

Berechnung Wohn- und Nebennutzflächen

Untergeschoss	Neben- / Aussennutzflächen			Hauptnutzflächen
Keller Nr. 3	1.86	4.25	=	7.91 m ²
Total				7.91 m²

4.5-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss

Eingang	1.29	0.60	=		0.77 m ²
	3.18	2.18	=		6.93 m ²
Korridor	1.36	1.20	=		1.63 m ²
	4.43	1.06	=		4.70 m ²
Garderobe	1.29	0.60	=		0.77 m ²
	1.20	1.20	=		1.44 m ²
Wohnen	5.06	4.54	=		22.95 m ²
Essen	3.00	2.63	=		7.88 m ²
Kochen	2.85	2.30	=		6.56 m ²
WC	2.05	1.10	=		2.25 m ²
Bad	2.35	1.72	=		4.03 m ²
	0.33	0.88	=		0.29 m ²
Kind 1	2.39	4.07	=		9.73 m ²
	1.55	0.76	=		1.18 m ²
Teiler: 2	1.62	1.55	=		1.26 m ²
Kind 2	2.50	4.07	=		10.18 m ²
Eltern	3.40	4.07	=		13.82 m ²
Balkon	3.18	1.60	=	5.09 m ²	
	1.86	1.35	=	2.51 m ²	
Teiler: 2	1.69	2.95	=	2.49 m ²	
Teiler: 2	1.68	1.35	=	1.13 m ²	
	0.50	2.04	=	1.02 m ²	
Teiler: 2	0.50	0.50	=	0.13 m ²	
Total				12.37 m²	96.35 m²

Total Wohnfläche	96.35 m²
-------------------------	----------------------------

Total Nebennutzflächen	7.91 m ²
Total Aussennutzflächen	12.37 m ²