



**Erdgeschoss**  
**Atelierwohnung 1**

**Whg-Nr.:** 15a-002  
**Wohnfläche:** 96.0 m<sup>2</sup>  
**Aussenraum:** 32.0 m<sup>2</sup>  
**Keller:** 10.8 m<sup>2</sup>  
**Lichte Raumhöhe:** 2.52 m

