

Auszug Grundstück-Informationen



Das ist ein GRUDIS-Auszug; er hat nicht die Wirkungen eines beglaubigten Grundbuchauszuges

Lützelflüh / 1949

Grundstückbeschreibung

Gemeinde	955 Lützelflüh	
Grundstück-Nr	1949	
Grundstückkart	Liegenschaft	
E-GRID	CH486446351558	
Fläche	707 m², AV93	
Plan-Nr.	3564	
Lagebezeichnung	Grünenmatt	
	Äbnit	
Bodenbedeckung	Gebäude, 112 m²	
	Gartenanlage, 595 m²	
Gebäude / Bauten	Wohnhaus, 112 m²	Meisenweg 10, 3452 Grünenmatt
	Geometrisch auf 1 LIG / 0	
	SDR	
Bemerkungen AV		
Bemerkungen Grundbuch		

Dominierte Grundstücke

Keine

Amtliche Bewertung

Amtlicher Wert CHF	Ertragswert gemäss BGGB CHF	Gültig ab Steuerjahr
411'700		2020

Eigentum

Anmerkungen

Keine

Dienstbarkeiten

06.11.1981 026-1981/1547/0	(R) Weg- und Platzbenützungsrecht ID.026-1999/015744 z.L. LIG Lützelflüh 955/1948
06.11.1981 026-1981/1547/0	(L) Weg- und Platzbenützungsrecht ID.026-1999/015745 z.G. LIG Lützelflüh 955/1948

Grundlasten

Keine

Vormerkungen

Keine

Pfandrechte

15.09.1978 026-1978/1204/0	Namen-Papier-Schuldbrief, Fr. 100'000.00, 1. Pfandstelle, Max. 8%, ID.026-2002/018889, Einzelpfandrecht Grundpfandgläubiger Gläubiger unbekannt	25.11.2019 033-2019/11132/0
15.09.1978 026-1978/1204/0	Namen-Papier-Schuldbrief, Fr. 100'000.00, 2. Pfandstelle, Max. 8%, ID.026-2002/018890, Einzelpfandrecht Grundpfandgläubiger Gläubiger unbekannt	25.11.2019 033-2019/11132/0
15.09.1978 026-1978/1204/0	Namen-Papier-Schuldbrief, Fr. 30'000.00, 3. Pfandstelle, Max. 8%, ID.026-2002/018891, Einzelpfandrecht Grundpfandgläubiger Gläubiger unbekannt	25.11.2019 033-2019/11132/0

29.03.1982 026-1982/432/0	Namen-Papier-Schuldbrief, Fr. 170'000.00, 4. Pfandstelle, Max. 8%, ID.026-2002/018892, Einzelpfandrecht Grundpfandgläubiger Gläubiger unbekannt	25.11.2019 033-2019/11132/0
16.03.1995 026-1995/272/0	Namen-Papier-Schuldbrief, Fr. 150'000.00, 5. Pfandstelle, Max. 10%, ID.026-2002/018893, Einzelpfandrecht Grundpfandgläubiger Gläubiger unbekannt	25.11.2019 033-2019/11132/0
21.01.1988 026-1988/74/0	Namen-Papier-Schuldbrief, Fr. 60'000.00, 6. Pfandstelle, Max. 8%, ID.026-2002/018894, Einzelpfandrecht Grundpfandgläubiger Gläubiger unbekannt	25.11.2019 033-2019/11132/0

Hängige Geschäfte

Geometergeschäfte bis 19.08.2026 Keine
Grundbuchgeschäfte bis 19.08.2026 Keine

ÖREB-Kataster

Öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkungen, welche das Grundstück betreffen

Kommunale Nutzungsplanung

Gewässerschutzbereiche (Zusatzinformation nach Art. 8b Abs. 1 Bst. b ÖREBKV)

Öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkungen, welche das Grundstück nicht betreffen

Kommunale Planungszonen

Regionale Planungszonen

Kantonale Planungszonen

Regionale Nutzungsplanung

Kantonale Nutzungsplanung

Projektierungszonen Nationalstrassen

Baulinien Nationalstrassen

Baulinien Kantonsstrassen

Projektierungszonen Eisenbahnanlagen

Baulinien Eisenbahnanlagen

Projektierungszonen Flughafenanlagen

Baulinien Flughafenanlagen

Sicherheitszonenplan

Kataster der belasteten Standorte

Kataster der belasteten Standorte im Bereich des Militärs

Kataster der belasteten Standorte im Bereich der zivilen Flugplätze

Kataster der belasteten Standorte im Bereich des öffentlichen Verkehrs

Grundwasserschutzzonen

Grundwasserschutzareale

Gewässerraum (in kommunalen Nutzungszonen)

Gewässerraum (in regionalen Nutzungszonen)

Gewässerraum (in kantonalen Nutzungszonen)

Wasserbauplan, Überflutungsgebiet

Lärmempfindlichkeitsstufen (in kommunalen Nutzungszonen)

Lärmempfindlichkeitsstufen (in regionalen Nutzungszonen)

Lärmempfindlichkeitsstufen (in kantonalen Nutzungszonen)

Statische Waldgrenzen

Kommunale Wald-Baulinien

Regionale Wald-Baulinien

Kantonale Wald-Baulinien

Waldreservate

Projektierungszonen Leitungen mit einer Nennspannung von 220 kV oder höher

Baulinien Starkstromanlagen

Geschützte geologische Objekte regionaler Bedeutung

Geschützte botanische Objekte regionaler Bedeutung

Kantonale Naturschutzgebiete

Sachplan Biodiversität (Zusatzinformation nach Art. 8b Abs. 1 Bst. b ÖREBKV)

Bauinventar (Zusatzinformation nach Art. 8b Abs. 1 Bst. b ÖREBKV)

Archäologisches Inventar (Zusatzinformation nach Art. 8b Abs. 1 Bst. b ÖREBKV)

Kantonale Denkmalschutzobjekte

Naturgefahrenkarte (Zusatzinformation nach Art. 8b Abs. 1 Bst. b ÖREBKV)

Öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkungen, zu denen noch keine Daten vorhanden sind

Gesicherte öffentliche Leitungen
