



GROUP
maveos

A vendre - réf : 01082026
photos et informations non
contractuelles

Nouvelle Promotion

LES TERRASSES DU SOLEIL
MIEGE

CONSTRUCTION DE 3 MAGNIFIQUES APPARTEMENTS EN
TERRASSE AVEC VUE IMPRENABLE



5,5 pces
4,5 pces
4,5 pces



LIVRAISON JUILLET 2027

DESCRIPTIF

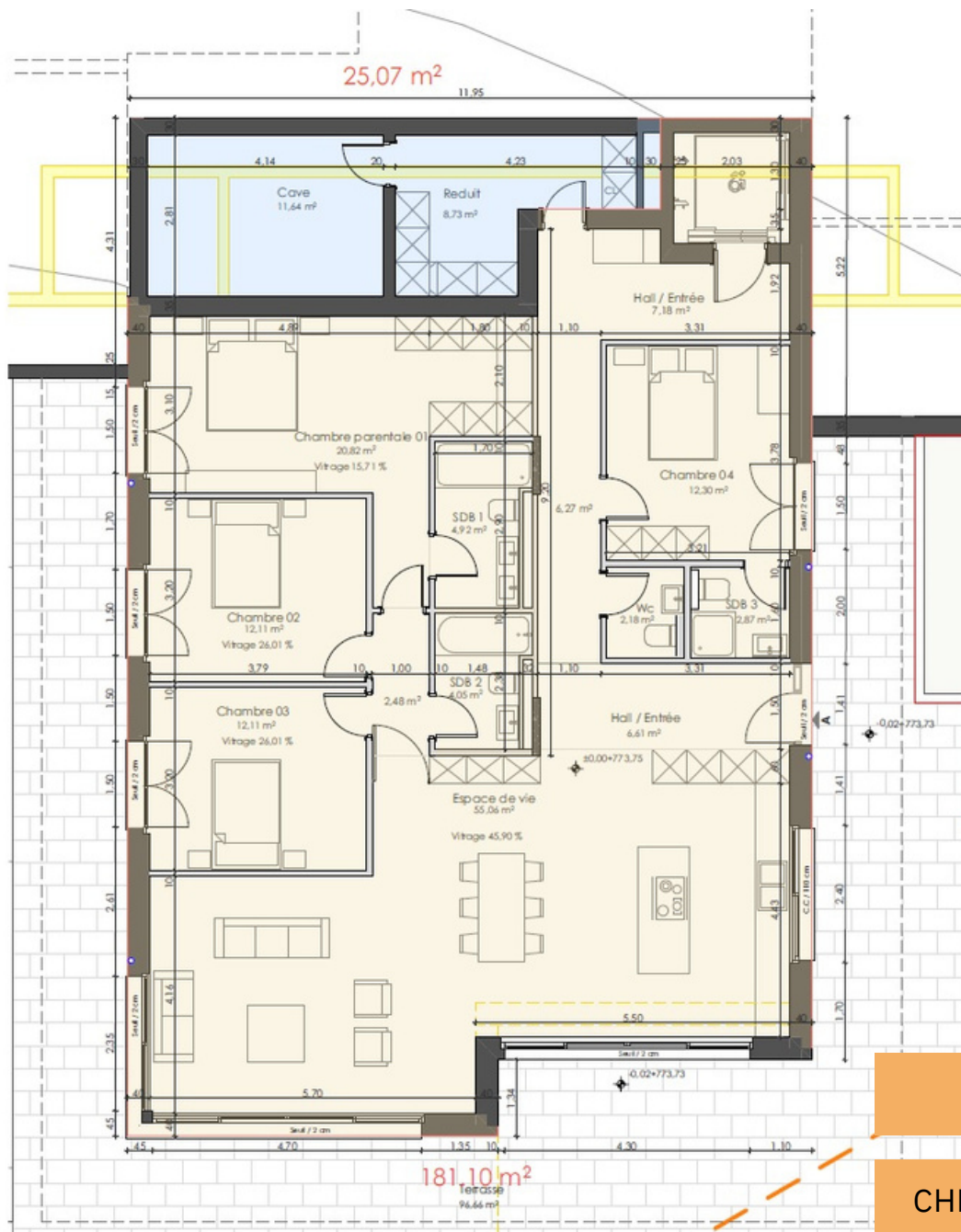
Située dans le charmant village de Miège, au cœur d'un écrin de verdure et à proximité immédiate de toutes les commodités, cette nouvelle promotion séduit par sa modernité et son intégration harmonieuse dans l'environnement.

Elle se compose d'un appartement de 5.5 pièces ainsi que de deux appartements de 4.5 pièces, spacieux et intelligemment conçus. Chaque logement bénéficie du confort et de l'efficience que l'on attend d'une construction contemporaine. Chaque appartement dispose de 3 places de stationnement, 2 places visiteur, d'une terrasse et d'une cave privative.





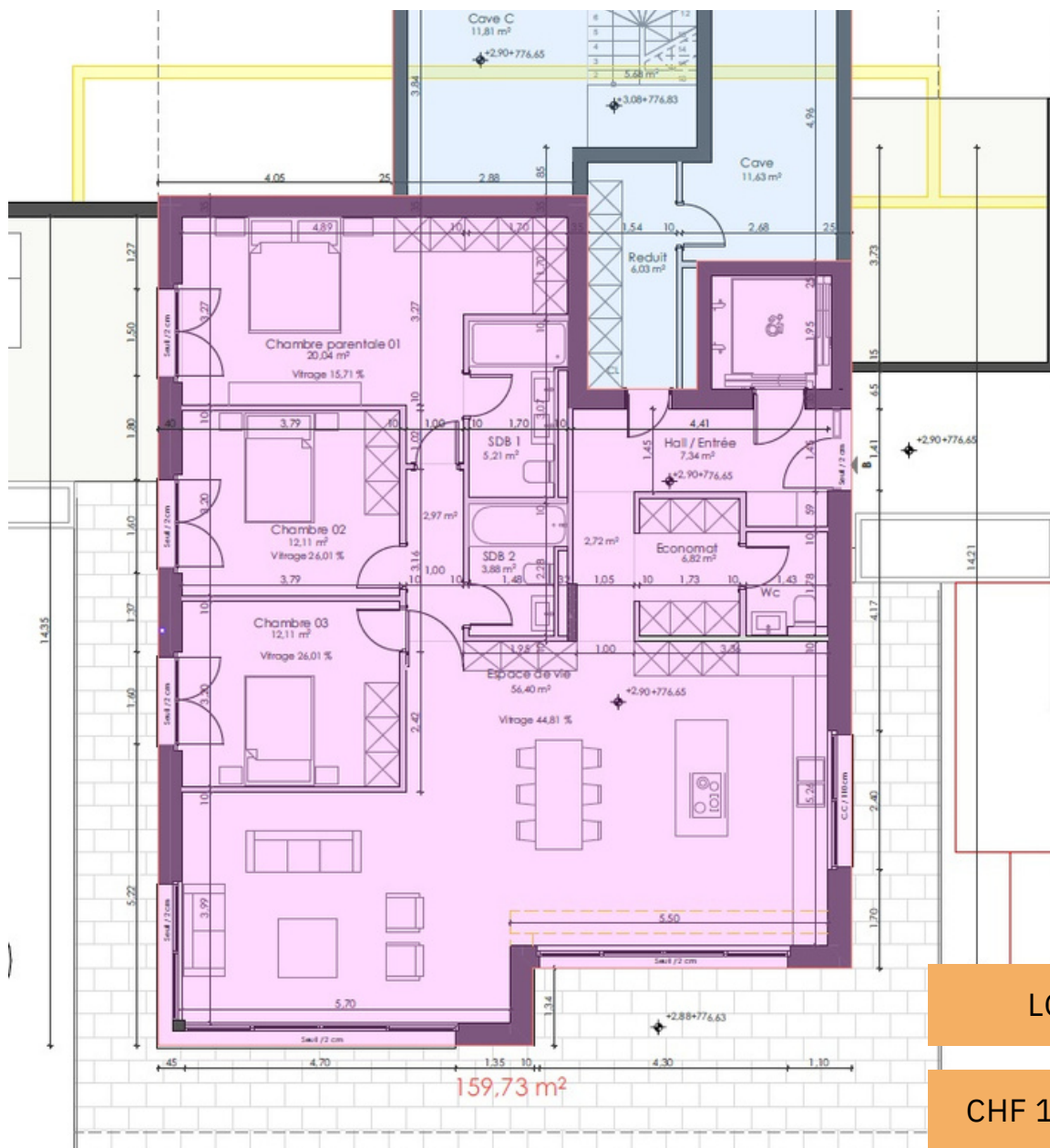
PLANS



5,5 pièces niveau 1

- 1 chambre master avec salle de bain privative
- 1 chambre parentale avec salle de bain privative et dressing
- 2 chambres simples
- 1 salle de bain
- 1 wc visiteurs
- Cuisine agencée ouverte sur le séjour
- Terrasse, jardin et cave privative. Accès direct avec ascenseur.

PLANS



LOT B2

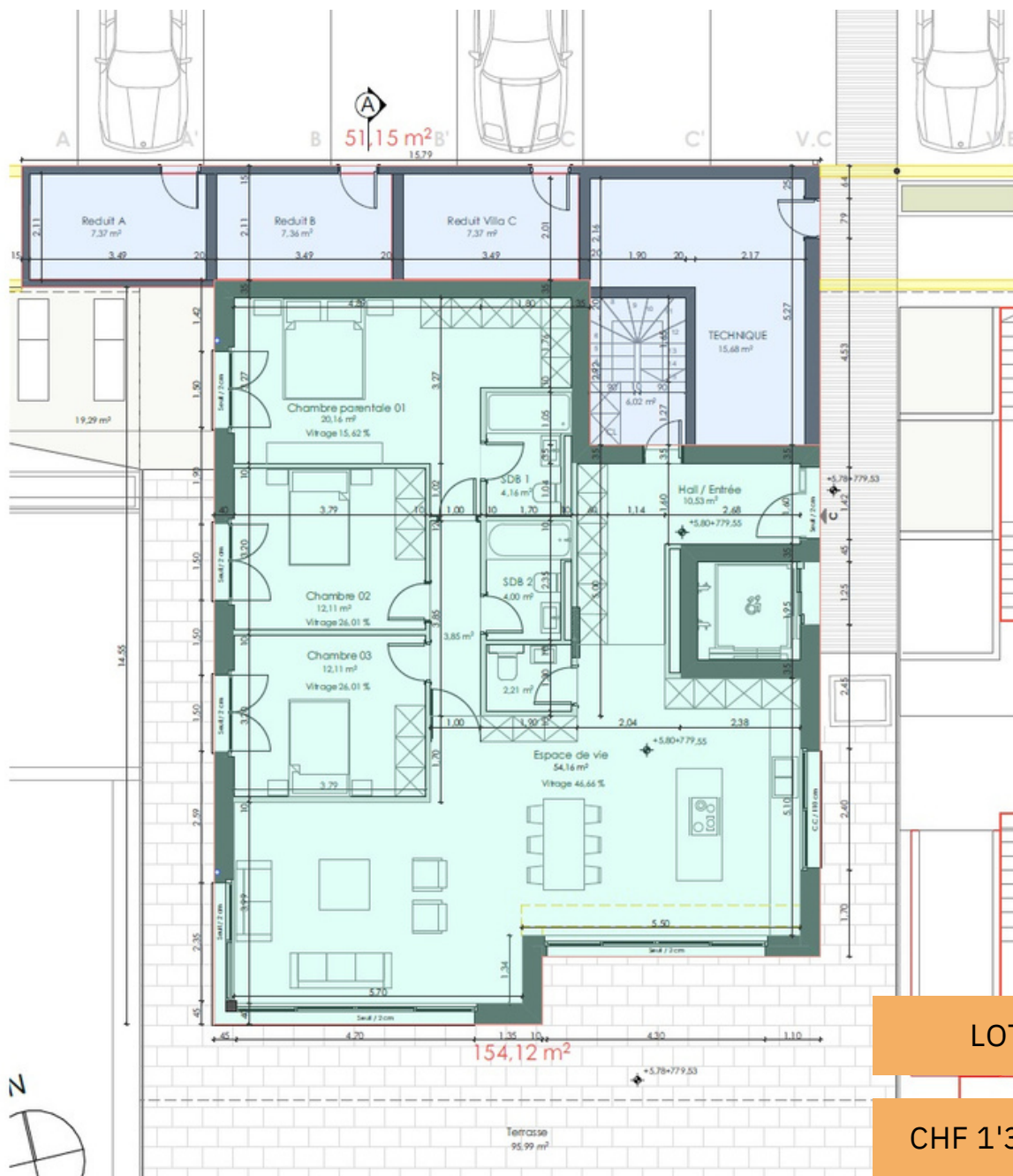
CHF 1'270'000

places de parc
incluses

4,5 pièces niveau 2

- 1 chambre parentale avec salle de bain privative et dressing
- 2 chambres simples
- 1 salle de bain
- 1 wc visiteurs
- Cuisine agencée ouverte sur le séjour
- Terrasse, jardin et cave privative. Accès direct avec ascenseur.

PLANS



4,5 pièces niveau 3

- 1 chambre parentale avec salle de bain privative et dressing
- 2 chambres simples
- 1 salle de bain
- 1 wc visiteurs
- Cuisine agencée ouverte sur le séjour
- Terrasse, jardin et cave privative.

LOT C3

CHF 1'350'000

places de parc
incluses

Détails des lots

Lot	Détails	Surface pondérée	Terrasse	Jardin	Cave + réduit
A1	Niv. 1 5.5 pces	173 m2	57m2	200m2	11m2 + 8m2
B2	Niv. 2 4.5 pces	152 m2	98m2	50m2	11m2 + 7m2
C3	Niv. 3 4.5 pces	140 m2	96m2	50m2	11m2 + 7m2

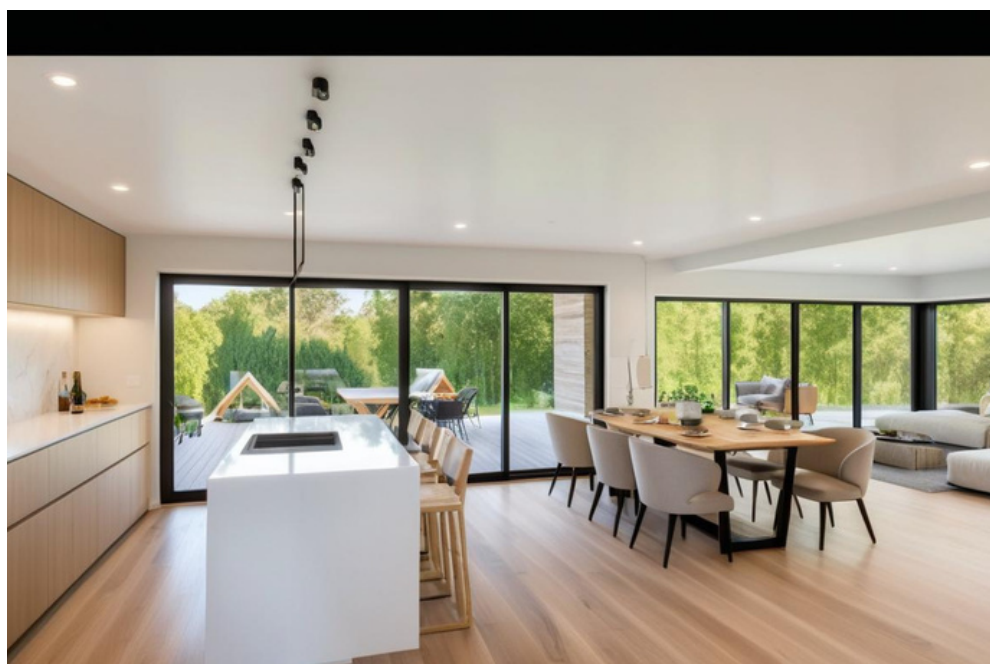
Les Terrasses du Soleil proposent trois appartements en terrasses bénéficiant d'une construction moderne conforme aux normes SIA, d'une isolation performante, d'un chauffage au sol alimenté par une pompe à chaleur Air/Eau et des énergies renouvelables.

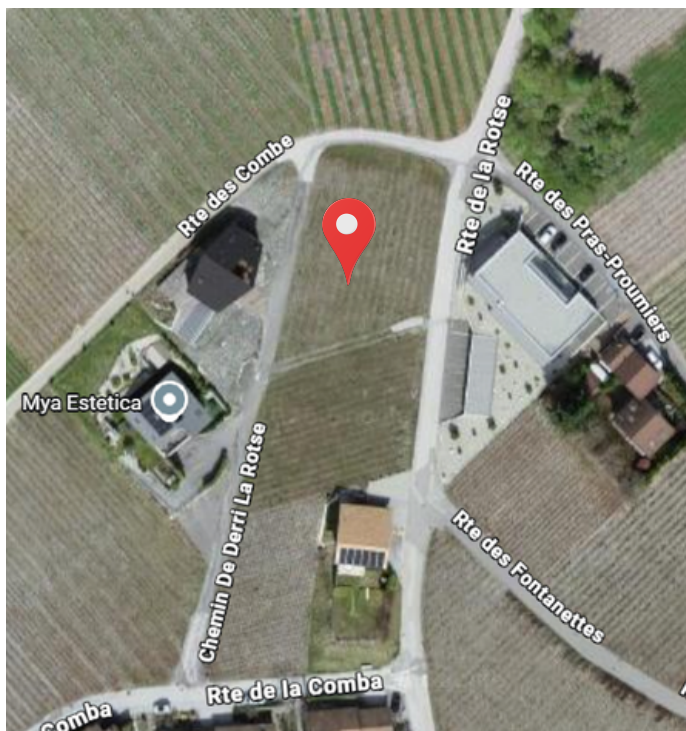
Chaque logement dispose d'un accès direct par ascenseur, de grandes terrasses, d'un jardin privatif, de finitions de qualité (parquet, carrelage, cuisines équipées), de triple vitrage bois-alu et de stores à lamelles motorisés.

Les extérieurs sont entièrement aménagés, avec parkings couverts, jardins engazonnés et pré-équipement pour bornes électriques.

Une promotion haut de gamme pensée pour le confort, la performance énergétique et la qualité de vie.











CONTACT

Nicolas Zufferey

nicolas.zufferey@immhub.ch