



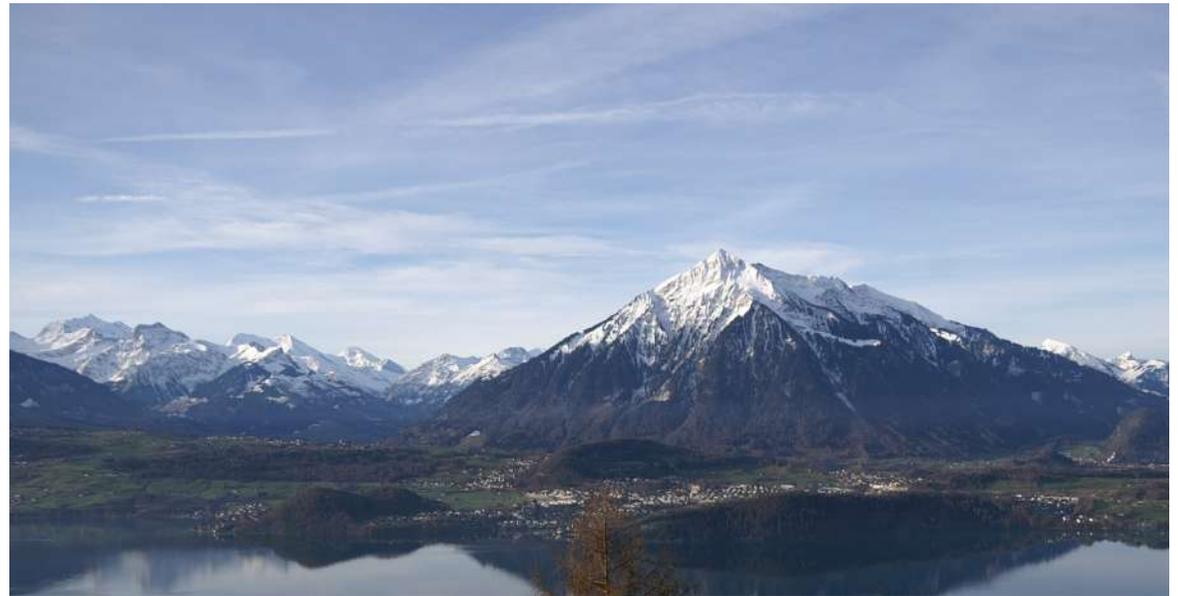
Ringoldswilstrasse 80, 3656 Tschingel

82
80

Nähere Auskunft
A.Sutter
Tel. 079 332 63 10
Mail asutter@sutterbau.ch

Inhaltsverzeichnis

01	Titel
02	Inhaltsverzeichnis
03	Beschrieb
04	Lageplan
05	Situationsplan
06	Grundriss Garage
07	Grundriss Untergeschoss
08	Grundriss Erdgeschoss
09	Grundriss Obergeschoss
10	Schnitt A-A
11	Anisicht Süd
12	Ansicht West
13	Ansicht Ost
14	Ansicht Nord
15-20	Fotos



Beschrieb

Lage

Das Haus an der Sonnenseite des Thunersees, befindet sich an der Ringoldswilstrasse 80 in Tschingel.

Das Haus hat eine Grundstücksfläche von 820 m²

Auf der grosszügigen Sonnenterasse geniesst man einen schönen Ausblick auf den Thunersee und die berühmten Berge des Berner Oberlandes angefangen beim Eiger, Mönch und Jungfrau.

Einkaufen/Essen

Tschingel gehört zu der Gemeinde Sigriswil. Das Dorf Sigriswil ist der Hauptort der Gemeinde. Es bietet vielfältige Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf, mit zahlreichen lokalen Spezialitäten.

Verkehr

Anreise nach Tschingel mit...

... dem Auto

über Thun dem rechten Thunerseeufer entlang bis Oberhofen, links abbiegend Aeschlen und Tschingel.

... den öffentlichen Verkehrsmitteln

Ab Thun Bahnhof gelangt man mit den Bussen direkt nach Tschingel oder zu den übrigen Ortschaften der Gemeinde Sigriswil.

Verbindungen:

Thun Bahnhof Kante A --> Oberhofen a.T. Wichterheer umsteigen --> Tschingel o. Gunt. Förstner-Keh

Thun Bahnhof Kante A --> Sigriswil Dorf umsteigen --> Tschingel o.Gunt. Förstner-Keh

Schulen

Primarschule: Aeschlen, Sigriswil

Sekundarschule: Sigriswil

Gymnasium: Thun, Interlaken

Freizeit/Sport

Tschingel ist inmitten des Wandergebietes Ringoldswil und Schwanden.

Die Wintersportorte sind schnell erreichbar.

Zwischen Aeschlen und Sigriswil überquert die Panorama-Hängebrücke die 182m tiefe Schlucht.

In Sigriswil, Thun oder Interlaken gibt es viele verschiedene Freizeitangebote wie Tennis, Reiten oder Golf.

Vereine

In der Umgebung gibt es sehr viele Vereine:

- | | | |
|---------------------|----------------------|----------------|
| - Turnverein | - Dorfmusik | - Feldschützen |
| - Jodlerklub | - Kindergartenverein | - Pfadi |
| - Wassersportverein | - Schwingklub | - Skiklub |
| - Frauenverein | - Pistolenschützen | |

und andere.

Nähere Auskunft/
Besichtigung

A.Sutter

Tel. 079 332 63 10

Mail asutter@sutterbau.ch

Lageplan



Situationsplan



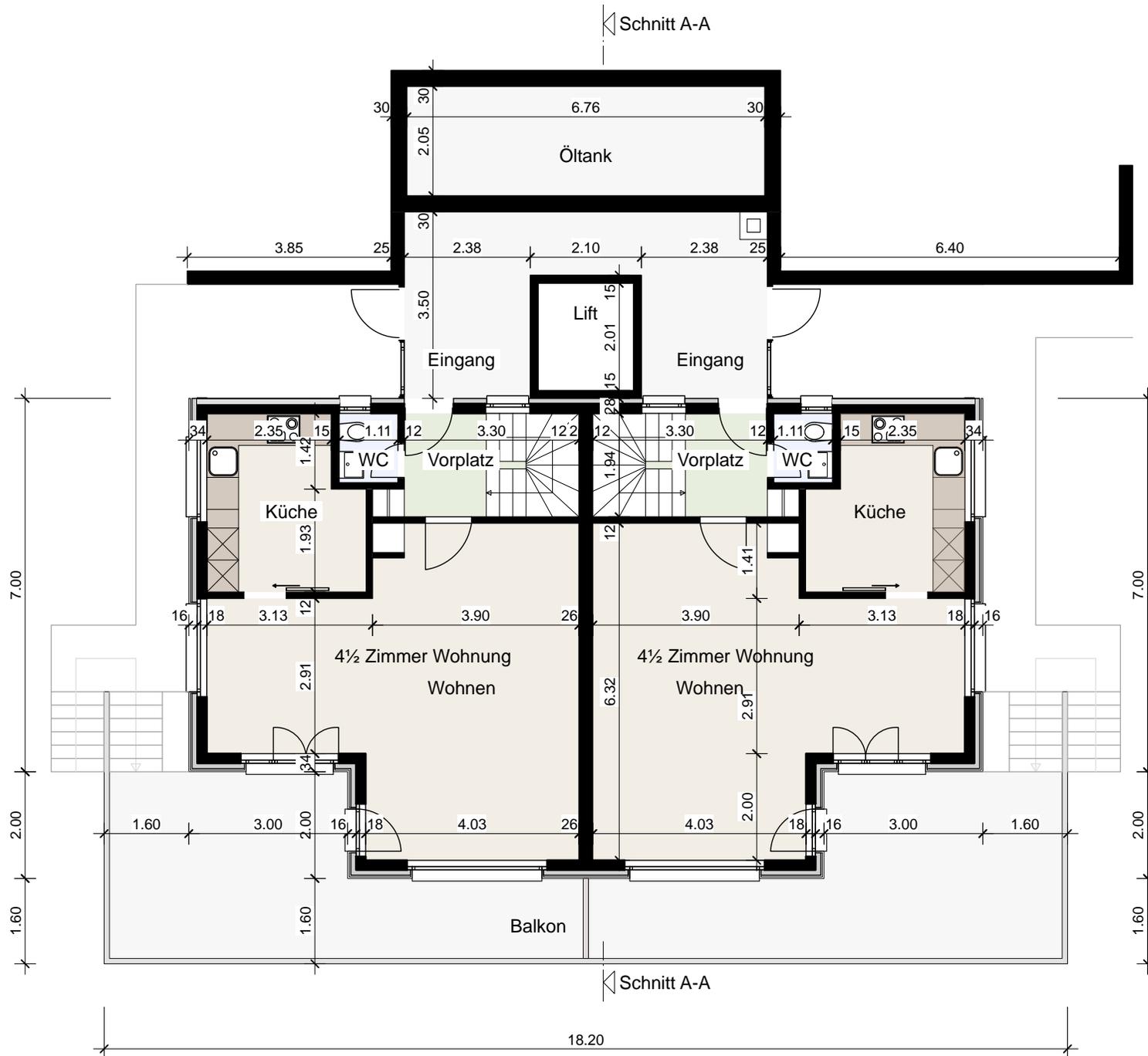
Garage



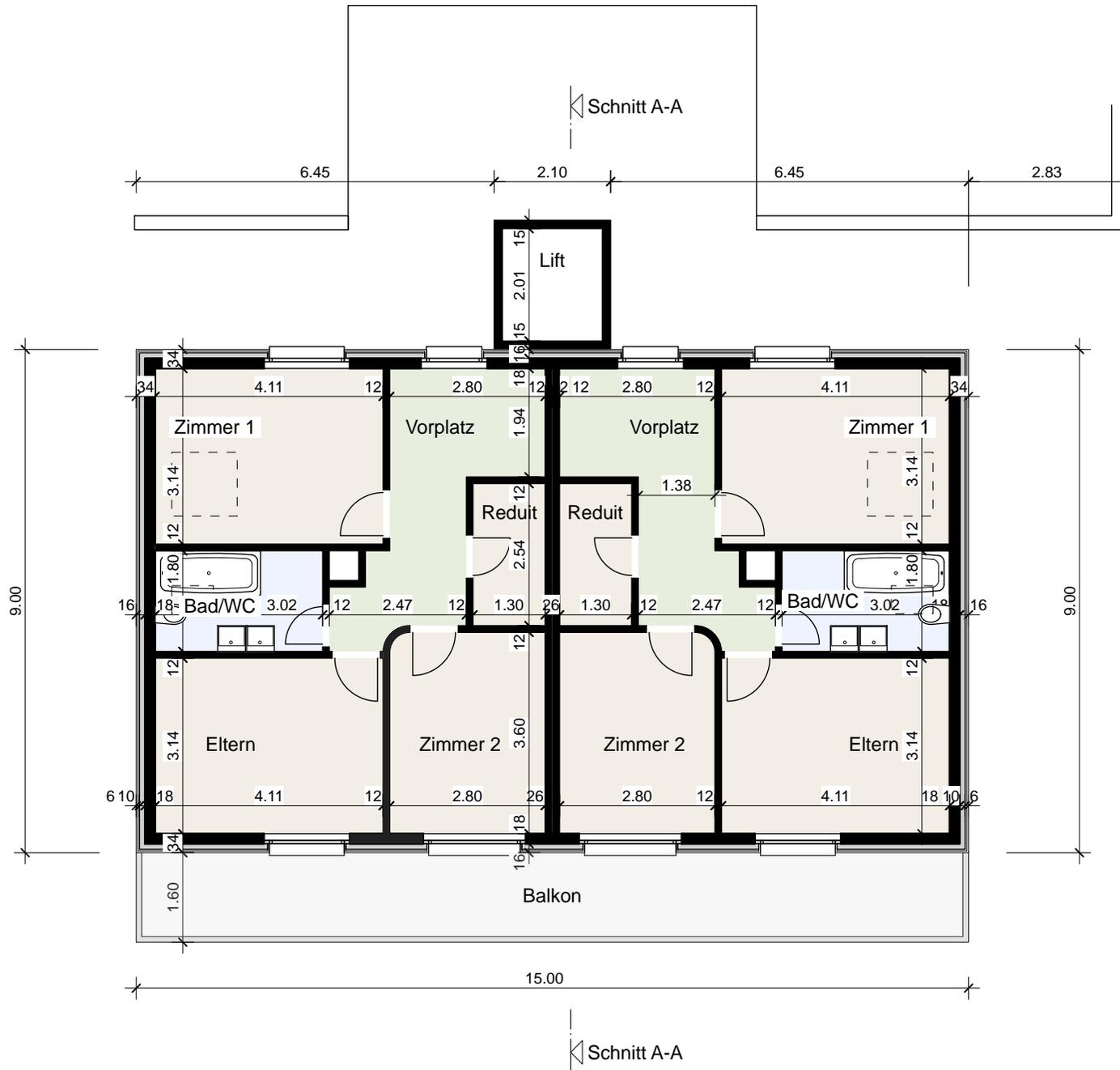
Untergeschoss



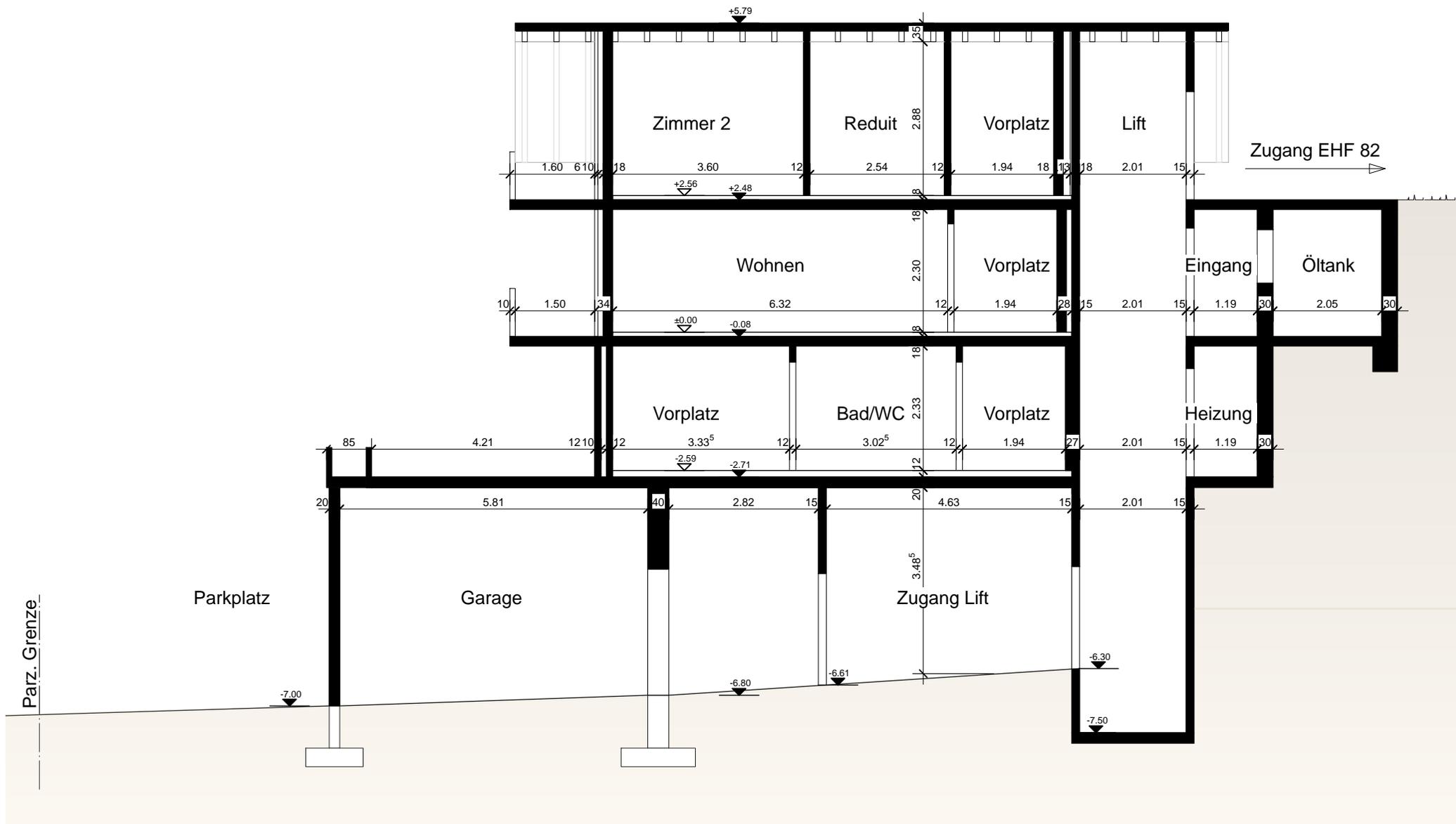
Erdgeschoss



Obergeschoss



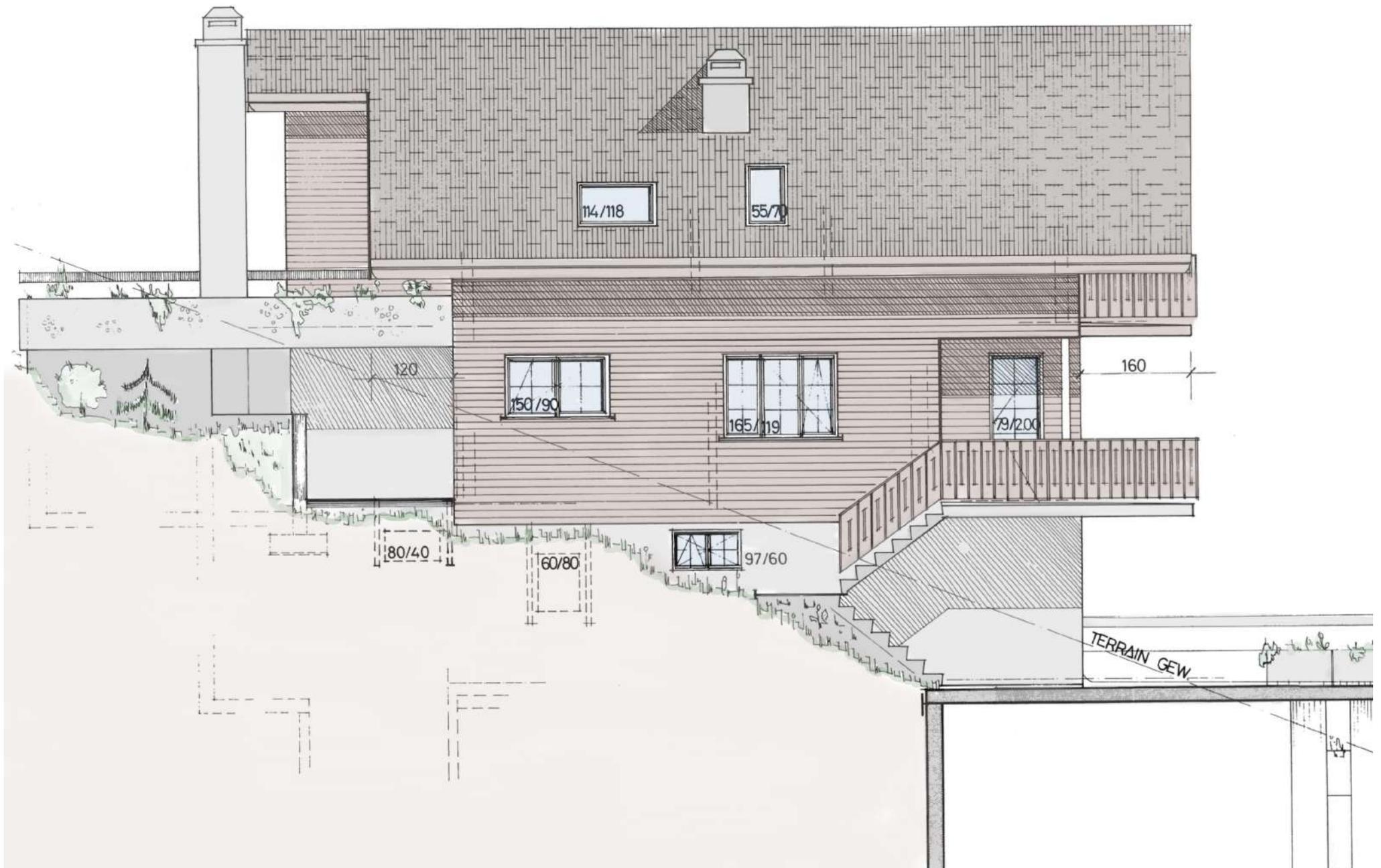
Schnitt A-A



Ansicht Süd



Ansicht West



Ansicht Ost



Ansicht Nord



Fotos



Fotos



Fotos



Fotos



Fotos



Fotos

