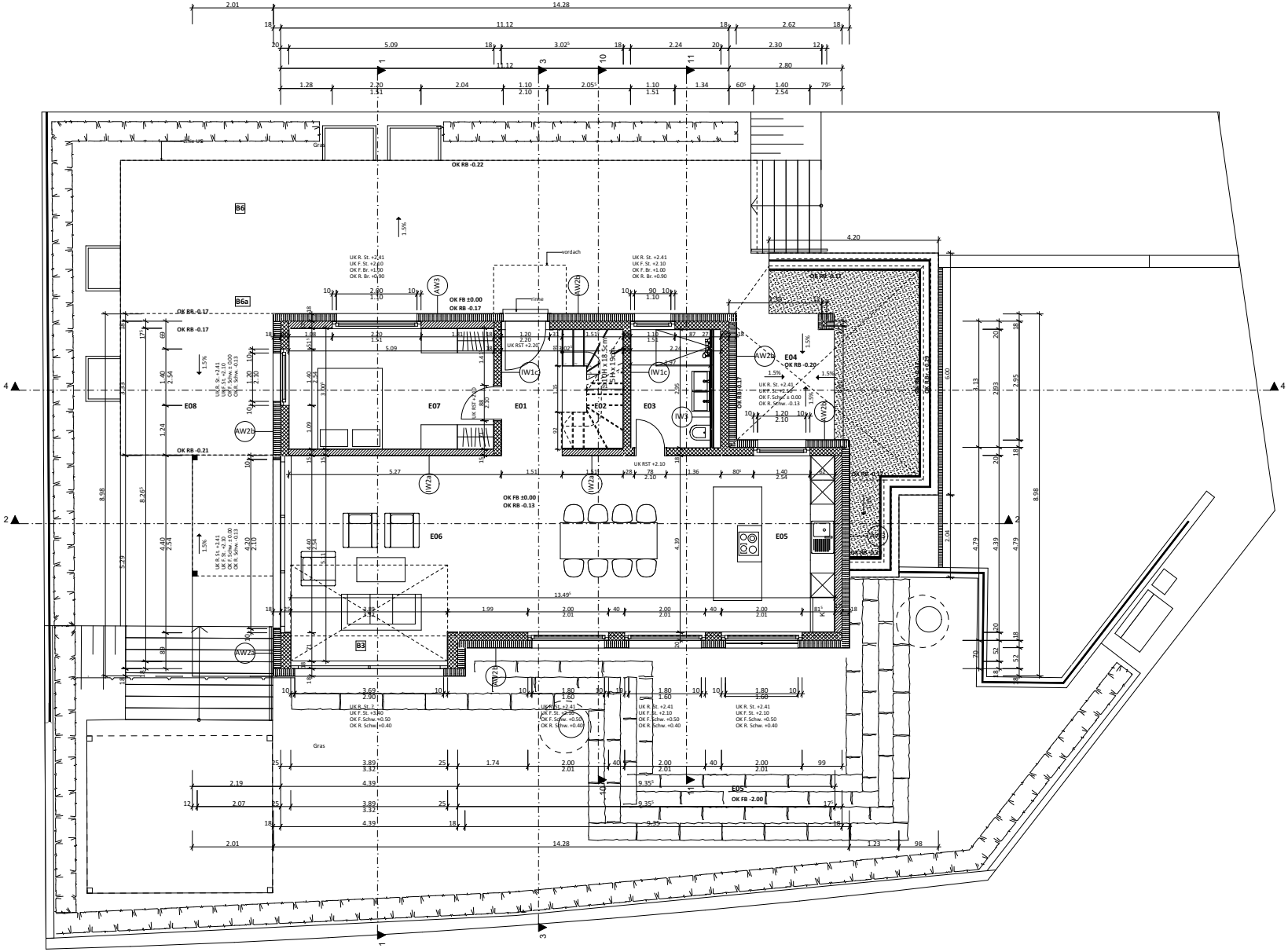
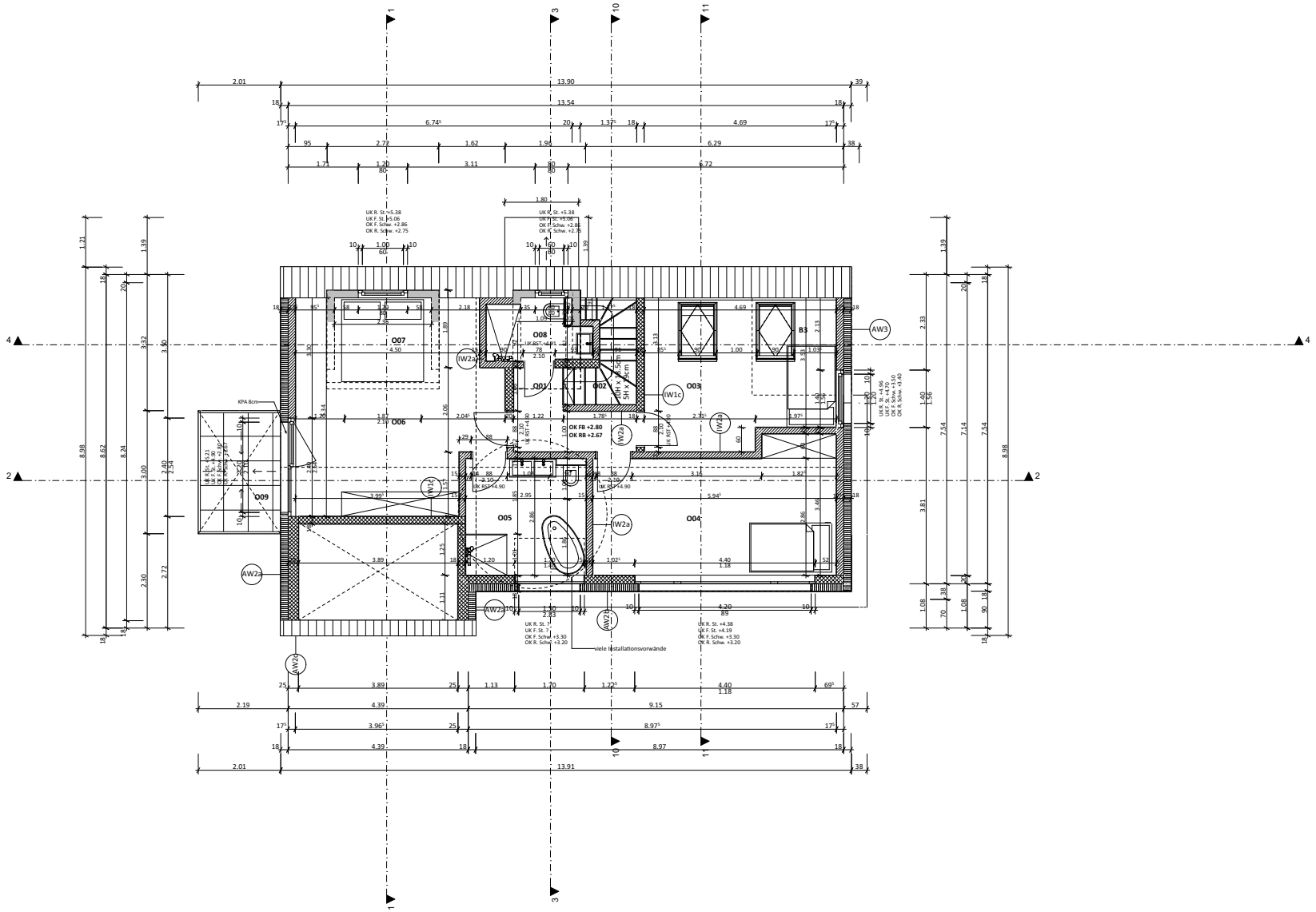


BAUVORHABEN: Neubau EFH Birchwil Brunnenweg 1, 8309 Nürensdorf					
PLANNUMMER: **51.2.2**	PLANTITEL: Erdgeschoss			DATUM: 30.03.2025	REVIDIERT:
		MASSSTAB: 1:100	PLANGRÖSSE: A3	PROJEKTNUMMER 25112	



Gang
O01 | B4
BF: 4.30 m²
B: Platten
W: Abrieb
D: Weissputz

Treppen
O02
BF: 4.47 m²
B: Platten
W: Abrieb
D: Weissputz

Zimmer 1
O03 | B3 | B4
BF: 18.18 m² FF: 1.44 m²
B: Platten
W: Abrieb
D: Weissputz

Zimmer 2
O04 | B4
BF: 18.10 m² FF: 3.36 m²
B: Platten
W: Abrieb
D: Weissputz

Bad 1
O05 | B4
BF: 8.05 m² FF: 4.24 m²
B: Platten
W: Abrieb
D: Weissputz

Zimmer 3
O06 | B4
BF: 14.25 m² FF: 4.62 m²
B: Parkett
W: Abrieb
D: Weissputz

Ankleide
O07 | B4
BF: 12.83 m² FF: 0.6 m²
B: Parkett
W: Abrieb
D: Weissputz

Bad 2
O08 | B2
BF: 2.65 m² FF: 0.36 m²
B: Platten
W: Abrieb
D: Weissputz

Balkon
O09 | B7
BF: 5.66 m²
B: Roh
W: Roh
D: Roh

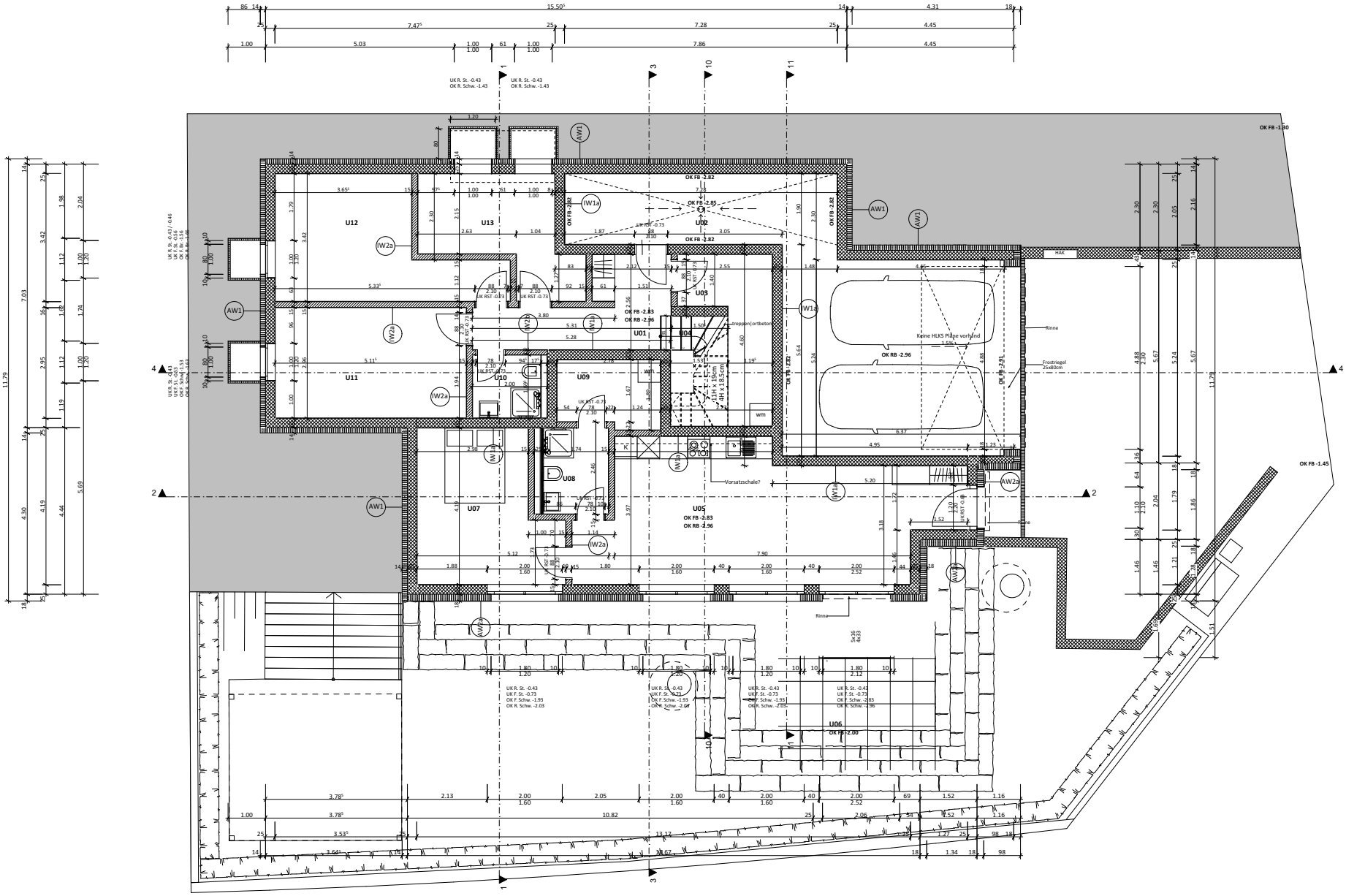
BAUVORHABEN:
Neubau EFH Birchwil
Brunnenweg 1, 8309 Nürensdorf

PLANNUMMER:
51.2.5

PLANTITEL:
Obergeschoss

MASSSTAB:	PLANGRÖSSE:	PROJEKTNUMMER
1:100	A3	25112

GEZEICHNET:	DATUM:	REVIDIERT:
HW	30.03.2025	



Korridor
U01 | B1
BF: 8.67 m²
B: Platten
W: Abrieb
D: Weissputz

Doppelgarage
U02 | B2
BF: 45.50 m²
B: Roh
W: Abrieb
D: Weissputz

Waschraum
U03 | B1
BF: 11.22 m²
B: Roh
W: Abrieb
D: Weissputz

Treppen
U04 | B1
BF: 4.35 m²
B: Roh
W: Abrieb
D: Weissputz

Wo / Es / Kü
U05 | B1
BF: 33.04 m² FF: 8.14 m²
B: Platten/Parket
W: Abrieb
D: Weissputz

Sitzplatz
U06
BF: 12.60 m²
B: Platten

Zimmer
U07 | B1
BF: 14.22 m² FF: 2.16 m²
B: Parket
W: Abrieb
D: Weissputz

Bad
U08 | B1
BF: 4.02 m²
B: Platten
W: Platten
D: Weissputz

Keller
U09 | B1
BF: 4.91 m²
B: Platten
W: Abrieb
D: Weissputz

Bad
U10 | B1
BF: 3.10 m²
B: Roh
W: Abrieb
D: Weissputz

Hobby
U11 | B1
BF: 15.13 m² FF: 1.8 m²
B: Roh
W: Abrieb
D: Weissputz

Hobby
U12 | B1
BF: 15.44 m² FF: 1.8m²
B: Roh
W: Abrieb
D: Weissputz

Technik
U13 | B1
BF: 10.27 m²
B: Roh
W: Abrieb
D: Weissputz

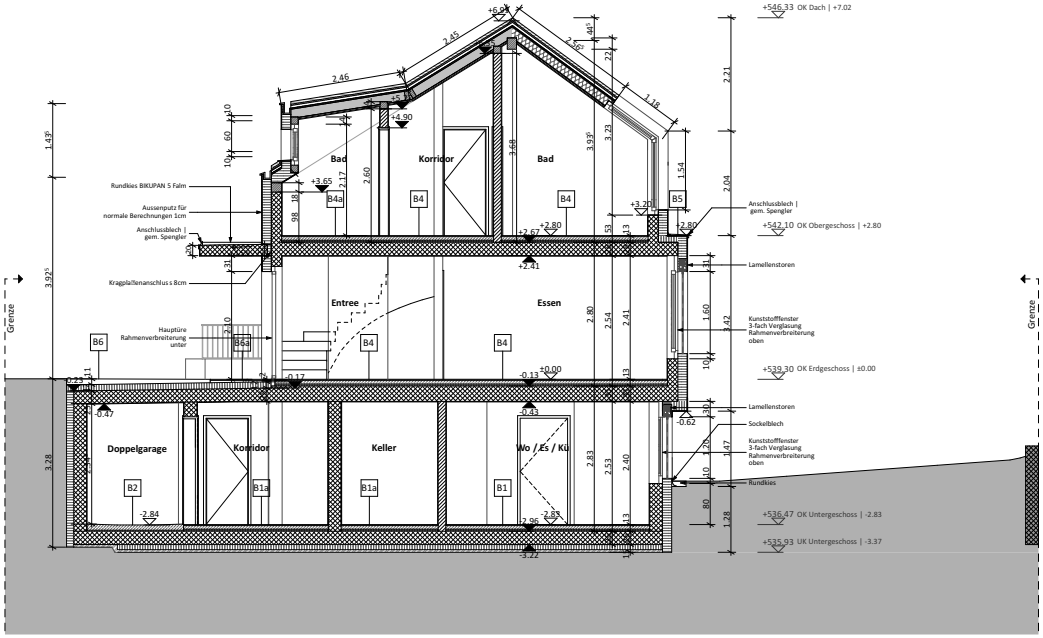
BAUVORHABEN:
Neubau EFH Birchwil
Brunnenweg 1, 8309 Nürensdorf

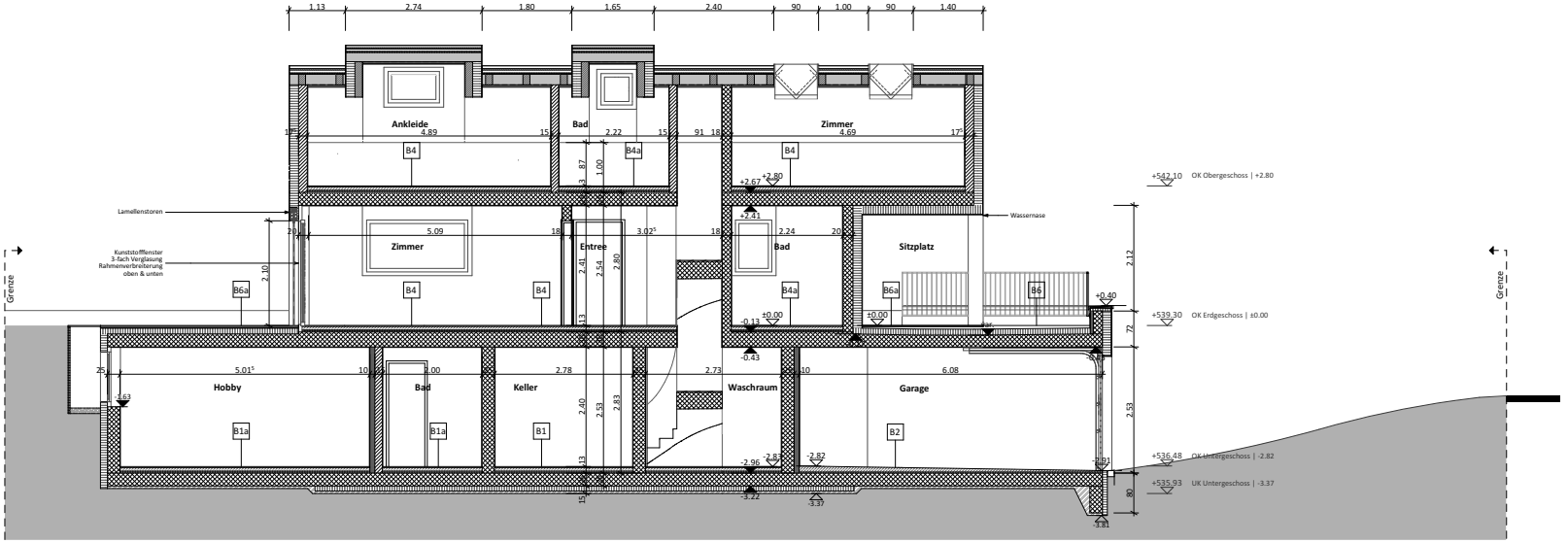
PLANNUMMER:
51.2.3

PLANTITEL:
Untergeschoss

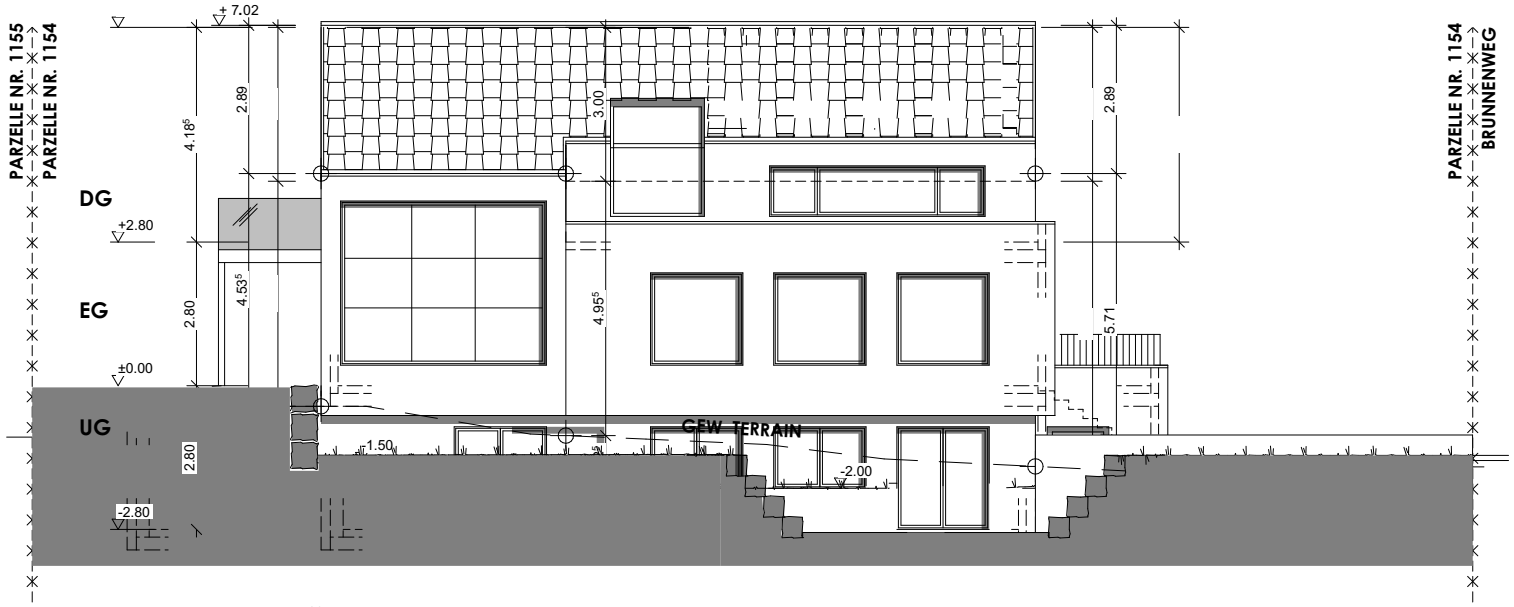
MASSSTAB: 1:100
PLANGRÖSSE: A3
PROJEKTNUMMER: 25112

GEZEICHNET: HW
DATUM: 30.03.2025
REVIDIERT:

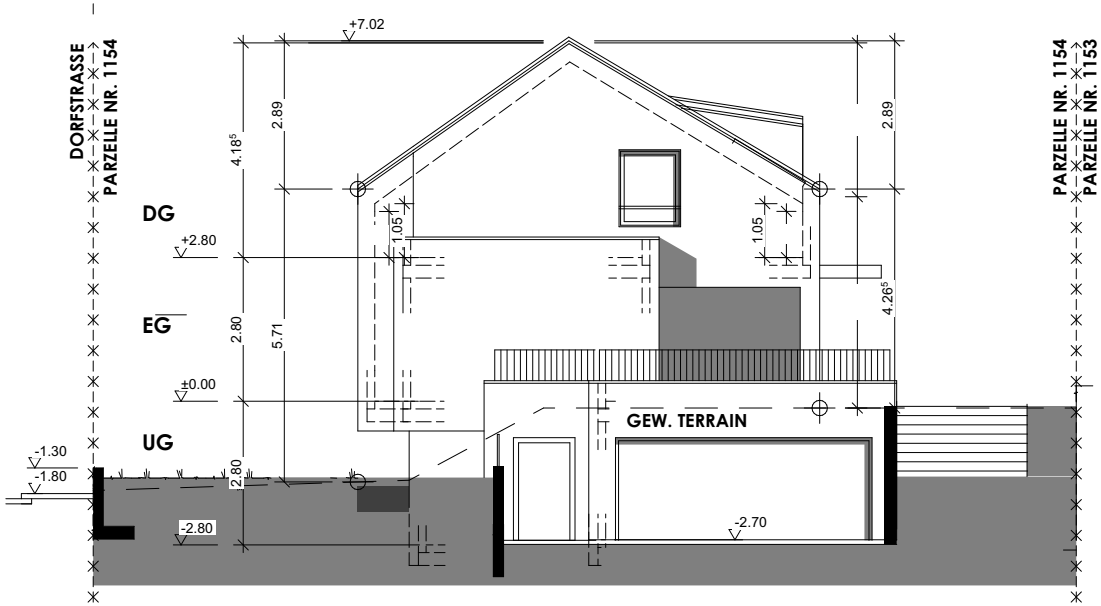




BAUVORHABEN: Neubau EFH Birchwil, Brunnenweg 1, 8309 Nürensdorf						
PLANNUMMER: **31.2.2**	PLANTITEL: Quer- und Längsschnitt			GEZEICHNET: HW	DATUM: 30.03.2025	REVIDIERT:
		MASSSTAB: 1:100	PLANGRÖSSE: A3	PROJEKTNUMMER 25112		

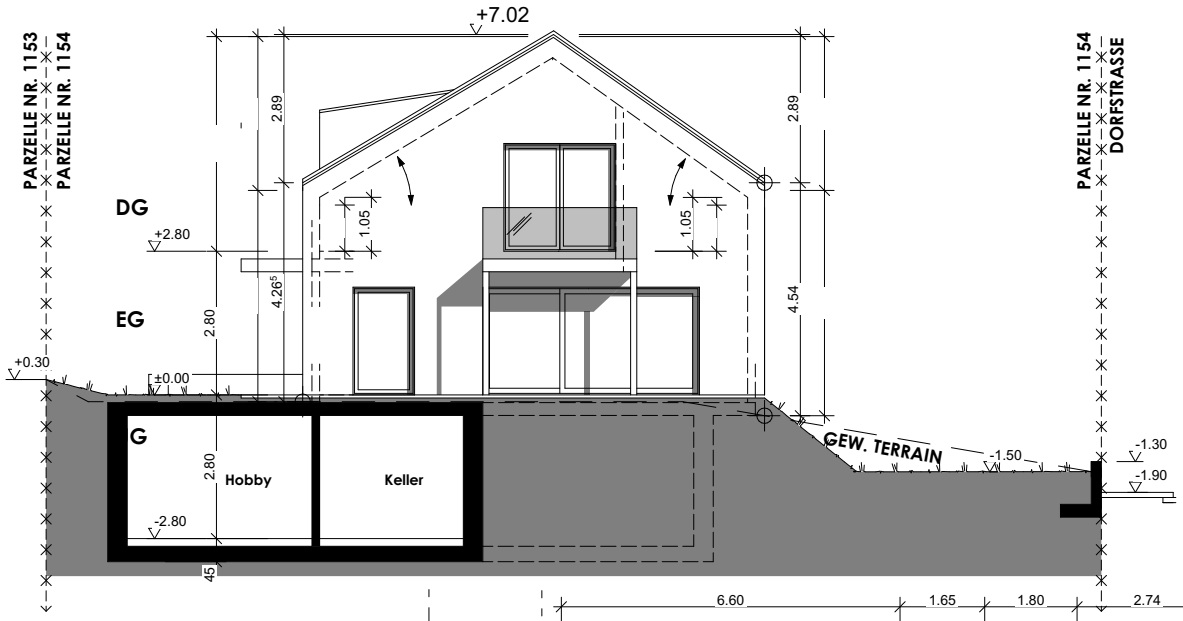


SÜDANSICHT

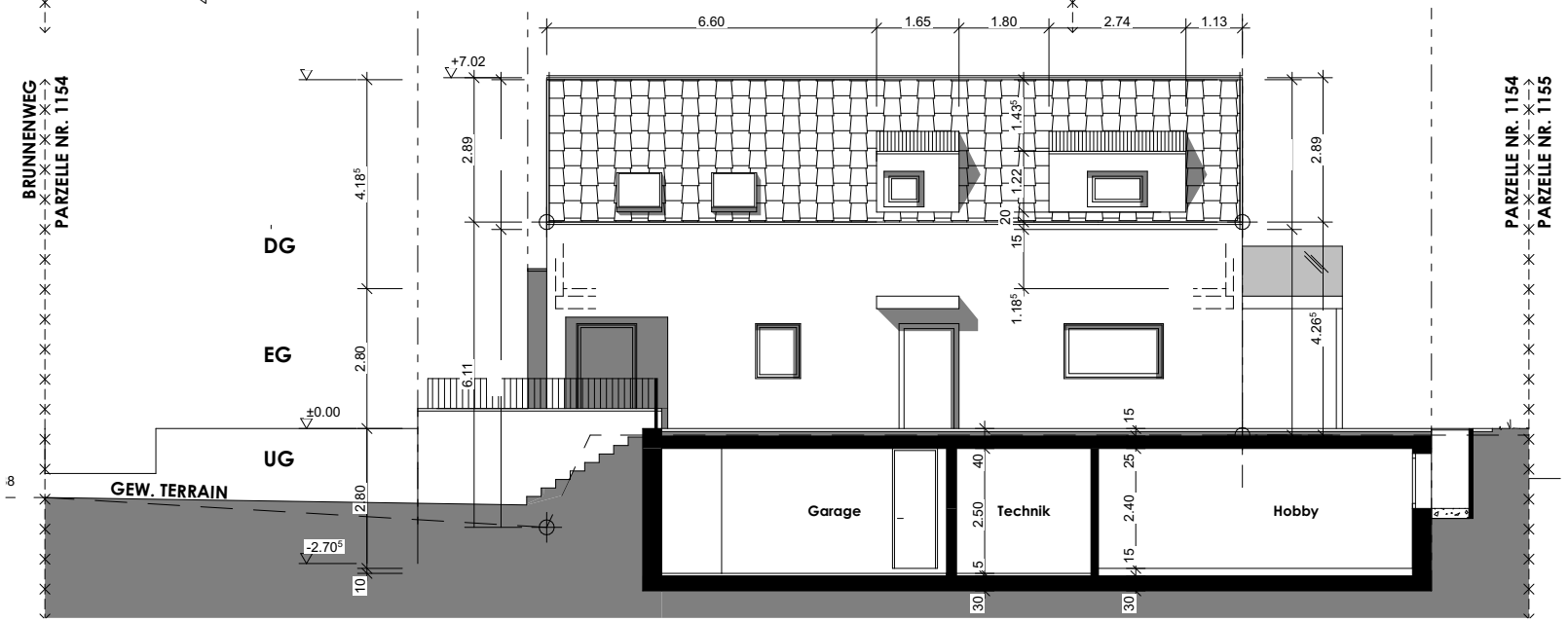


OSTANSICHT

BAUVORHABEN: Neubau EFH Birchwil Brunnenweg 1, 8309 Nürensdorf						
PLANNUMMER: **31.2.2**	PLANTITEL: Ansichten Süd und Ost		MASSSTAB: 1:100	PLANGRÖSSE: A3	PROJEKTNUMMER 25112	GEZEICHNET: HW / DATUM: 30.03.2025 / REVIDIERT:



WESTANSICHT



NORDANSICHT

BAUVORHABEN: Neubau EFH Birchwil Brunnenweg 1, 8309 Nürensdorf						
PLANNUMMER: **31.2.2**	PLANTITEL: Ansichten West und Nord		MASSSTAB: 1:100	PLANGRÖSSE: A3	PROJEKTNUMMER 25112	GEZEICHNET: HW / DATUM: 30.03.2025 / REVIDIERT: