

**Wenn d Sunne hingerem Jura unter geit – luegsch Du zue!**

**Zu vermieten per Februar 2027**

# Moderne 2 ½ Zimmer – Einliegerwohnung mit Jurablick

**Sonnenbühl 16 in Altbüron**

**Vermietung Einliegerwohnung in Einfamilienhaus**

- Moderne Wohnung im Erdgeschoss (60 m2)
- Minergie A – Haus (Energieplushaus)
- Komfortlüftung
- Separater Eingang
- Eigener gedeckter Sitzplatz (15 m2)
- Küche mit Glaskeramik und Spülmaschine
- Eingebaute Garderobe und Putzschrank
- Bad mit DU/WC
- Eigener Waschturm mit Waschmaschine & Tumbler
- Reduit
- Zentrale und ruhige Lage im Dorfkern von Altbüron
- Nahe Bushaltestelle/ Einkaufsmöglichkeiten
- Abendsonne

Miete inkl. Aussenparkplatz 1‘240 Fr.
Nebenkosten pauschal 150.-

Grundrissplan (Wohnung nicht möbiliert). Baujahr 2014

