Berechnung Wohn- und Nebennutzflächen

Untergeschoss	Hauptnutzflächen	Nebennutzflächen	Aussennutzflächen
Waschküche mit Trocknungsbereich		12.70 m²	
Bastelraum		18.80 m²	
Keller		7.40 m²	
Total		**38.90 m²**	

4½-Zimmer-Attikawohnung			
Vorplatz im Treppenhaus		14.50 m²	
Entrée	13.20 m²		
Bad	5.80 m²		
Dusche / WC	3.20 m²		
Zimmer 1	15.20 m²		
Zimmer 2	9.30 m²		
Zimmer 3	11.40 m²		
Essen und Küche	20.20 m²		
Wohnen	31.40 m²		
Reduit aussen		1.10 m²	
Sitzplatz gedeckt			6.62 m²
Terrasse			83.69 m²
Total	**109.70 m²**	**15.60 m²**	**90.31 m²**

Total Wohnfläche HNF	**109.70 m²**

Total Nebennutzflächen NNF	**54.50 m²**	
Total Aussennutzflächen		**90.31 m²**