Plan de situation



Villas

De 4.5 à 6.5 pièces, adaptez les espaces à votre mode de vie.
Scannez pour personnaliser votre futur chez-vous.

Villa	Pièces	Surface parcelle**	Salles d'eau	Surface habitable*	Surface de vente nette*	Surface utile	Places couvertes
1	4,5 à 6,5	313 m²	2 + 1 WC	146 m²	154 m²	206 m²	2
2	4,5 à 6,5	310 m²	2 + 1 WC	146 m²	154 m²	206 m²	2
3	4,5 à 6,5	310 m²	2 + 1 WC	146 m²	154 m²	206 m²	2
4	4,5 à 6,5	310 m²	2 + 1 WC	146 m²	154 m²	206 m²	2
5	4,5 à 6,5	310 m²	2 + 1 WC	146 m²	154 m²	227 m²	2
6	4,5 à 6,5	344 m²	2 + 1 WC	146 m²	154 m²	206 m²	2
7	4,5 à 6,5	426 m²	2 + 1 WC	147 m²	156 m²	199 m²	2
8	4,5 à 6,5	301 m²	2 + 1 WC	147 m²	155 m²	198 m²	2
9	4,5 à 6,5	313 m²	2 + 1 WC	147 m²	156 m²	199 m²	2
10	4,5 à 6,5	326 m²	2 + 1 WC	147 m²	155 m²	198 m²	2
11	4,5 à 6,5	338 m²	2 + 1 WC	147 m²	156 m²	199 m²	2
12	4,5 à 6,5	425 m²	2 + 1 WC	147 m²	155 m²	198 m²	2

Toutes les informations sont transmises à titre purement indicatif et ne sont en aucun cas contractuelles.

* La Surface Habitable (SH) et la Surface de Vente Nette (SVN) sont calculées selon les recommandations de l'Union Suisse des Professionnels de l'Immobilier (USPI) ; avec l'addition de la pièce disponible au sous-sol.

** La surface de parcelle est susceptible de varier lors de la finalisation du plan de verbal.

Typologie A

Villas 1-6

Rez-de-chaussée *par défaut*

- [ ] Pergola et abri vélo en option



Rez-de-chaussée, *ajout petite chambre* | Villas 1-6



Rez-de-chaussée, *ajout grande chambre* | Villas 1-6



Étage *par défaut* | Villas 1-6



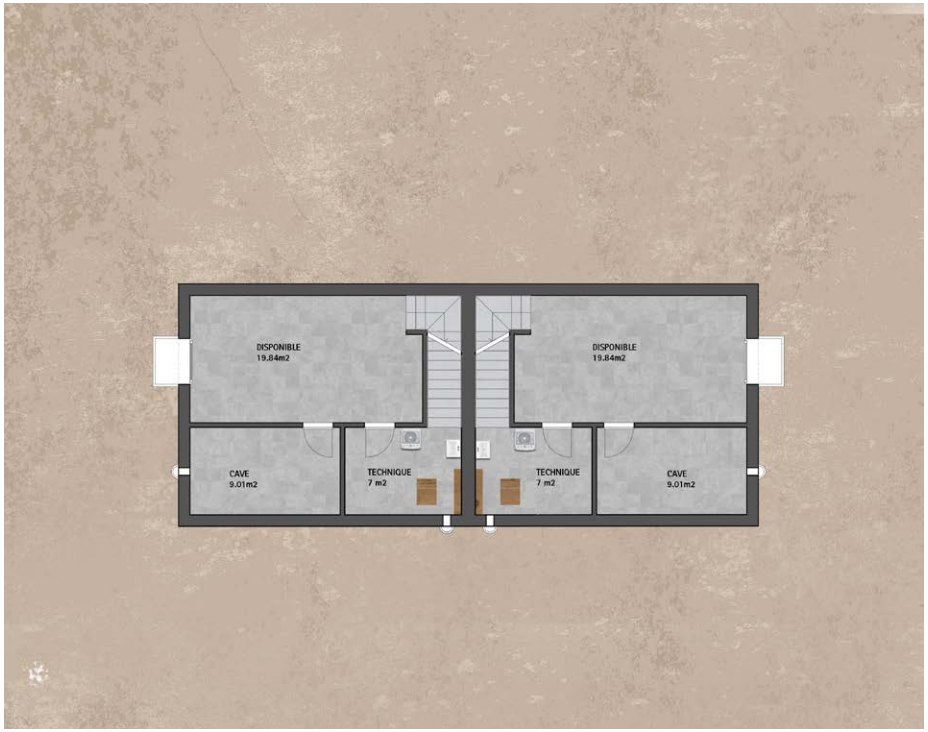
Étage, *version avec salon* | Villas 1-6



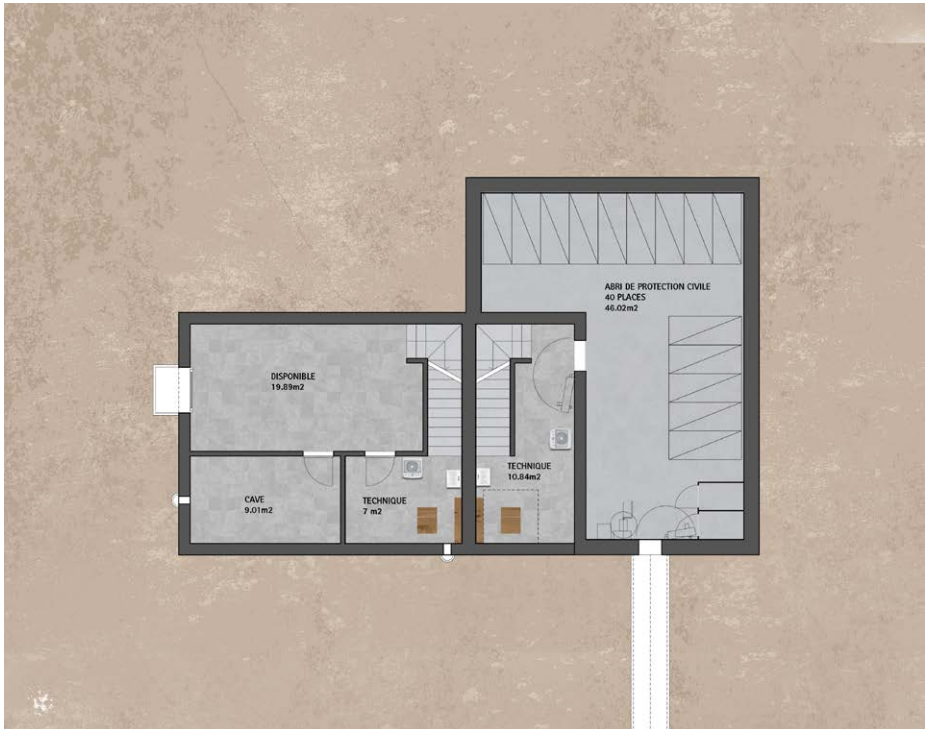
Étage, *ajout chambre* | Villas 1-6



Sous-sol | Villas 1-4



Sous-sol | Villas 5-6



Typologie B

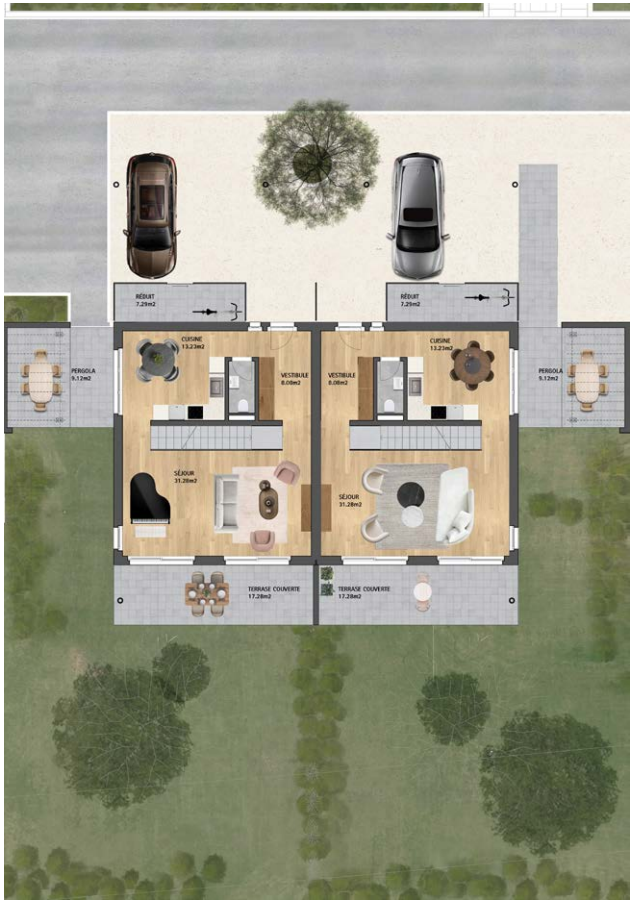
Villas 7-12

Rez-de-chaussée *par défaut*

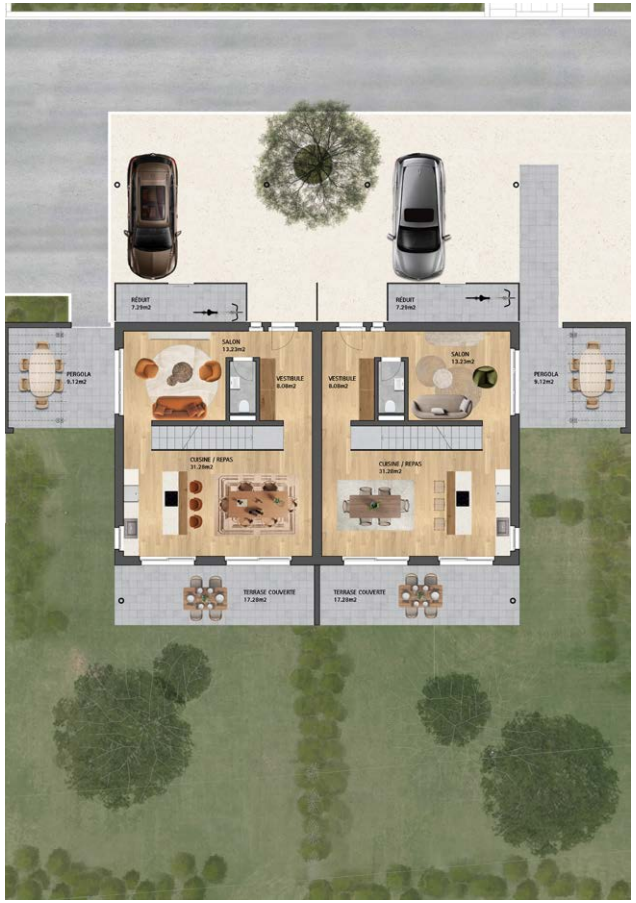
☐ Pergola et abri vélo en option



Rez-de-chaussée, *grand salon*
Villas 7-12



Rez-de-chaussée, *inversion cuisine*
Villas 7-12



Rez-de-chaussée, *ajout chambre*
Villas 7-12



Étage *par défaut* | Villas 7-12



Étage, *ajout chambre* | Villas 7-12



Étage, *suppression chambre* | Villas 7-12



Sous-sol | Villas 7-12

