



-1. UNTERGESCHOSS

STWE- 03

Korridor:	12.72 m ²
Keller:	9.22 m ²
Hobbyraum:	16.45 m ²
Technikraum:	18.84 m ²

STWE - 01 STWE - 02 STWE - 03 STWE - 04



0. ERDGESCHOSS

STWE- 03

Netto Geschossfläche:	71.41 m ²
Innenaufteilung:	1.45 m ²
Funktionsfläche:	0.94 m ²
<u>Netto Wohnfläche:</u>	<u>69.96 m²</u>
Terrasse:	28.10 m ²
Sondernutzung:	50.07 m ²

STWE - 01 STWE - 02 STWE - 03 STWE - 04



1. OBERGESCHOSS

STWE- 03

Netto Geschossfläche: 65.40 m²
 Innenaufteilung: 4.17 m²
 Funktionsfläche: 0.45 m²
Netto Wohnfläche: 61.23 m²

STWE - 01 STWE - 02 STWE - 03 STWE - 04