

Lauchernalp WALLIS

VERKAUF

Anwesen

im Kanton
Wallis auf
2000m



Direkter Zugang

Seilbahn
Schilifte

VERKAUF

Anwesen

im Kanton
Wallis auf
2000m



WINTER FEELING

VERKAUF

Anwesen

im Kanton
Wallis auf
2000m



VERKAUF

Anwesen

im Kanton
Wallis auf
2000m

- **ABSOLUT SCHNEESICHER (2000m - 3110m)**
- **BESTE LAGE AUF DER LAUCHERNALP direkt neben der Seilbahn und Schilift (ca.50m)**
- **OST-WEST AUSRICHTUNG Sonne pur**
- **180qm 3 Geschoss mit Garage**
- **3 Schlafzimmer , 3 Bäder , 4 Toiletten**
- **3 Terrassen**
- **Kettenfahrzeug mit Genehmigung inklusive**
- **SPA Bereich mit Sauna/Sanarium und Jacuzzi für 5 Personen**

Zukunfts- Möglich- keiten

VERKAUF

Anwesen

im Kanton
Wallis auf
2000m



Erweiterung um ein weiteres Gebäude wegen vorbereitetem
Verbindungstunnel (grün) möglich (Orange)

Ebenso Aussen Pool / SPA Anlage möglich (Blau)

INKLUSIVE

Kettenfahrzeug mit Genehmigung

Kawasaki Quad für den Sommer
inklusive

VERKAUF

Anwesen

im Kanton
Wallis auf
2000m



Garage

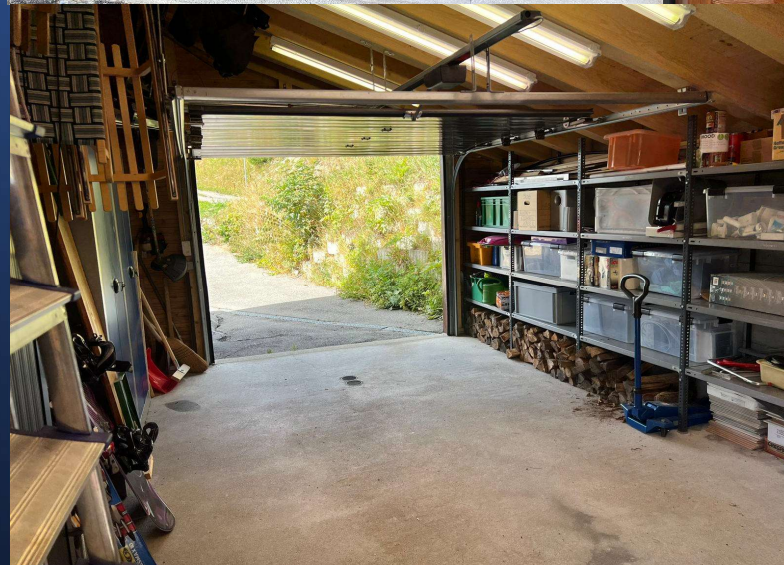
Stauraum

Schi Lager

VERKAUF

Anwesen

im Kanton
Wallis auf
2000m





VERKAUF

Anwesen im Kanton Wallis auf 2000m

UG Außenbereich



VERKAUF

Anwesen im Kanton Wallis auf 2000m

Wohnbereich

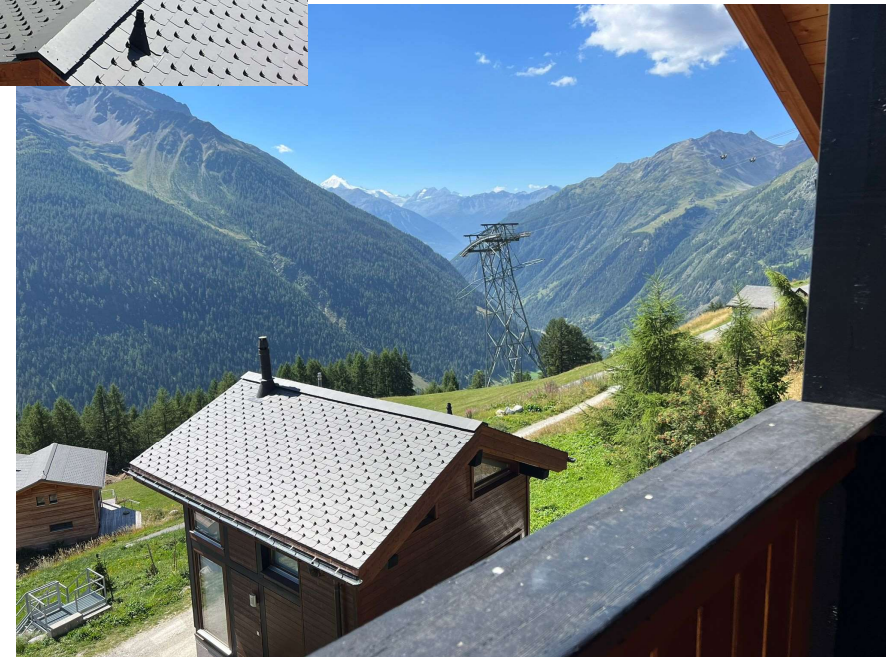
Aussicht

Dachgeschoss
Terrasse

VERKAUF

Anwesen

im Kanton
Wallis auf
2000m





VERKAUF

Anwesen im Kanton Wallis auf 2000m

SPA Bereich
Jacuzzi

Mehr Details und Bilder auf Anfrage und Kontakt via Email:

vosseler@hgv.com.sg

VERKAUF

Anwesen im Kanton Wallis auf 2000m

Skigebiet von 2000m bis 3111m absolute Schneesicherheit
OST-WEST Talausrichtung in 2000m Höhe, somit den ganzen Tag
Topsonnig

In direkter Höhe mit der Seilbahn, somit beste Erreichbarkeit auch bei
hoher Schneelage

In Garage und Schiraum Schränke dadurch ausgezeichneter Stauraum

Kaminofen im Wohnzimmer trockenes Holz in der Garage

Fussbodenheizung

Alle Beleuchtungen energiesparend LED

Im Wohnbereich verschiedene Einbauschränke, maximaler Lagerraum

VERKAUF

Anwesen im Kanton Wallis auf 2000m

**WEITERE
HIGHLIGHTS**

IMMOSCOOUT24.ch

Dieses neuwertige und sehr gepflegte Anwesen befindet sich auf 2000m im schneesicheren Schigebiet und am Lötschentaler Höhenweg (UNESCO Weltkulturerbe), Gletscherschigebiet bis 3110m.

Einmaliger, unverbaubarer Panoramablick von der Lötschenlücke bis zu den Walliser Alpen.

Helle bodentiefe Fenster, moderne Ausstattung, offene Küche, Wohn und Essbereich. 3 Schlafzimmer, 3 Bäder, 4 Toiletten, Ski- und Vorratsraum. 3 Sonnenterassen, grosse 40qm Garage direkt am Haus. Kettenfahrzeug inclusiv.

Ganzjährig sehr gut Anbindung. Kurze höhenneutrale Wege zur Seilbahn und den Schiliften (ca. 50m)

Günstige Finanzierung möglich.

VERKAUF

Anwesen im Kanton Wallis auf 2000m

WEITERE HIGHLIGHTS