

## Wohnungs – Bewerbung

Mietobjekt 6.5-Zimmer Reihenhause West  
Lage Affeltrangen, Bahnhofstrasse 11  
Mietzins netto 1'990.00 CHF  
Nebenkosten 200.00 CHF  
Mietzins brutto 2'190.00 CHF  
Miete Garagenplatz ☐ Ja ☐ Nein  
Miete Parkplatz ☐ Ja ☐ Nein  
Einzugstermin \_\_\_\_\_  
Mindestvertragsdauer 12 Monate

### Das sind wir

#### Person 1

#### Person 2

Name \_\_\_\_\_  
Vorname \_\_\_\_\_  
Geburtsdatum \_\_\_\_\_  
Bürgerort \_\_\_\_\_  
Nationalität \_\_\_\_\_  
Zivilstand \_\_\_\_\_  
Konfession \_\_\_\_\_  
Betreibungen (letzte 3 J.) \_\_\_\_\_

### So sind wir erreichbar

Telefon Privat \_\_\_\_\_  
Telefon Geschäft \_\_\_\_\_  
Telefon Mobile \_\_\_\_\_  
@ E-Mail \_\_\_\_\_

### Hier wohnen wir jetzt

Strasse/Hausnummer \_\_\_\_\_  
Postleitzahl/Ort \_\_\_\_\_  
seit wann? \_\_\_\_\_  
Mietzins brutto im Monat \_\_\_\_\_ CHF \_\_\_\_\_ CHF  
Vermieter/Verwaltung \_\_\_\_\_  
Telefon Verwaltung \_\_\_\_\_  
Kündigungsgrund \_\_\_\_\_

### Hier arbeiten wir jetzt

Beruf \_\_\_\_\_  
Arbeitgeber/Firma \_\_\_\_\_  
Seit wann? \_\_\_\_\_  
Telefon Vorgesetzter \_\_\_\_\_  
Lohn netto im Monat \_\_\_\_\_ CHF \_\_\_\_\_ CHF

## In der neuen Wohnung

Wird die Wohnung von verheirateten Personen (Familienwohnung) bewohnt? ☐ NEIN / ☐ JA

|                         |       |                     |   |
|-------------------------|-------|---------------------|---|
| Anzahl Erwachsene       | _____ | (Alter              | ) |
| Anzahl Kinder           | _____ | (Alter              | ) |
| Anzahl Haustiere        | _____ | (Art                | ) |
| Anzahl Musikinstrumente | _____ | (Art                | ) |
| Anzahl Autos            | _____ | (Art/Kontrollschild | ) |
|                         | _____ | (Art/Kontrollschild | ) |
| Anzahl Motorräder       | _____ | (Art/Kontrollschild | ) |
|                         | _____ | (Art/Kontrollschild | ) |
| Anzahl Fahrräder        | _____ | (Art                | ) |
|                         | _____ | (Art                | ) |

Text für Namensschilder \_\_\_\_\_

Ihre Daten behandeln wir sorgfältig und vertraulich. Ihre Angaben dienen der Bildung einer guten Hausgemeinschaft. Sie ermöglichen die Abklärung der finanziellen Tragbarkeit des Mietobjekts und sind darüber hinaus für das Erstellen eines Mietvertrages sowie der amtlichen Einzugsmeldung erforderlich. Wir fragen nicht aus Neugier, sondern erfüllen damit unsere Sorgfaltspflicht gegenüber Ihnen, dem Hauseigentümer und den Bewohnern. Wir danken für Ihr Verständnis!

msdc Immobilien Bau Treuhand GmbH

## Kaution

Unmittelbar vor Mietvertragsabschluss ist eine Kaution gemäss Art. 257e OR in der Höhe von maximal drei Nettomonatsmietzinsen zu leisten.

## Mietzinssicherheit mit Depot

- Sie müssen das vereinbarte Mietzinsdepot auf ein Bankkonto einzahlen
- Die Depotbank eröffnet ein Sparkonto auf Ihren Namen
- Die Verzinsung und Dokumentation erfolgt nach Massgabe der Depotbank

## Mietzinssicherheit ohne Depot bei SwissCaution (auch kurzfristig am Postschalter möglich)

- Sie müssen kein Mietzinsdepot hinterlegen und schliessen eine Bürgschafts-Vereinbarung ab
- Die Eintragungsgebühr und die erste Prämie nach Massgabe des Vertragspartners
- Danach beläuft sich die jährliche Prämie nach Massgabe des Vertragspartners

- 
- Wir bewerben uns hiermit für die Miete der vorstehend aufgeführten Mietobjekte
  - Dieser Bewerbung liegen die Original-Betriebungsauszüge bei oder wir übernehmen die Kosten für einzuholende Betriebungsauskünfte (ca. 20.00 CHF pro Person)
  - Wir erklären mit Unterzeichnung dieses Formulars, dass alle gemachten Angaben der Wahrheit entsprechen, und nehmen zur Kenntnis, dass unrichtige Angaben die Vermieterschaft zum Entzug der bereits zugeteilten Wohnung oder zur Mietvertragsauflösung berechtigen
  - Wir erklären uns einverstanden, dass unsere gemachten Angaben von der msdc bei unserem Arbeitgeber und Vermieter verifiziert werden. Wir erteilen für diese Referenzauskünfte eine Vollmacht
  - Wir verpflichten uns, der Verwaltung für entstandene Umtriebe eine Entschädigung von pauschal 150.00 CHF zu bezahlen, sollten wir unsere Bewerbung wieder zurückziehen, nachdem die Verwaltung die Mietvertragsdokumente bereits ausgefertigt und versandt hat.

Ort/Datum:

Person 1

Person 2