



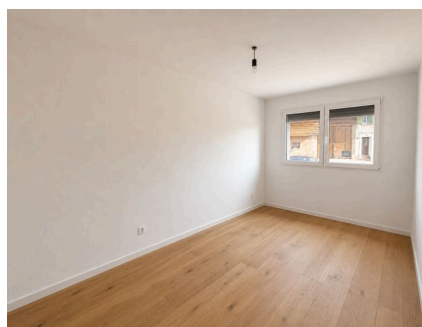
PORTES OUVERTES, SUPERBE 3.5 PIÈCES NEUF AVEC TERRASSE & JARDIN

Rue des Bays 16 | 1562 Corcelles-près-Payerne | Référence : 20260903 - Lot 2

CHF 1'820.-/mois + ch.

PORTES OUVERTES, SUPERBE 3.5 PIÈCES NEUF AVEC TERRASSE & JARDIN

CH-1562 Corcelles-près-Payerne | Rue des Bays 16 | **CHF 1'820.-/mois + ch.**



PORTES OUVERTES SUR RENDEZ-VOUS

Mercredi 9 septembre de 11h00 à 16h30

Samedi 12 septembre de 10h00 à 13h00

Créneaux de visite toutes les 30 minutes.

À louer, **bel appartement neuf de 3.5 pièces d'environ 66.5 m²**, bénéficiant d'une agréable **orientation sud-est**, avec **terrasse couverte et jardin**.

Il se compose d'un **séjour lumineux avec cuisine ouverte**, de **deux chambres**, d'une **salle de douche** ainsi que d'un **raccordement pour colonne de lavage**.

Loyer net : CHF 1'820.-

Charges : CHF 100.-

Place de parc extérieure : CHF 70.-

Total : CHF 1'990.-/mois

Visites & candidatures

Visites **uniquement sur rendez-vous**. Merci de confirmer votre présence et votre créneau par **SMS ou téléphone au 078 612 70 80**.

Le **formulaire de demande de location** vous sera transmis lors de la prise de rendez-vous et devra être complété puis remis en main propre le jour de la visite, accompagné de :

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **20260903 - Lot 2**

Type: **Appartement neuf**

Disponibilité: **Immédiatement**

Lot: **2**

Pièces: **3.5**

Chambres: **2**

Sanitaire: **1**

Situé au: **Rez-de-jardin**

Logements: **5**

Surface habitable: **66.5 m²**

Charges: **CHF 100.-/mois (Acompte)**

Année de construction: **2026**

Places de parc: **Oui, obligatoire**

Type de chauffage: **Pompe à chaleur**

Eau chaude sanitaire: **Pompe à chaleur air-eau**



- copie de la pièce d'identité ou du permis de séjour ;
- 3 dernières fiches de salaire ;
- extrait récent de l'Office des poursuites.

Seuls les dossiers complets seront traités

CONTACT VISITE

SEV Sàrl
Madame Sev Selimi
E-mail : info@sev-immobilier.ch
Tél. : 021 552 99 80

CARACTÉRISTIQUES

CH-1562 Corcelles-près-Payerne | Rue des Bays 16 | **CHF 1'820.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Nombre de niveau du bien	1
Type	Appartement neuf	Sous-sol	1
Référence	20260903 - Lot 2	Type de chauffage	Pompe à chaleur
Lot	2	Installation chauffage	Sol
Pièces	3.5	Eau chaude sanitaire	Pompe à chaleur air-eau
Chambres	2	Etat du bien	Nouveau
Sanitaire	1	Standing	Luxueux
Situé au	Rez-de-jardin	Surface habitable	66.5 m²
Charges	CHF 100.-/mois (Acompte)	Surface jardin	116.3 m²
Année de construction	2026	Surface cave	11 m²
Logements	5	Places de parc	Oui, obligatoire
Nombre de terrasse	1	Place de parc intérieure	1 non inclus/-e(s) CHF 70.-
Nombre d'étage(s) total	4		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Commerces
- Gare
- Verdoyant
- Poste
- Arrêt de bus
- Quartier résidentiel
- Restaurant(s)
- Enfants bienvenus

EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)
- Parking
- Isolation du toit et périphérique
- Utilisation exclusive du jardin

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Cuisine ouverte
- Local à vélos
- Place(s) de parc visiteur(s)
- Cave
- Non meublé

- Armoires encastrées

- Triple vitrage

- Lumineux

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée

- Congélateur

- Douche

- Cuisine agencée

- Lave-vaisselle

- Panneaux photovoltaïques

- Plaques vitrocéramiques

- Branchements pour colonne de lavage

- Stores électriques

- Réfrigérateur

SOL

- Carrelage

- Parquet

ETAT

- Neuf

EXPOSITION

- Sud

- Est

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

STYLE

- Moderne

PHOTO(S)



Séjour ouvert sur la cuisine



