

SONNIG, RUHIG, VIEL PLATZ UMS HAUS

Heimelige 5.5-Zimmer-Doppelhaushälfte

Dorfgasse 12 • 3805 Goldswil b. Interlaken



Ein Zuhause mit Charakter

Diese liebevoll renovierte Doppelhaushälfte vereint den authentischen Charme eines traditionellen Berner Oberländer Hauses mit zeitgemäßem Wohnkomfort. Warme Holzelemente, helle Räume und die ruhige Lage schaffen ein Zuhause, in dem man sich vom ersten Moment an wohlfühlt.

Die Liegenschaft befindet sich in einem gepflegten Wohnquartier in Goldswil oberhalb von Interlaken. Von hier geniessen Sie viel Sonne, Privatsphäre und einen schönen Blick in die umliegende Bergwelt. Das Burgseeli, Spazierwege sowie Interlaken mit seinem vielseitigen Angebot sind in kurzer Zeit erreichbar.

Die wichtigsten Vorzüge

- 5.5 Zimmer mit rund 95 m² Wohnfläche
- Umfassende Renovation im Jahr 2006
- Moderne Küche mit viel Arbeitsfläche
- Gemütlicher Wohnbereich mit Cheminéeofen
- Zwei helle Nasszellen
- Charmantes Dachgeschoss mit viel Holz
- Carnotzet (Weinkeller), Keller und Waschküche
- Grosszügiger Gartensitzplatz und Umschwung
- Drei Aussenparkplätze inklusive
- Ruhige und sonnige Wohnlage

Objektdaten

Objekt	Doppelhaushälfte
Zimmer	5.5
Wohnfläche	ca. 95 m ²
Grundstück	1'153 m ²
Baujahr	1917
Renovation	2006
Heizung	Holz / Öl / Infrarot
Nettomiete	CHF 2'200.–
Nebenkosten	CHF 150.–
Monatlicher Mietpreis	CHF 2'350.–

Raum für Lebensqualität

Ob als Rückzugsort nach einem Arbeitstag, als Zuhause für eine Familie oder für Menschen, die naturnah wohnen möchten. Diese Liegenschaft bietet eine seltene Kombination aus Ruhe, Charme und praktischer Wohnqualität.

Küche



Wohnzimmer



Zimmer I EG



Zimmer II EG



Bad/WC EG



Aufgang DG



Zimmer DG



Bad/WC DG



Carnotzet / Naturkeller

Der stilvolle Naturkeller mit historischen Bruchsteinmauern eignet sich hervorragend als Carnotzet, Weinkeller oder als stimmungsvoller Raum für gemütliche Stunden.



Eingangsbereich



Grill und Lounge





Kontakt

Für Besichtigungen und weitere Auskünfte freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Christian Egger

Telefon: 079 649 37 27

E-Mail: christian.egger@bluewin.ch