



Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Sigriswil / 5271

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 938 Sigriswil
Grundstück-Nr.: 5271
E-GRID: CH560746352863

Adresse*: Oberi Matte
Merligen

Plan-Nr.*: 3467
Fläche*: 263 m2, AV93
Bodenbedeckung*: Gartenanlage, 157 m2
Gebäude*: Wohnhaus, 106 m2
Bühlstrasse 14, 3658 Merligen

Dominierte Grundstücke:

AV Bemerkungen:

Amtlicher Wert*: CHF 487'000.00, gültig ab Steuerjahr 2020

Ertragswert gem. BGG*:
Bemerkungen*:
Alpgrundstücke*:

Eigentum:

Gesamteigentum

Erbengemeinschaft Stettler Hans

Fuhrer-Stettler Eva Maria, 19.08.1971

12.06.2001 025-2001/3323/0 Erbgang vom
29.10.2000

Stettler Hans, 08.05.1962

12.06.2001 025-2001/3323/0 Erbgang vom
29.10.2000

Stettler-Giardelli Gisella, 14.01.1932

12.06.2001 025-2001/3323/0 Erbgang vom
29.10.2000

Anmerkungen:

keine

Dienstbarkeiten:

07.05.1900 025-Sigriswil 62/214 L **1/7 Quellenrecht** ID.025-1998/011540

z.G. LIG Sigriswil/272

z.G. LIG Sigriswil/733

z.G. LIG Sigriswil/1307

z.G. LIG Sigriswil/1343

z.G. LIG Sigriswil/2709

z.G. LIG Sigriswil/3296

z.G. LIG Sigriswil/3527

13.05.1912 025-I/231

L **Abwasserleitungsrecht** ID.025-1998/011537

z.G. LIG Sigriswil/261

Grundlasten:

keine

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Sigriswil / 5271

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.

Vormerkungen: (Nachrückrechte siehe Grundpfandrechte)

keine

Grundpfandrechte:

27.03.1990 025-1990/1253/0	1. Pfandstelle, Register-Schuldbrief, CHF 100'000.00, Max. 8% , ID.025-2001/014431, Einzelpfandrecht. Grundpfandgläubiger SIX SIS AG, Olten (UID: CHE-106.842.854)	04.04.2024 035-2024/1755/0
Bemerkungen:	Zins-, Abzahlungs- und Kündigungsbestimmungen sowie weitere Nebenbestimmungen zur Schuldbriefforderung siehe Beleg 035-2012/3450/0 (21.06.2012)	
23.04.1991 025-1991/1793/0	2. Pfandstelle, Register-Schuldbrief, CHF 100'000.00, Max. 10% , ID.025-2001/014432, Einzelpfandrecht. Grundpfandgläubiger SIX SIS AG, Olten (UID: CHE-106.842.854)	04.04.2024 035-2024/1757/0
Bemerkungen:	Zins-, Abzahlungs- und Kündigungsbestimmungen sowie weitere Nebenbestimmungen zur Schuldbriefforderung siehe Beleg 035-2012/3450/0 (21.06.2012)	
21.06.2012 035-2012/3448/0	3. Pfandstelle, Register-Schuldbrief, CHF 200'000.00, Max. 10% , ID.025-2001/014434, Einzelpfandrecht. Grundpfandgläubiger SIX SIS AG, Olten (UID: CHE-106.842.854)	04.04.2024 035-2024/1756/0
Bemerkungen:	Zins-, Abzahlungs- und Kündigungsbestimmungen sowie weitere Nebenbestimmungen zur Schuldbriefforderung siehe Beleg 035-2012/3448/0 (21.06.2012)	

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 05. September 2024: keine
Geometergeschäfte bis 08. September 2024: keine

3600 Thun, 09. September 2024/mz2r

Grundbuchverwalter/-in