

## **Kurzbaubeschrieb**

Balgriststrasse 60, 8008 Zürich

---

### **WOHN- UND SCHLAFRÄUME, EINGANGSBEREICH**

<b>Boden</b>	Eichenparkett, Stabparkett, versiegelt
<b>Wände</b>	Abrieb gestrichen
<b>Decke</b>	Weissputz gestrichen
<b>Einbauschränke</b>	Kunstharzbeschichtet, Hellgrau

### **KÜCHE**

<b>Boden</b>	Eichenparkett, Stabparkett, versiegelt
<b>Küchen-Fronten</b>	Kunstharz beschichtet, hellgrau
<b>Küchen-Arbeitsfläche</b>	Kunststein, schwarz
<b>Rückwände</b>	Kunststein, schwarz
<b>Decke</b>	Weissputz gestrichen
<b>Apparate</b>	Hochwertige Elektrolux Geräte Geschirrspüler, Glaskeramikkochfeld, Dunstabzug, Backofen, Kühlschrank

### **NASSZELLEN**

<b>Boden</b>	Steinzeug braun-grau
<b>Wände</b>	Feinsteinzeug weiss
<b>Decke</b>	Weissputz gestrichen
<b>Apparate</b>	Apparate in weiss, Armaturen und Garnituren verchromt, Spiegelschrank

## **ALLGEMEINE INFORMATIONEN:**

<b>Waschen</b>	Jede Wohnung verfügt über eine Waschmaschine/Tumbler
<b>Kellerabteile</b>	Kellerabteile mit Lattenverschlüsse inkl. Kellerabschlusstüren. Lattentüren mit Einsteckschloss.
<b>Heizung</b>	Erdwärmesonde mit Wärmepumpe, Wärmeverteilung erfolgt über Fussbodenheizung
<b>Fenster</b>	Holz-/Metallfenster, 3-fach Verglasung
<b>Sonnenschutz</b>	Alu-Lamellen
<b>Elektroinstallationen</b>	Multimediasteckdose (TT + TV) im Wohn- und Essbereich, Gegensprechanlage mit Kamera pro Wohnung
<b>Lüftung</b>	Kontrollierte Lüftung / Abluftventilatoren in allen innenliegenden Nasszellen