



**Villa Beata**  
 Seestrasse 377, 3658 Merligen  
**Dachgeschoss | 1:100 | A3**  
 30.03.2026

**HEBEISEN + VATTER ARCHITEKTEN AG**  
 Münzrain 4  
 3005 Bern  
 +41 (0)31 357 26 26  
 info@hebeisen-vatter.ch  
 www.hebeisen-vatter.ch