



CENTRE
MANOR

SIERRE

SHOP 2

INFOS PRATIQUES

Silvermere AG
ZÜRICH SWITZERLAND



Centre Manor Sierre
Rue de Plantassage 24,
3960 Noës



SILVERMERE AG A ACQUIS LE CENTRE MANOR SIERRE FIN 2022, ET OPÈRE INDÉPENDAMMENT DES AUTRES CENTRES MANOR.

Bien que le siège de l'entreprise se situe à Uitikon à Zurich, notre équipe sur place, à Sierre, représente les bailleurs et gère les opérations quotidiennes.

Notre mission

Développer des activités commerciales favorisant échanges et performances.

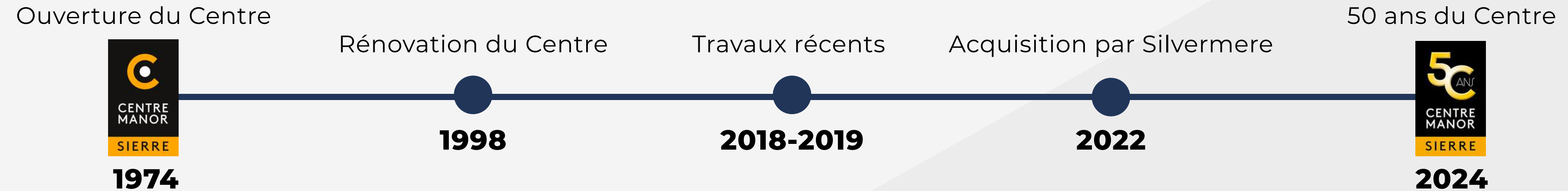
Objectif

Soutenir le dynamisme local et répondre aux attentes du marché.

Engagement

Apporter un service de qualité et favoriser l'innovation.

INTRODUCTION AU CENTRE MANOR SIERRE



Chiffre d'affaire (mil. CHF)

80.8

Traffic journalier moyen (2025)

5'322*

Surface totale (m2)

19'750

**32 points de vente, 3
restaurants, une grande
terrasse et 2 espaces de
jeux !**

Places de parc voitures

810

Places de parc vélos et motos

30

*simplification: calcul sur 365j, dimanches et jours fériés inclus

SOMMAIRE

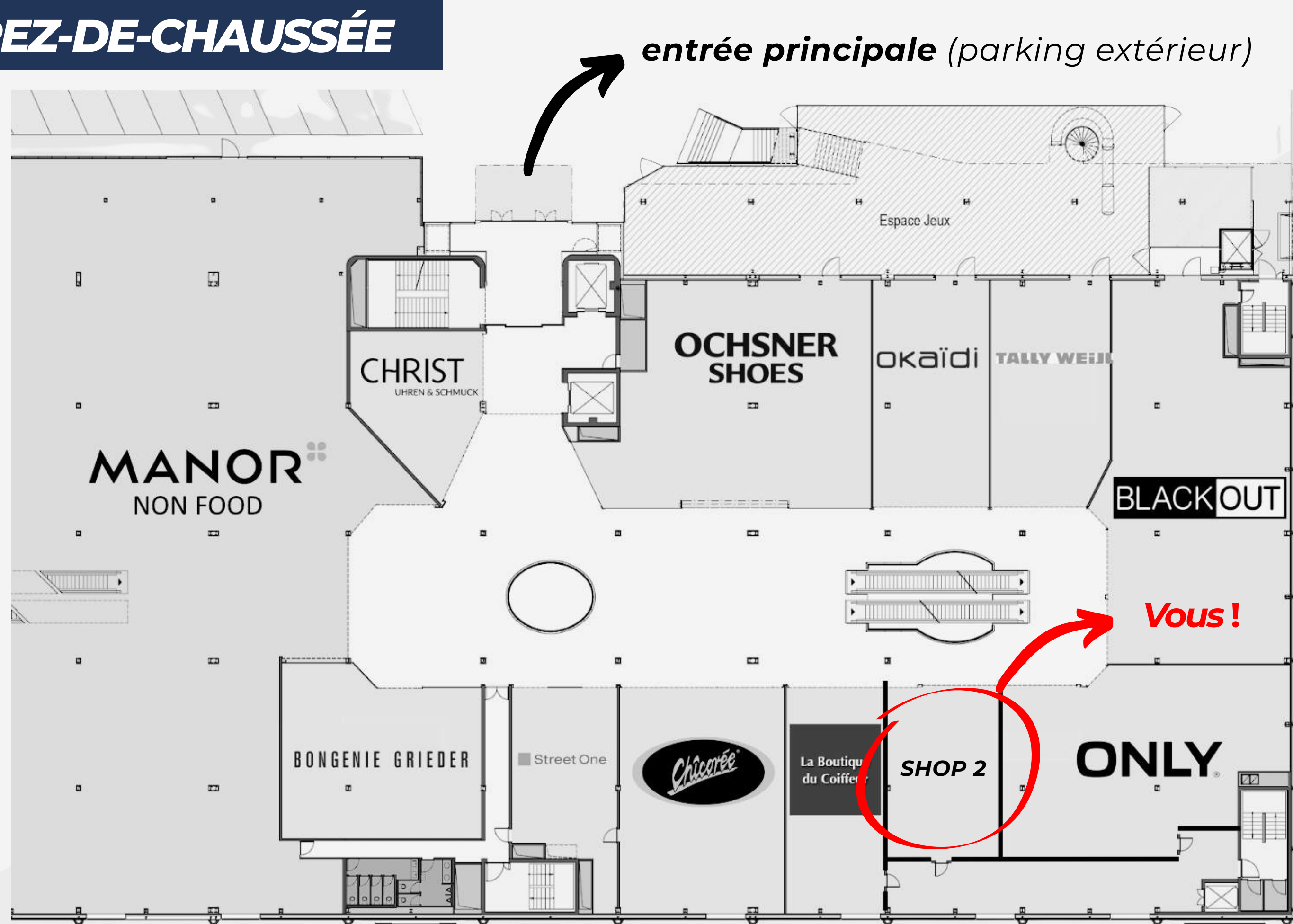
1. Plan de l'étage
2. Informations techniques du pop-up store
3. Communication
4. Fréquentation
5. Contacts



1

PLANS DE L'ÉTAGE

PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE

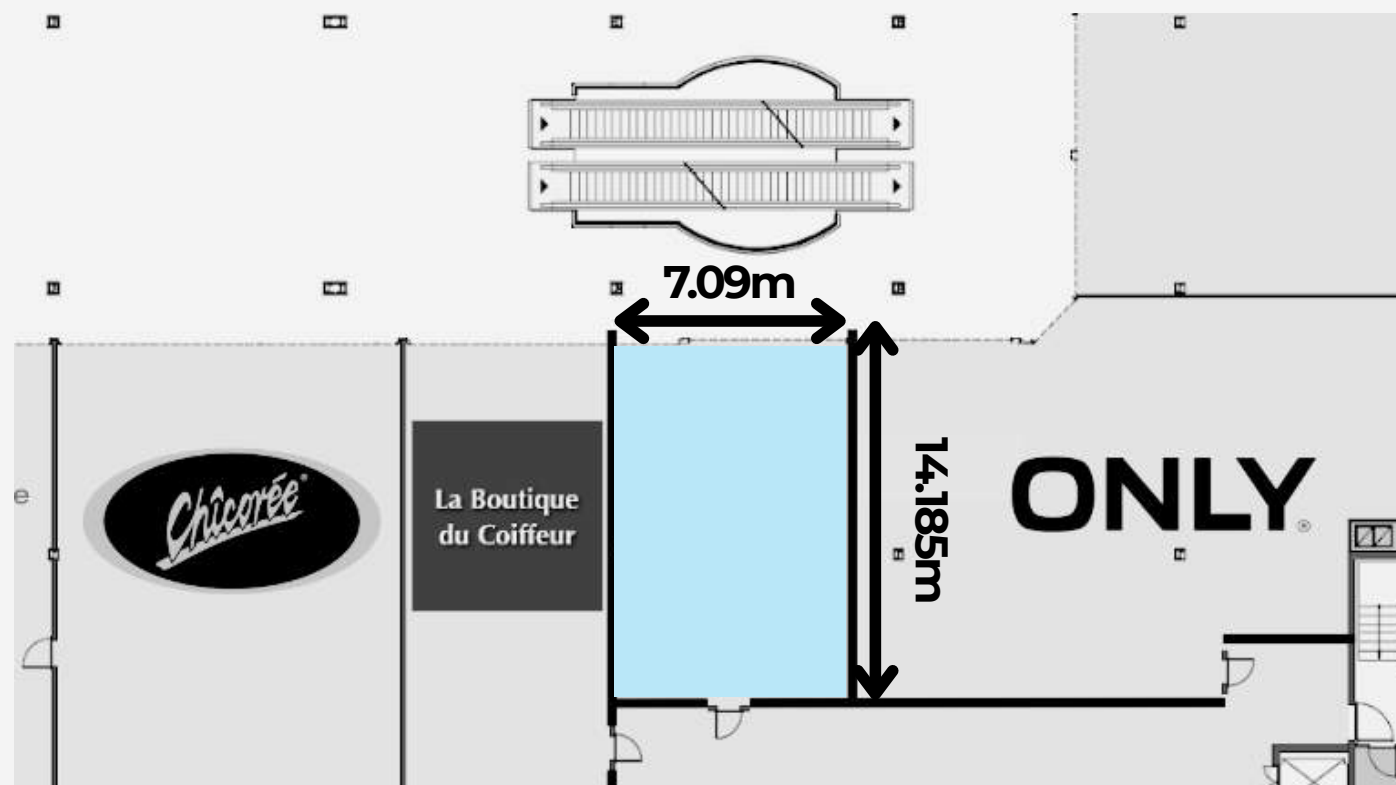


Voici le **plan du rez-de-chaussée** du Centre, ainsi que les enseignes qui s'y trouvent.

2

INFOS TECHNIQUES DU SHOP 2

INFORMATIONS TECHNIQUES



Surface de 104m2 brut



Stockage de 13m2 à l'attique



Niveau des animations du Centre



Accès salle de pause Manor



Toilettes employés au même niveau



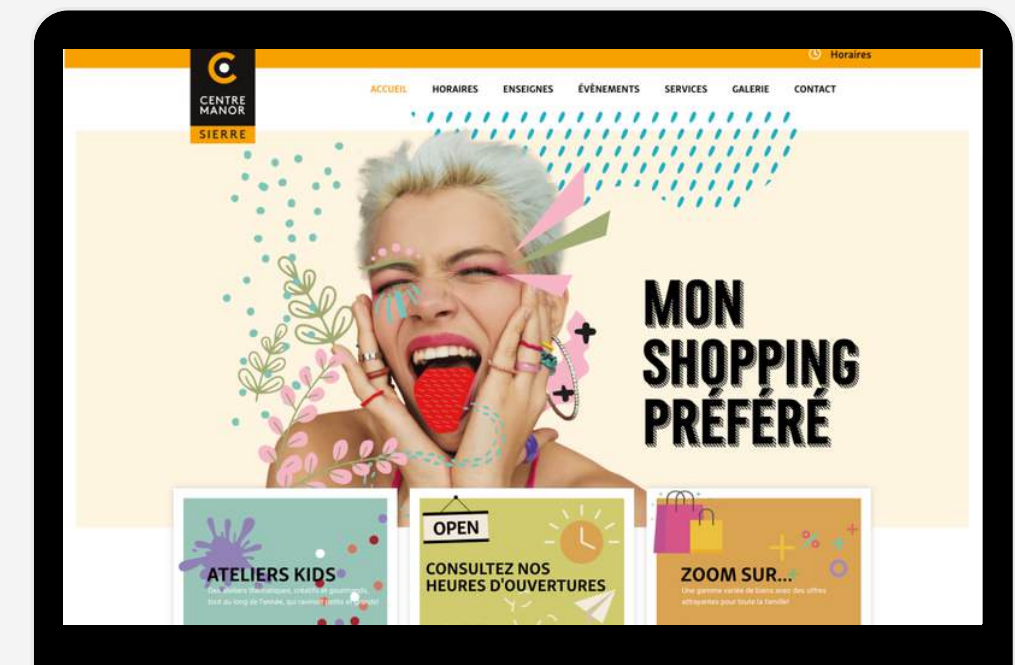
Stockage attique

3

COMMUNICATION

Les supports de communications sont inclus dans le tarif de location !

Envoyez nous vos visuels et profitez de l'impression, affichage et publications sur tous nos canaux de communication **gratuitement**.



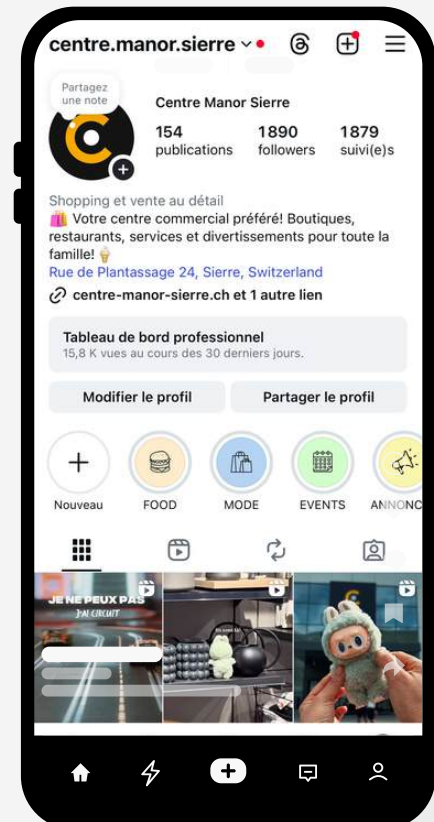
Website



E-Panels



Impression et
affichages



Réseaux sociaux

Illustrations non contractuelles, à titre d'exemple..

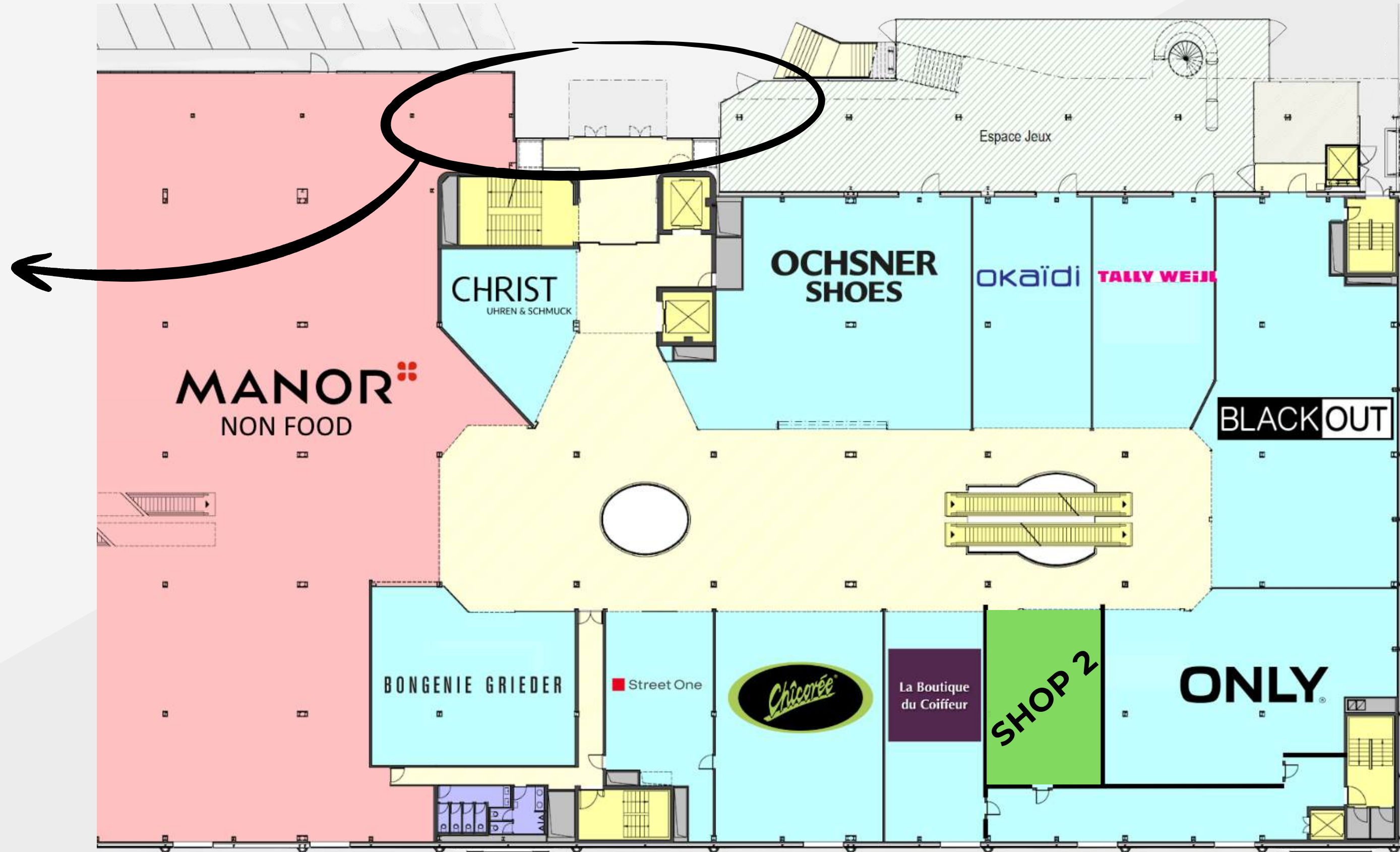
4

FRÉQUENTATION

REZ-DE-CHAUSSÉE

REZ Entrée principale

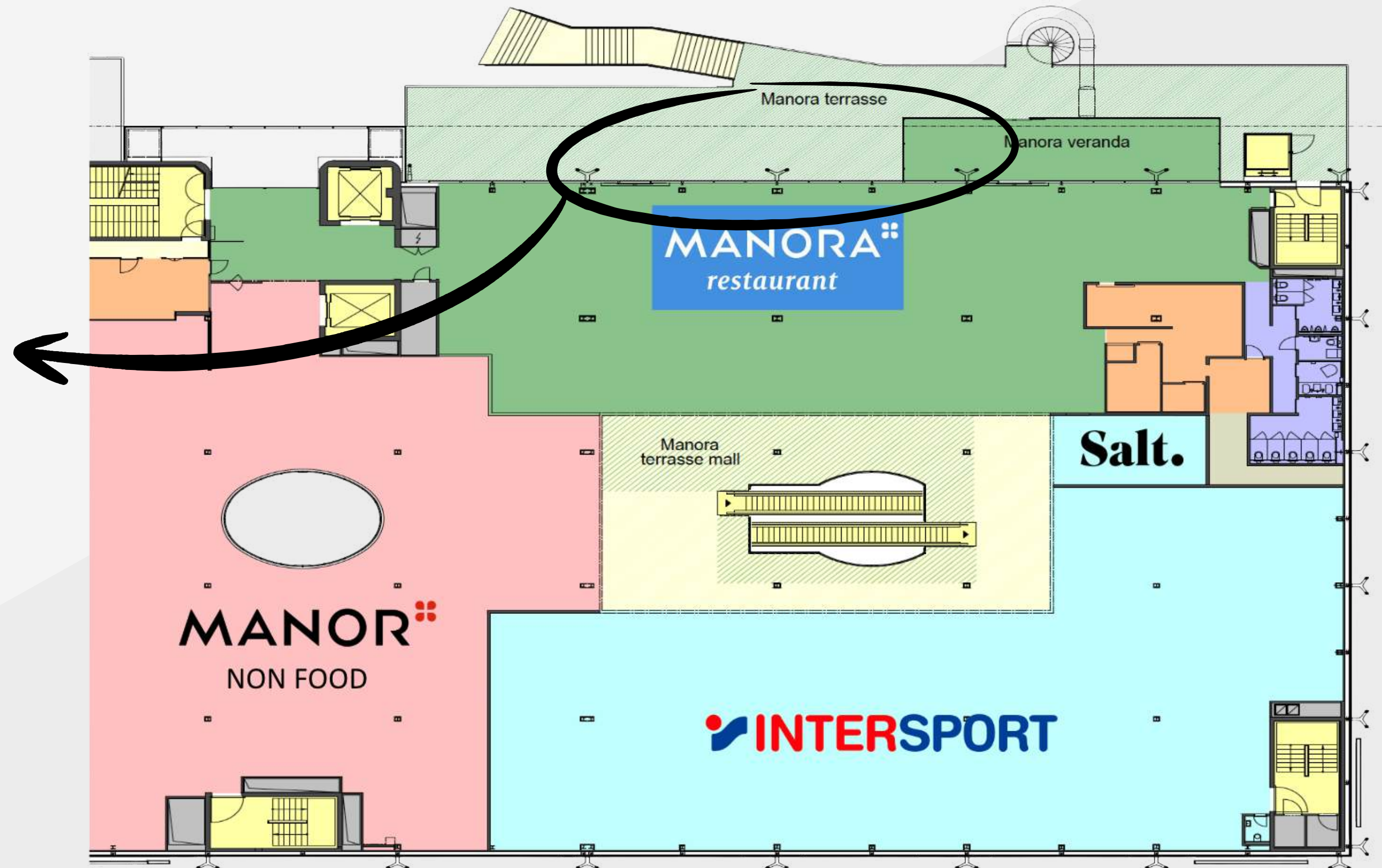
Indice moyen de fréquentation pour cette entrée en 2025 : **687'579**



1ER ÉTAGE

R+1 Entrée terrasse Manora

Indice moyen de fréquentation pour cette entrée en 2025 : **246'570**



SOUS-SOL

Entrée P2 Parking

Indice moyen de fréquentation pour cette entrée en 2025 : **198'087**

Entrée P1 Parking

Indice moyen de fréquentation pour cette entrée en 2025 : **546'124**

R-1 Entrée Sud Supermarché

Indice moyen de fréquentation pour cette entrée en 2025 : **264'275**



5

CONTACTS

CONTACTS MANAGEMENT



Marion Gonzalez
Center Manager

info@silvermereag.com



Emilia Maury
Executive Assistant

emaury@silvermereag.com



Lauriane Fourcade
Administrative assistante

laurianefourcade@silvermereag.com