



Obergrundstrasse 42 6003 Luzern

Wohnen mit Verantwortung
Charmante 3.5-Zimmerwohnung mit
Hausbetreuungsaufgaben in Luzern

Hauptangaben

Mietobjekt	3.5 Zimmerwohnung	Stockwerk	4. Stock
Bezugstermin	01.11.2026 oder nach Vereinbarung	Mietzins netto	Fr. 2260.00
		Nebenkosten akonto	Fr. 140.00
Wohnfläche	72m2	Anzahl Zimmer	3.5
Letzte Renovierung	September 2026 (vollständig)	Baujahr	1973

Eigenschaften

Aussicht	Ins Grüne, Richtung Sonnenberg
Lift	Vorhanden, Zugang zu Tiefgarage und Waschküchen gewährleistet
Bodenbeläge	Zimmer und Wohnbereich / Korridor: Parkett (2026) Nasszellen: PVC (grau) Küche: Keramikplatten (anthrazit)

Beschreibung

Sie suchen ein neues Zuhause und eine sinnvolle Aufgabe?

In unserer zentralen Liegenschaft in Luzern wird eine schöne, vollständig renovierte 3.5-Zimmer-Wohnung frei.
Gleichzeitig suchen wir eine zuverlässige Person (evtl. ein Ehepaar), die als Hausbetreuer:in kleine Aufgaben rund die Liegenschaft übernimmt. Die genauen Aufgaben und deren Vergütungshöhe wird nach besprochenem Aufwand mit Ihnen zusammen festgelegt.

Was wir uns wünschen:

- ✓ Präsenz vor Ort
- ✓ Handwerkliches Geschick
- ✓ Freude an Ordnung und Sauberkeit
- ✓ Zuverlässigkeit und Verantwortungsbewusstsein
- ✓ Freude am Kontakt mit Menschen
- ✓ Unterstützung bei Handwerkerterminen und Anliegen im Haus
- ✓ koordinative Unterstützung des Reinigungspersonals



Obergrundstrasse 42 6003 Luzern

Besonders willkommen sind Menschen, die ihr Arbeitspensum reduziert haben oder eine sinnvolle Tätigkeit nach der Pensionierung oder im Nebenamt suchen.

Bei uns erwartet Sie nicht nur eine Wohnung, sondern eine wertschätzende Hausgemeinschaft, in der man sich kennt und aufeinander achtet.

Wenn das auf Sie zutrifft, freuen wir uns auf ein erstes Kennenlernen vor Ort. Kontaktieren Sie uns über www.fgluzern.ch/anmeldung

GRUNDECK Hausverwaltung
Familie Güdel

Obergrundstrasse 42 6003 Luzern

Grundriss

