

Mietabsichtserklärung

Die unter Pt. 1 Parteien genannten Parteien erklären mit der Unterzeichnung dieser Mietabsichtserklärung die Korrektheit und Vollständigkeit der Absichtserklärung sowie den Willen die Absichtserklärung einzugehen.

1. Parteien

Vermieterin:

Stadt Laufenburg
vertreten durch den Stadtrat Laufenburg
Laufenplatz 145
5080 Laufenburg

und

Mieter/in:

Anrede _____
Name / Vorname _____
Adresse _____
PLZ / Ort _____
E-Mail / Tel. _____

2. Gegenstand der Mietabsichtserklärung

Mehrfamilienhaus, Kleinstadt 4, 5085 Sulz

EG	2.5 Zimmer Wohnung	Wohnfläche 66.5 m ²	Nettomietzins Fr. 1'200.00	<input type="checkbox"/>
EG	3.5 Zimmer Wohnung	Wohnfläche 80 m ²	Nettomietzins Fr. 1'400.00	<input type="checkbox"/>
1. OG	2.5 Zimmer Wohnung	Wohnfläche 67.5 m ²	Nettomietzins Fr. 1'200.00	<input type="checkbox"/>
1. OG	4.5 Zimmer Wohnung	Wohnfläche 109.5 m ²	Nettomietzins Fr. 1'900.00	<input type="checkbox"/>
2. OG	3.5 Zimmer Wohnung	Wohnfläche 90 m ²	Nettomietzins Fr. 1'500.00	<input type="checkbox"/>
2. OG	3.5 Zimmer Wohnung	Wohnfläche 87.5 m ²	Nettomietzins Fr. 1'500.00	<input type="checkbox"/>
DG	2.5 Zimmer Wohnung	Wohnfläche 62 m ²	Nettomietzins Fr. 1'200.00	<input type="checkbox"/>
DG	Atelier	Nutzfläche 90 m ²	Nettomietzins Fr. 900.00	<input type="checkbox"/>

3. Verbindlichkeit der Mietabsichtserklärung

Die oben erwähnte Person bekundet hiermit ihr Interesse, nach Fertigstellung des Ersatzbaus Mehrfamilienhaus Kleinstadt 4, an einer der oben erwähnten Wohnungen.

Die Stadt Laufenburg verpflichtet sich die oben gewählte Wohnung für den Unterzeichnenden vorzumerken und informiert regelmässig über den Baufortschritt.

Drei Monate vor Bezug der Liegenschaft wird der Mietvertrag definitiv verhandelt und unterzeichnet. Auch werden der Parkplatzbedarf, die Parkplatzzuordnung und die Parkplatzgebühr definitiv festgelegt.

4. Verpflichtungen bzw. Rechte

Die Parteien verpflichten sich den Datenschutz einzuhalten. Informationen die der Öffentlichkeit oder Geschäftspartnern zugänglich gemacht werden, werden vorgängig miteinander abgestimmt.

5. Sonstiges

Die Einwohnergemeinde-Versammlung stimmte dem Verpflichtungskredit für den Ersatzneubau Mehrfamilienhaus Kleinstadt 4 am 20. November 2020 zu. Die Stadt Laufenburg plant den Baubeginn voraussichtlich im 4. Quartal 2021. Der Bezug der Liegenschaft ist im Januar 2023 geplant.

6. Unterschriften

Laufenburg, _____

Vermieterin
Stadtrat Laufenburg:

Laufenburg, _____

Mieter/-in

Herbert Weiss
Stadtmann

Marco Waser
Stadtschreiber

Vorname / Name, Unterschrift