



Pra de Plan 31 1618 Châtel-St-Denis

Lot 1 - Ouest
Halles industrielles - Bureaux - Locaux

À LOUER

Halles industrielles
Bureaux
Locaux

Total environ 700 m²

Pra de Plan 31
1618 Châtel-St-Denis

Disponible dès février 2027

Prix location: **69'000.-/ans** HT
 5'750.-/mois HT

Charges: 500.-/mois HT

S'adresser à
Brihosol SA
+41 (0)21 948 75 10
info@brihosol.ch

Location partiel d'un bâtiment situé dans la zone industrielle de Pra de Plan à Châtel-St-Denis, très proche de la sortie n°2 de l'autoroute A12.

Lot constitué de	Surfaces totales approximatives
2 halles industrielles (une halle chauffée, une halle non-chauffée)	350 m ²
4 bureaux	50 m ²
Locaux / ateliers	125 m ²
Zones de stockage (en hauteur)	130 m ²
Vestiaires (2 WC / 1 douche, sous-sol)	45 m ²

8 places de parc (voitures), 480.-/ans HT, incluses
Air-comprimé
Bureaux équipés de canaux pour câbles tél/informatique
Hall d'entrée bureaux et cafétéria en commun

Le lot se loue dans sa totalité (pas de location partielle)

À LOUER

Halles industrielles

Locaux

Bureau

Total environ 640 m²

Pra de Plan 31

1618 Châtel-St-Denis

Disponible dès février 2027

Prix location: **57'000.-/ans** HT
 4'750.-/mois HT

Charges: 420.-/mois HT

S'adresser à
Brihosol SA
+41 (0)21 948 75 10
info@brihosol.ch

Location partiel d'un bâtiment situé dans la zone industrielle de Pra de Plan à Châtel-St-Denis, très proche de la sortie n°2 de l'autoroute A12.

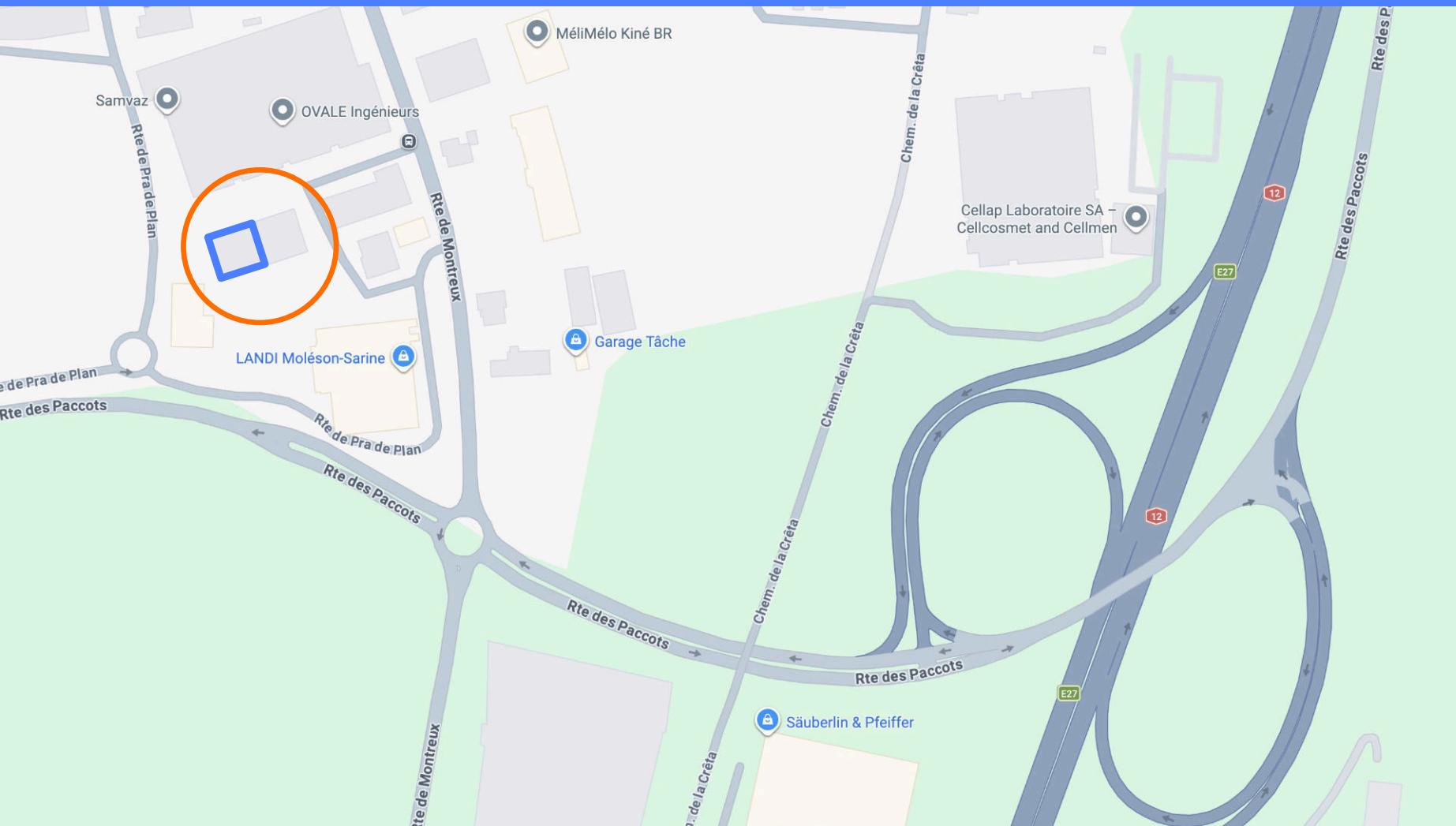
Lot constitué de	Surfaces totales approximatives
2 halles industrielles (une halle chauffée, une halle non-chauffée)	350 m ²
1 bureaux	12 m ²
Locaux / ateliers	100 m ²
Zones de stockage (en hauteur)	130 m ²
Vestiaires (2 WC / 1 douche, sous-sol)	45 m ²

8 places de parc (voitures), 480.-/ans HT, incluses
Air-comprimé
Bureaux équipés de canaux pour câbles tél/informatique
Hall d'entrée bureaux et cafétéria en commun

Le lot se loue dans sa totalité (pas de location partielle)

Situation

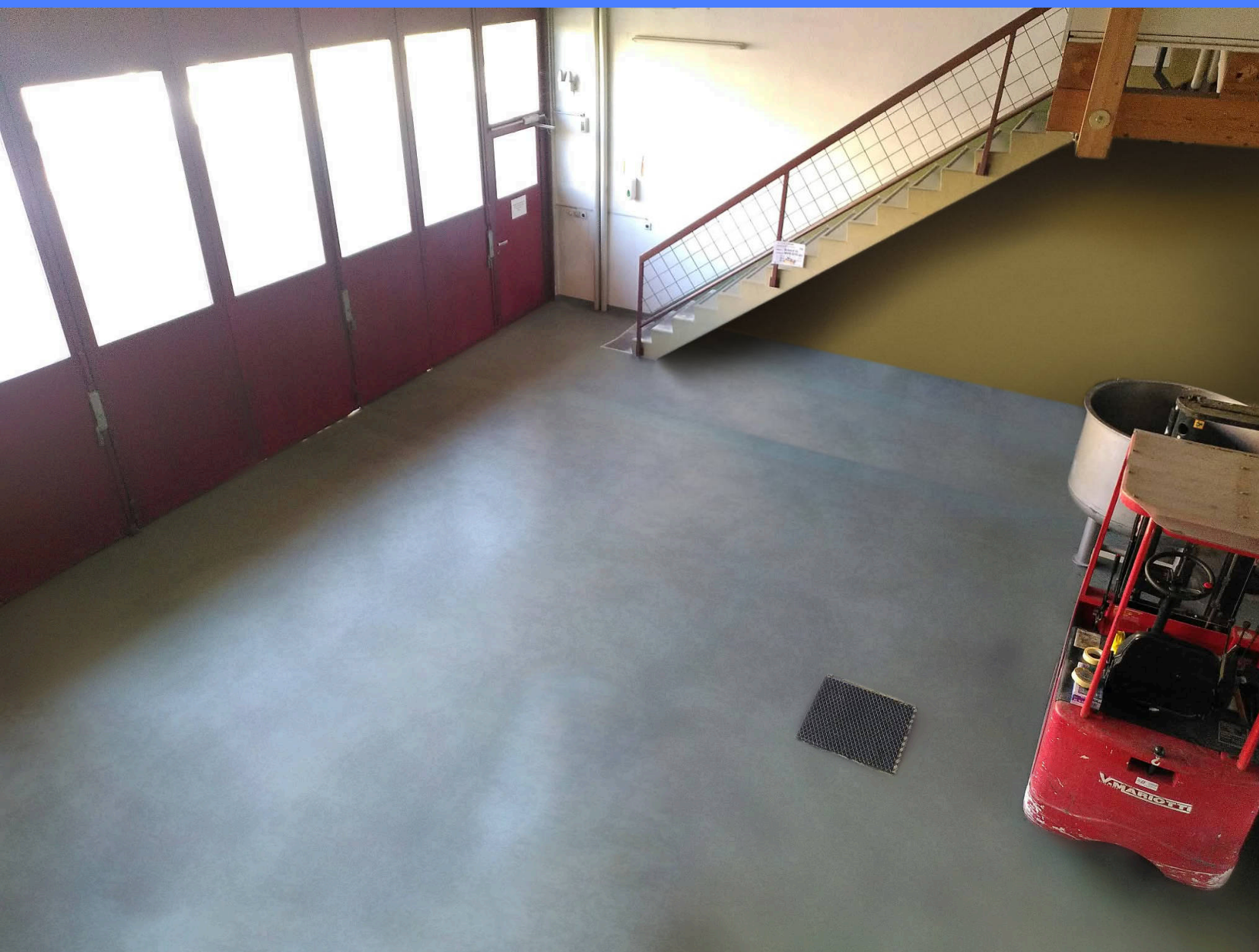
À LOUER - Pra de Plan 31 - 1618 Châtel-St-Denis - Lot 1



Accès

Excellents accès et possibilités de manœuvrer autour du bâtiment.





Bureaux:
configuration A

