohnzimmer



Wohnzimmer



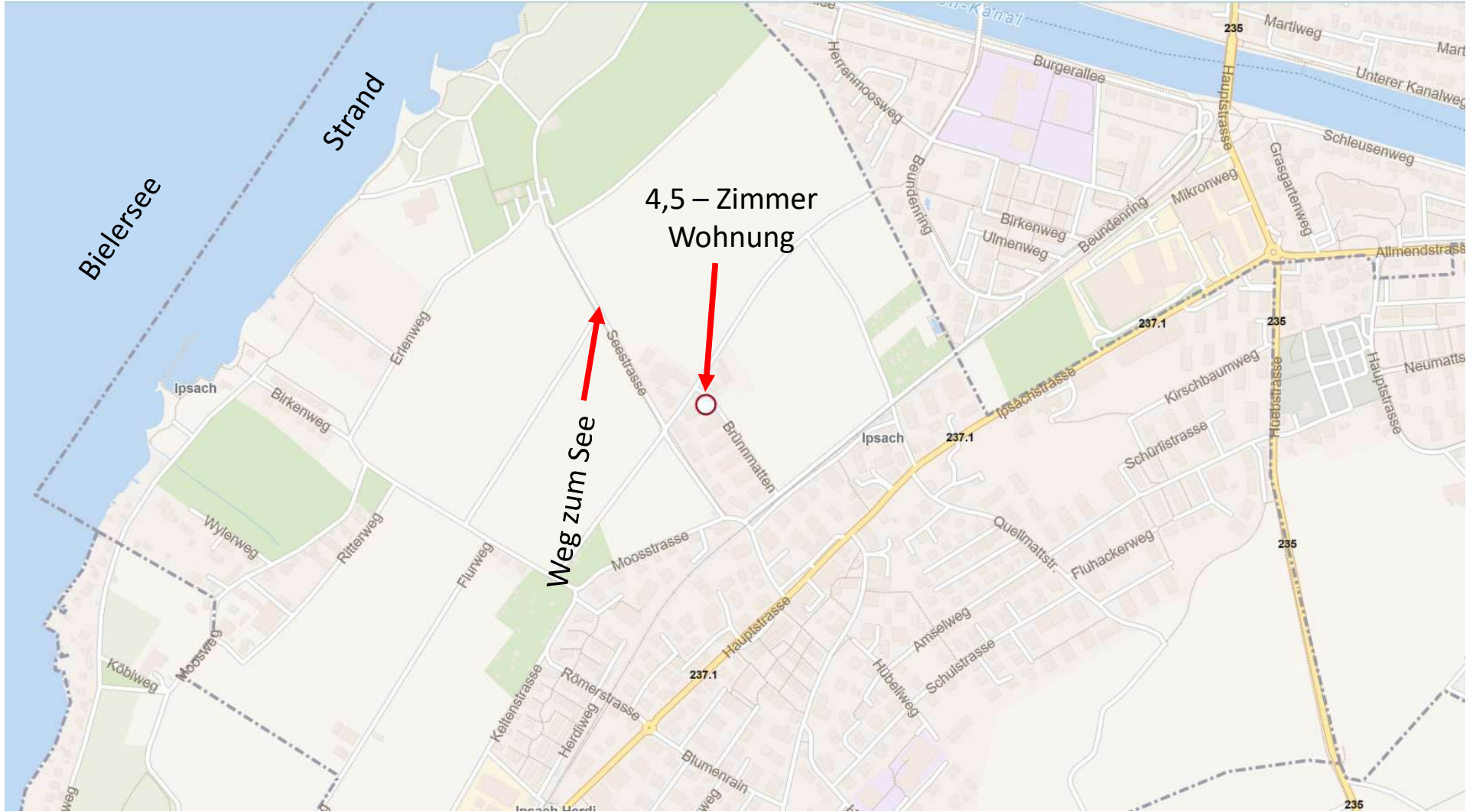
Wohnzimmer











Bielersee

Strand

4,5 – Zimmer
Wohnung

Weg zum See

4,5 – Zimmer
Wohnung

Ipsach

Birkenweg

Erlenweg

Wylenweg

Ritterweg

Flurweg

Moosstrasse

Köbiweg

Moosweg

Keltenstrasse

Römerstrasse

Herdlweg

Blumentrainweg

Herrenmoosweg

Beundenweg

Bürgerallee

Birkenweg

Ulmenweg

Beundenweg

Mikronweg

Grasgartenweg

Schleusenweg

Unterer Kanalweg

Ipsach

237.1

Ipsachstrasse

Kirschaumweg

Schürlistrasse

Fluhackerweg

Höbstrasse

Hauptstrasse

Neumattstr.

237.1

Hübelweg

Amselweg

Schulstrasse

Quellmatstr.

235

235

237.1

235

235

235

235



Bielersee

Landwirtschaftszone

600m Weg zum See

**Kleiner Bauernhof
mit Tieren**

**4,5 Zimmerwohnung
mit Garage**

Distanzen



Oeffentl. Verkehr

270m

5'

2'

Primarschule

595m

12'

3'

Geschäfte

302m

8'

1'

Restaurants

260m

7'

2'