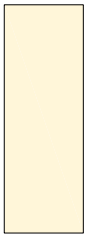
Surfaces pondérées

Lot 1: Appartement de 4.5pièces en duplex au rez-de-chaussée



Surface nette: 123.5m2

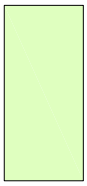
Terrasse: 40.0m2

Terrasse et jardin: 57m2

1 place de parc privée

1 disponible/dépôt

Lot 2: Appartement de 3.5pièces au 1er étage



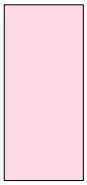
Surface nette: 100m2

1 Balcon: 12.0m2

1 place de parc garage/box

1 disponible/dépôt

Lot 3: Appartement de 5.5pièces en duplex au 2ème étage



Surface nette: 153.5m2

1 Balcon: 2.0m2

1 place de parc privée

1 disponible/dépôt

Lot	Situation	Nombre de pièces	Surface nette	Balcon	Terrasse	Disponible /dépôt	Pondération (%)	Surface pondérée
1	Rez	4.5	123.5	-	40.0	3.0	100/50/50/10	143.8
2	1er étage	3.5	100.0	12.0	-	5.0	100/50/50/10	106.5
3	2ème étage	5.5	153.5	2.0	-	2.0	100/50/50/10	154.7
							Total m2 pond.	405.0