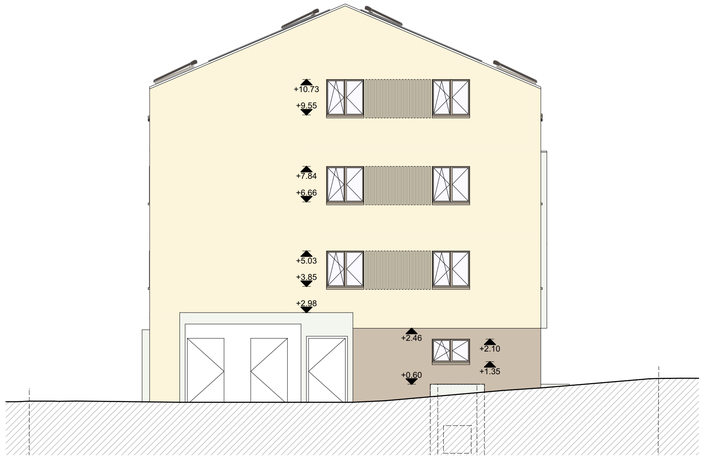
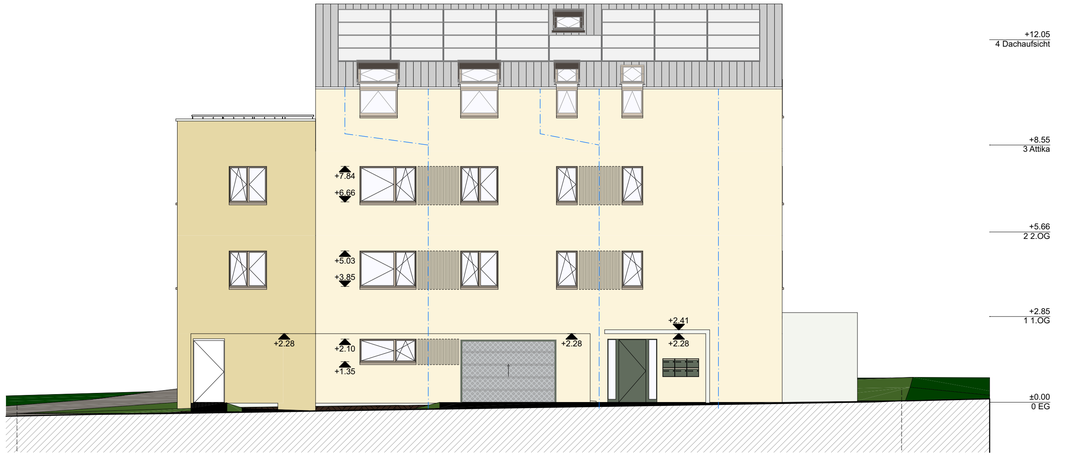
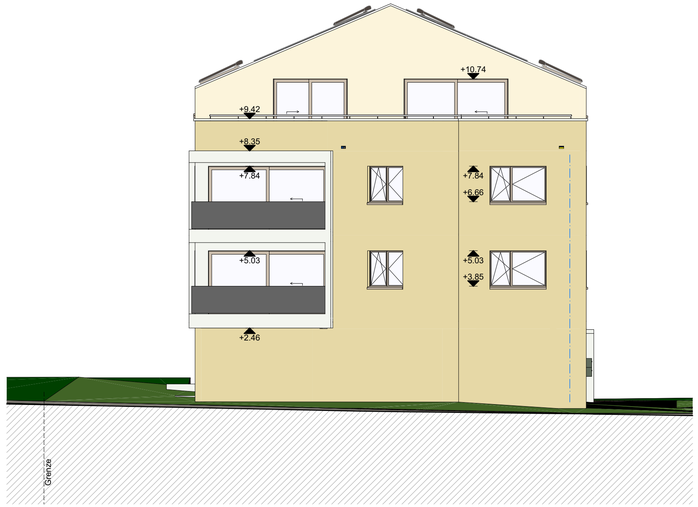


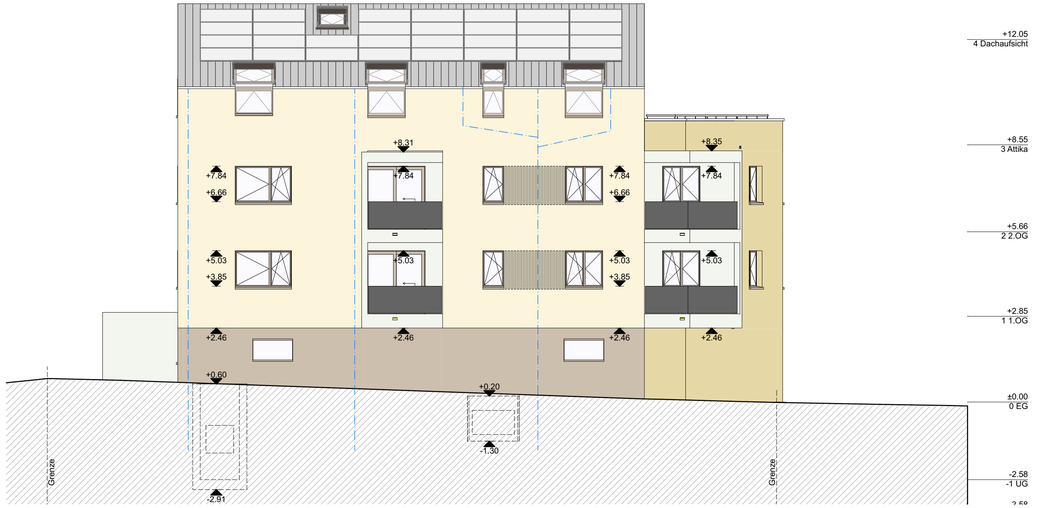
A/03 Ansicht Nord 1:100



A/02 Ansicht Ost 1:100



A/01 Ansicht Süd 1:100



A/04 Ansicht West 1:100

Legende:

Backstein	FB	Fertig Boden	DW	Dachwasser
Kalksandstein	RB	Roh Boden	BA	Bodenablauf
Beton	UKD	Unterkant Decke	HK	Heizkörper
Kunst- / Betonwerkstein	RH	Raumhöhe	VRAF	Verbundraffstoren
Dämmung	R.ST.	Roh Sturz	MAR	Markiese
	F.ST.	Fertig Sturz	M	Motor
	R.BR.	Roh Brüstung	K	Kurbel
	F.BR.	Fertig Brüstung	MFB	Metallfensterbank
	SW	Schwelle	BFB	Betonfensterbank
	B	Boden	ZT	Zargentüre
	W	Wand	RT	Rahmentüre
	D	Decke	LS	Lichtschacht

Revision:

Index	Dat.	Änderung
A	03.11.2025 10:57	Grundausgabe
B	09.01.2026 16:07	Höhenkoten eingefügt
C	02.07.2026 10:56	Fenster Nord bei Zimmer 3.07/2.13/1.13 und darunterliegendes Fenster im EG um 5cm nach Osten geschoben

Alle Masse sind Rohmasse und vom Unternehmer am Bau zu kontrollieren.
Unstimmigkeiten sind sofort der Bauleitung zu melden.
Türhöhen verstehen sich ab höherem fertig Boden bzw. Schwelle bis UK Roh Sturz.
Fensterhöhen verstehen sich ab OK roh Brüstung oder Schwelle bis UK roh Sturz,
bzw. ab OK fertig Bank oder Schwelle bis UK fertig Sturz.

± 0.00 = 430.40 m.ü.M = Fertig Boden Erdgeschoss

Objekt: Neubau MFH, Poststrasse 9, 8867 Niederurnen

Bauherr: BSR Immobilien AG, Am Linthli 24a, 8752 Näfels

Plan: Werkplan Ansichten

Noser + Jenny AG
Architekturbüro für Wohnbau, Industrie und Gewerbe

Industriestrasse 13
CH - 8752 Näfels
Tel. 055 618 50 00
info@noserjenny.ch

Phase:	Realisierung
Nr.:	24.008 - 220 C
Mst.:	1:100
Gr.:	84/45
Dat.:	08.08.2025
Gez.:	CS
Ausg:	07.07.2026