

Grundbuch-Auszug

Gemeinde	Grundstück Nr.	Grundstücks-Art	Hängige Geschäfte
Zurzach	4762	Liegenschaft	Nein
Zurzach	4768	Liegenschaft	Nein
Zurzach	4772	Liegenschaft	Nein

5401 Baden, 02. Juli 2026

Grundbuchverwalter/-in



Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zurzach / 4762

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 4324 Zurzach
Grundstück-Nr.: 4762
E-GRID: CH869066157971

Dominierte Grundstücke:

Lagebezeichnung*: Oberwisen
Plan-Nr.*: 135
Fläche*: 432 m2
Kulturart*: Strasse, Weg, 432 m2
Gebäude*:
Anm. aus amtl. Vermessung*:
Bemerkungen*: alt LB

Eigentum:

LIG Zurzach/4273 Anteil 7/28 (Dominierendes Grundstück)	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch 20.12.2007, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
LIG Zurzach/4759 Anteil 3/28 (Dominierendes Grundstück)	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch 20.12.2007, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
LIG Zurzach/4760 Anteil 6/28 (Dominierendes Grundstück)	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch 20.12.2007, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
LIG Zurzach/4763 Anteil 1/28 (Dominierendes Grundstück)	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch 20.12.2007, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
LIG Zurzach/4764 Anteil 1/28 (Dominierendes Grundstück)	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch 20.12.2007, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
LIG Zurzach/4765 Anteil 1/28 (Dominierendes Grundstück)	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch 20.12.2007, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
LIG Zurzach/4766 Anteil 1/28 (Dominierendes Grundstück)	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch 20.12.2007, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
LIG Zurzach/4767 Anteil 1/28 (Dominierendes Grundstück)	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch 20.12.2007, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
LIG Zurzach/4769 Anteil 1/28 (Dominierendes Grundstück)	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch 20.12.2007, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
LIG Zurzach/4770 Anteil 1/28 (Dominierendes Grundstück)	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch 20.12.2007, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zurzach / 4762

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Eigentum:

LIG Zurzach/4771 Anteil 1/28 (Dominierendes Grundstück)	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch 20.12.2007, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
LIG Zurzach/4772 Anteil 1/28 (Dominierendes Grundstück)	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch 20.12.2007, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
LIG Zurzach/4849 Anteil 3/28 (Dominierendes Grundstück)	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch 20.12.2007, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

Dienstbarkeiten:

keine

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 29. Juni 2026:	keine
Geometergeschäfte bis 30. Juni 2026:	keine

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zurzach / 4768

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 4324 Zurzach
Grundstück-Nr.: 4768
E-GRID: CH457866901563

Dominierte Grundstücke:

Lagebezeichnung*: Oberwisen
Plan-Nr.*: 135
Fläche*: 885 m2
Kulturart*: Strasse, Weg, 200 m2
Übrige befestigte Fläche, 65 m2
Gartenanlage, 620 m2

Gebäude*: Sammelgarage, Vers.-Nr. 5364, Gesamtfläche 468 m2 (unterirdisch)

Anm. aus amtl. Vermessung*:

Bemerkungen*: alt LB

Eigentum:

STW Zurzach/4760-1 Anteil 1/17 (Dominierendes Grundstück)	07.08.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/4760-2 Anteil 1/17 (Dominierendes Grundstück)	07.08.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/4760-3 Anteil 1/17 (Dominierendes Grundstück)	07.08.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/4760-4 Anteil 1/17 (Dominierendes Grundstück)	07.08.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/4760-5 Anteil 1/17 (Dominierendes Grundstück)	07.08.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/4760-6 Anteil 1/17 (Dominierendes Grundstück)	07.08.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/4760-7 Anteil 1/17 (Dominierendes Grundstück)	07.08.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/4760-8 Anteil 1/17 (Dominierendes Grundstück)	07.08.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
LIG Zurzach/4763 Anteil 1/17 (Dominierendes Grundstück)	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
LIG Zurzach/4764 Anteil 1/17 (Dominierendes Grundstück)	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
LIG Zurzach/4765 Anteil 1/17 (Dominierendes Grundstück)	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
LIG Zurzach/4766 Anteil 1/17 (Dominierendes Grundstück)	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
LIG Zurzach/4767 Anteil 1/17 (Dominierendes Grundstück)	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
LIG Zurzach/4769 Anteil 1/17 (Dominierendes Grundstück)	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zurzach / 4768

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.

Eigentum:

LIG Zurzach/4770 Anteil 1/17 (Dominierendes Grundstück)	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
LIG Zurzach/4771 Anteil 1/17 (Dominierendes Grundstück)	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
LIG Zurzach/4772 Anteil 1/17 (Dominierendes Grundstück)	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

01.01.2000 011-1033 **Nutzungs- und Verwaltungsordnung** ID.011-2012/001679

Dienstbarkeiten:

06.07.2000 011-1033	(R)	Fuss- und Fahrwegrecht ID.011-1955/063635 z.L. LIG Zurzach/4273 z.L. LIG Zurzach/4763 z.L. LIG Zurzach/4766
06.07.2000 011-1033	(R)	Baubeschränkung ID.011-1955/063638 z.L. LIG Zurzach/4763 z.L. LIG Zurzach/4764 z.L. LIG Zurzach/4765 z.L. LIG Zurzach/4766 z.L. LIG Zurzach/4767 z.L. LIG Zurzach/4769 z.L. LIG Zurzach/4770 z.L. LIG Zurzach/4771 z.L. LIG Zurzach/4772
06.07.2000 011-1033	(L)	Grenzbaurecht ID.011-1955/063642 z.G. LIG Zurzach/4764 z.G. LIG Zurzach/4765 z.G. LIG Zurzach/4766
06.07.2000 011-1033	(L)	Benützungsrecht für Rabatte/Blumenbehälter ID.011-1955/063645 z.G. LIG Zurzach/4765
06.07.2000 011-1033	(L)	Näherbaurecht ID.011-1955/063658 z.G. LIG Zurzach/4766 z.G. LIG Zurzach/4767

Grundlasten:

keine

Vormerkungen:

 (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 29. Juni 2026:	keine
Geometergeschäfte bis 30. Juni 2026:	keine

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zurzach / 4768

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zurzach / 4772

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 4324 Zurzach
Grundstück-Nr.: 4772
E-GRID: CH836690157967

Dominierte Grundstücke: LIG Zurzach 4324/4762 Anteil 1/28
LIG Zurzach 4324/4768 Anteil 1/17

Lagebezeichnung*: Oberwisen
Plan-Nr.*: 135
Fläche*: 346 m2
Kulturart*: Gebäude, 94 m2
Strasse, Weg, 33 m2
Übrige befestigte Fläche, 90 m2
Gartenanlage, 129 m2

Gebäude*: Einfamilienhaus, Vers.-Nr. 5346, 94 m2
Am Brunnen 3, 5332 Rekingen AG 00

Anm. aus amtl. Vermessung*:
Bemerkungen*: alt LB

Eigentum:

Alleineigentum

12.10.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
24.08.2018, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

Dienstbarkeiten:

06.07.2000 011-1033	(R)	Mitbenützungsrecht am Schutzraum für je 4 Plätze ID.011-1955/063633 z.L. LIG Zurzach/4760
06.07.2000 011-1033	(L)	Baubeschränkung ID.011-1955/063638 z.G. LIG Zurzach/4768
06.07.2000 011-1033	(L)	Grenzbaurecht ID.011-1955/063664 z.G. LIG Zurzach/4771
06.07.2000 011-1033	(R)	Grenzbaurecht ID.011-1955/063664 z.L. LIG Zurzach/4771
06.07.2000 011-1033	(L)	Fusswegrecht ID.011-1955/063665 z.G. LIG Zurzach/4769 z.G. LIG Zurzach/4770 z.G. LIG Zurzach/4771

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zurzach / 4772

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Dienstbarkeiten:

06.07.2000 011-1033	(L)	Mitbenützungsrecht an Veloeinstellraum ID.011-1955/063679 z.G. LIG Zurzach/4769 z.G. LIG Zurzach/4770 z.G. LIG Zurzach/4771
---------------------	-----	---

Grundlasten:

keine

Vormerkungen:

 (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 29. Juni 2026:	keine
Geometergeschäfte bis 30. Juni 2026:	keine

Grundbuch-Auszug

Gemeinde	Grundstück Nr.	Grundstücks-Art	Hängige Geschäfte
Zurzach	4761	Liegenschaft	Nein
Zurzach	4761-7	Gewöhnliches Miteigentum	Nein

5401 Baden, 02. Juli 2026

Grundbuchverwalter/-in



Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zurzach / 4761

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 4324 Zurzach
Grundstück-Nr.: 4761
E-GRID: CH509015786669

Dominierte Grundstücke:

Lagebezeichnung*: Oberwisen
Plan-Nr.*: 135
Fläche*: 142 m2
Kulturart*: Übrige befestigte Fläche, 142 m2
Gebäude*:
Anm. aus amtl. Vermessung*:
Bemerkungen*: alt LB

Eigentum:

MIT Zurzach/4761-1 Anteil 1/11	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
MIT Zurzach/4761-2 Anteil 1/11	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
MIT Zurzach/4761-3 Anteil 1/11	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
MIT Zurzach/4761-4 Anteil 1/11	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
MIT Zurzach/4761-5 Anteil 1/11	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
MIT Zurzach/4761-6 Anteil 1/11	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
MIT Zurzach/4761-7 Anteil 1/11	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
MIT Zurzach/4761-8 Anteil 1/11	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
MIT Zurzach/4761-9 Anteil 1/11	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
MIT Zurzach/4761-10 Anteil 1/11	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
MIT Zurzach/4761-11 Anteil 1/11	06.07.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

01.01.2000 011-1033

Nutzungs- und Verwaltungsordnung ID.011-2012/001702

Dienstbarkeiten:

keine

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zurzach / 4761

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 29. Juni 2026:

keine

Geometergeschäfte bis 30. Juni 2026:

keine

Grundbuch-Auszug

Miteigentumsanteil Zurzach / 4761-7

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 4324 Zurzach
Grundstück-Nr.: 4761-7
E-GRID: CH695477196196

Stamm-Grundstück: LIG Zurzach/4761
Wertquote: 1/11
Dominierte Grundstücke:
Anm. aus amtl. Vermessung*:
Bemerkungen*: alt LB

Eigentum:

Alleineigentum

12.10.2000, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
24.08.2018, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

01.01.2000 011-1033

Nutzungs- und Verwaltungsordnung ID.011-2012/001702

Dienstbarkeiten:

keine

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 29. Juni 2026: keine
Geometergeschäfte bis 30. Juni 2026: keine