



Mobil: +41 76 456 66 03 / Mail: info@luma-grundwerk.ch

Der/Die Unterzeichnete wünscht den Abschluss eines Mietvertrages über das folgende Mietobjekt:

Liegenschaft: 3.5 Zimmer Wohnung mit Reduit und Balkon, 2.OG links, ohne Lift

Ziegeleistrasse 9, 3612 Steffisburg

Verfügbar ab: ab sofort

Wunschdatum: _____

Mietzins: CHF 1` 820.00 (Nettomiete) + CHF 290.00 (Nebenkosten)

Parksituation: CHF 90.00 (Aussenparkplatz mit fester Zuweisung)

Mietzinsdepot: CHF 3` 6400 (zwei Nettomieten)

☐ AEK Bank ☐ SwissCaution

Personalien

Selbstauskunft

Ehegatte/Wohnpartner/Solidarhafter

Vorname: _____

Name: _____

Geburtsdatum: _____

Strasse: _____

PLZ / Ort: _____

Telefon Privat: _____

Telefon Geschäft: _____

E-Mail: _____

Aufenthaltsstatus: ☐ B ☐ C ☐ F ☐ N ☐ S

☐ B ☐ C ☐ F ☐ N ☐ S

Ablauf der
Aufenthaltsbewilligung: _____

Angaben zum Beruf

Aktuelle Berufstätigkeit: _____

Arbeitgeber: _____

Angestellt seit wann: _____

Monatliches Nettoeinkommen: _____

Darf beim Arbeitgeber eine
Referenzauskunft eingeholt
werden?

☐ Ja ☐ Nein

☐ Ja ☐ Nein

Kinder / Alter: ☐ Ja, Alter: _____ ☐ Nein

☐ Ja, Alter: _____ ☐ Nein

Angaben über Ihre derzeitige Wohnung / Vermieter

Wurde Ihnen vom aktuellen Vermieter gekündigt?

☐ Ja

☐ Nein

Darf beim derzeitigen Vermieter eine Referenzauskunft eingeholt werden?

☐ Ja

☐ Nein

Grund für den Wohnungswechsel?

Name und Adresse des Hauseigentümers / Verwaltung:

Telefon des Hauseigentümers / Verwaltung:

Weitere Angaben

Dient die Mietsache als Familienwohnung:

☐ Ja

☐ Nein

(Eine Familienwohnung gem. Art. 162 ZGB liegt vor, wenn das Mietobjekt dem Mieter und dessen Ehegatte/in oder eingetragener Partner/in gem. PartG als Lebensmittelpunkt dient oder bestimmungsgemäss dienen sollte)

Sind Sie in den letzten 5 Jahren betrieben worden:

☐ Ja

☐ Nein

Sind in den letzten 5 Jahren Verlustscheine auf Ihren Namen ausgestellt worden:

☐ Ja

☐ Nein

Wünschen Sie, wenn vorhanden den Abschluss eines Mietvertrages für einen Autoeinstell- oder Abstellplatz:

☐ Ja

☐ Nein

Wenn Ja, wie lautet das Autokennzeichen:

Haben Sie einen Untermieter:

☐ Ja

☐ Nein

Wenn Ja, wie lautete der Name des Untermieters:

Haftpflichtversicherung (Gesellschaft & Policen-Nr.):

Spielen Sie Instrumente:

☐ Ja

☐ Nein

Wenn Ja, welche:

Ich / Wir sind:

☐ Raucher/in

☐ Nichtraucher/in

Wir bestätigen, dass in der oben erwähnten Liegenschaft keine Haustiere gestattet sind:

☐ Ja

☐ Nein

Wir bestätigen, dass innerhalb der oben erwähnten Liegenschaft das Rauchen nicht gestattet ist:

☐ Ja

☐ Nein

Bemerkungen:

Der/die Unterzeichnende bestätigt, alle Fragen wahrheitsgetreu beantwortet zu haben. Das Formular kann den Eigentümer per Post oder E-Mail zugestellt werden. Sollte der/die Interessent/-in nach Zusage beiderseits den ausgestellten Mietvertrag nicht unterzeichnen, verpflichtet er/sie sich, einen Unkostenanteil von CHF 180.00 zzgl. MWST zu bezahlen.

Der/die Unterzeichnende nimmt zur Kenntnis, dass sollte es zu keinem Vertragsabschluss kommen, sämtliche Unterlagen ordnungsgemäss vernichtet werden.

Beilagen:

- Betreibungsregistrauszüge von allen Personen (nicht älter als 3 Monate)

Ort / Datum:

Unterschrift(en):