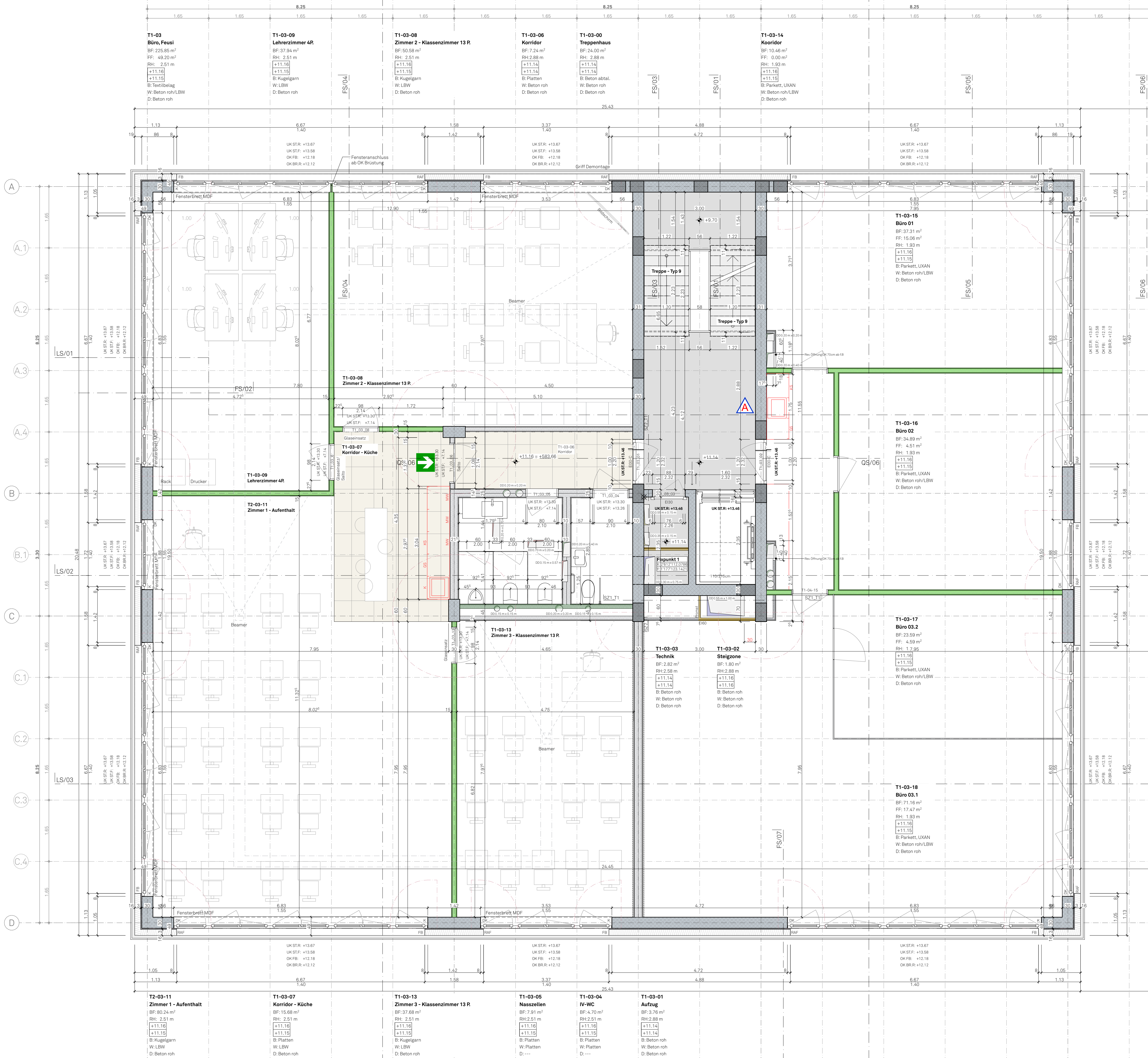




Baustoffe		Legende	
	Beton		Auftritt
	Erdbebenscheibe		Auspannung Beton
	Betonelement		Auskantung
	Backstein		Bodenablauf
	Feuerfester Stein		Bodenentwurf
	Kalksandstein		Bestehend
	Naturstein		Bodenfläche
	Dämmung		Bodenheizung
	Perimeterdämmung		Betonsohle
	Retentionsboxen		Betonsturz
	Sickerplatte		Brüstung fertig
	Leichtbauwand		Brüstung roh
	Unterlagsboden		Dampfabzug
	Holzwerkstoff		Drehkippflügel
	Vollholz Brettschichtholz		Retentionsboxen
	Metall, Stahl		Sickerplatte
	Dampfsperre		Leichtbauwand
	Wassersperre		Unterlagsboden
			Holzwerkstoff
			Vollholz Brettschichtholz
			Metall, Stahl
			Dampfsperre
			Wassersperre

Raumstempel	Detailbezeichnung	Ansichtsbezeichnung	Schnittbezeichnung
Raumnummer Raumfunktion Bodenfläche Raumhöhe OK Fertigboden OK Rohboden Bodenbelag Deckenbelag	01 Zimmer BF: 19.82 m² RH: 2.50 m +0.00 -0.12 W: D:		
Kotenbemessung			
0.00 Kote fertige Höhe			
-0.06 Kote rohe Höhe			
+572.50 Kote über Meer			

Fachplaner			
Bauleitung	Trachsel Zeltner Architekten AG, Schlossmattstr. 12, 3600 Thun	Tel. 033 439 50 00	Mail. info@tazarch.ch
Bauingenieur	CUGIS Ingenieure GmbH, Alpenstrasse 4, 3073 Gümligen	Tel. 031 952 66 36	Mail. info@cugis.ch
Elektroingenieur	Elektro Hunziker AG, Moosweg 10, 3607 Thun	Tel. 033 225 10 10	Mail. info@elektrohunziker.ch
HLSK Ingenieur	H+K Planungs AG, Kasernenstrasse 17, 3600 Thun	Tel. 033 225 25 45	Mail. info@h+kplanung.ch
Tiefbauingenieur	Kissling + Zbinden AG, Tempelstrasse 8A, 3608 Thun	Tel. 033 334 20 50	Mail. thun@kzag.ch
Bauphysik	HSR Ingenieure AG, Bahnhofstrasse 41, 3700 Spiez	Tel. 033 655 60 00	Mail. info@hsr-ingenieure.ch
Ingenieur geologie	B-I-G, Büro für Ingenieurgeologie AG, Dorfstr. 10, 3073 Gümligen	Tel. 031 960 43 30	Mail. info@b-i-g.ch

Index			
A	08.08.25	Leichtbauwände Unterteilung Nutzungseinheit, zusätzliche türe	bak
B	21.01.26	Glaswände durch LBW ersetzen, Zargentüren	bak
C	23.02.26	Ausholungen entfallen, Türen mit Bullauge, Plattenbelag bei Teeküche	bak
D	26.02.26	Überarbeitung Grundriss: Wände entfallen, Simsbrett neu, Standort Beamer neu, TV über Ecke, Anzahl Personen, Küchenlayout	bak
E	11.03.26	Leichtbauwände 15cm	bak

OK FB EG = +0.00 = 572.50 m ü.M.

Ausparungen Fachplaner

- Lüftung
- Sanitär
- Heizung
- Elektro

Alle Standard-Sperrzonen sowie die zusätzlichen angeben Massnahmen vom T2 sind analog in T1 zu berücksichtigen und anzuwenden.

Masse

Alle Masse sind Rohmasse und vom Unternehmer am Bau zu kontrollieren. Allfällige Unstimmigkeiten sind zu melden und mit der Bauleitung zu bereinigen. Bei Versäumniss trägt der Unternehmer nachteilige Folgen selbst. Raumhöhen sind ab OK fertig Boden bis UK rohe Decke gemessen. Fensterhöhen gelten ab OK fertig Bank bzw. Schwelle bis UK rohem Sturz. Brüstungshöhen gelten ab OK fertig Boden bis OK fertig Fensterbank.

Ausführung

080 Gewerbebepark, Thun-Süd
O Neubau Gewerbebepark, Tempelstrasse 4 3608 Thun
B BHG Gewerbebepark, Allmendingen-Allee 2 3608 Thun

T1 Grundriss 3. Obergeschoss

1:50