

Objekt

Überbauung "Am Bahnhof", in 8197 Rafz

Haus C

Imstlerwäg 34

Erdgeschoss

Architekturbüro
architekta ag

Im Halblacker 5a, Rümikon
8352 Elsau ZH
Tel. 052 366 08 40 Fax 052 366 08 45

Plan Nr.

584-H301

Mst.

1:50

Datum

23.04.2012

Gez.

LD

Grösse

77 x 77 cm

Die Bauherrschaft

L+B AG, HGV

Stationstr. 12
8406 Winterthur

Tel. 052 209 02 22
Fax 052 202 52 50

Datum	Whg.	Änderung
15.06.2012 LD		Diverses bereinigt und ergänzt.
12.07.2012 LD		DW Balkonüberdachung
04.09.2012 gh	1+2	Balkontüre > Storen neu mit Motor (Kurbel nicht ausführbar).
24.09.2012 mg	2	KW: Anstatt Schiebetüre neu eine Zargentüre. Eingangstüre neu gebandet. Bäder geändert.
26.10.2012 mg	1	Duschenablauf neu rechts.
22.11.2012 mg	1+2	Stütze im Wohnen neu ORSO-V Ø159mm, R60.
15.01.2013 gh	2	Sanitärapparate gemäss Liste Sanitas Troesch.
13.02.2013 gh	2	Küche gemäss Plan Herzog Küchen AG.
28.11.2013 LD	1	Kaufname entfernt (Wohnung noch nicht verkauft)

Whg. 1 ohne Käuferwünsche!

MFH C EG = ±0.00 = 420.90 M.ü.M.

Bemerkungen:

Sämtliche Masse sind Rohmasse.
Sie sind vom Unternehmer auf eigene
Verantwortung zu überprüfen oder am
Bau zu nehmen.
Unstimmigkeiten sind unverzüglich
mit der Bauleitung zu bereinigen!

Rohbaumaterialien:

Beton

Backstein

Kalksandstein

Betonelement

Dämmung

Calmo

Höhenknoten:

±0.00

OK. Fertigboden

-0.23

OK. Rohrer Boden
bzw. OK. Holzbohlen

Türhöhen:

OK. höherer fertiger Boden, resp. OK. Schwelle
bis UK. roher Sturz

Fensterhöhen:

OK. fertige Brüstung bis UK. roher Sturz

Abkürzungen:

BR : Brüstungskote

SCH: Schwellenkote

ST : Sturzkote

K : Kurbelseite für Lamellenstoren (Lage)

M : Motor für Lamellenstoren (Lage)

Fenster:

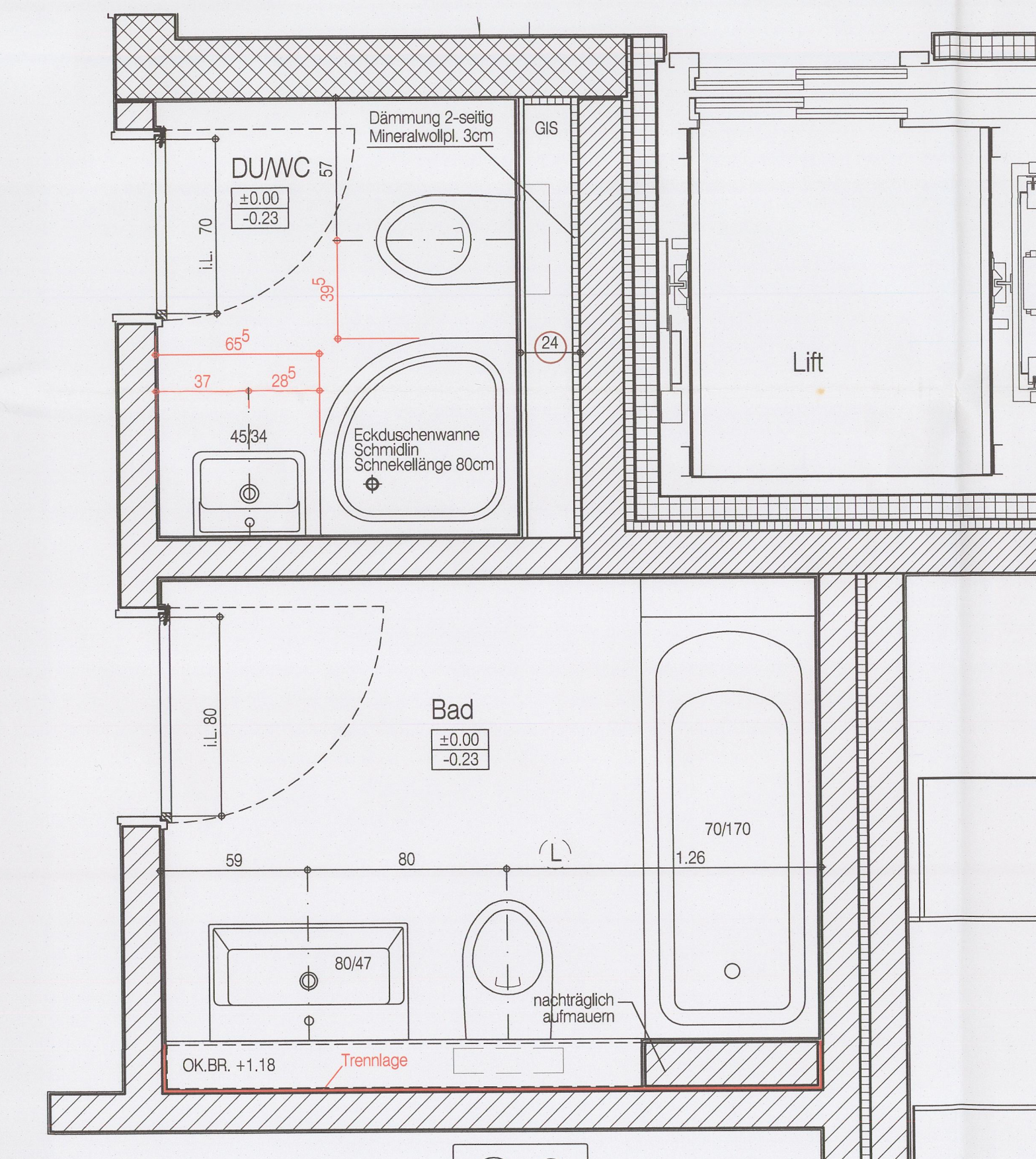
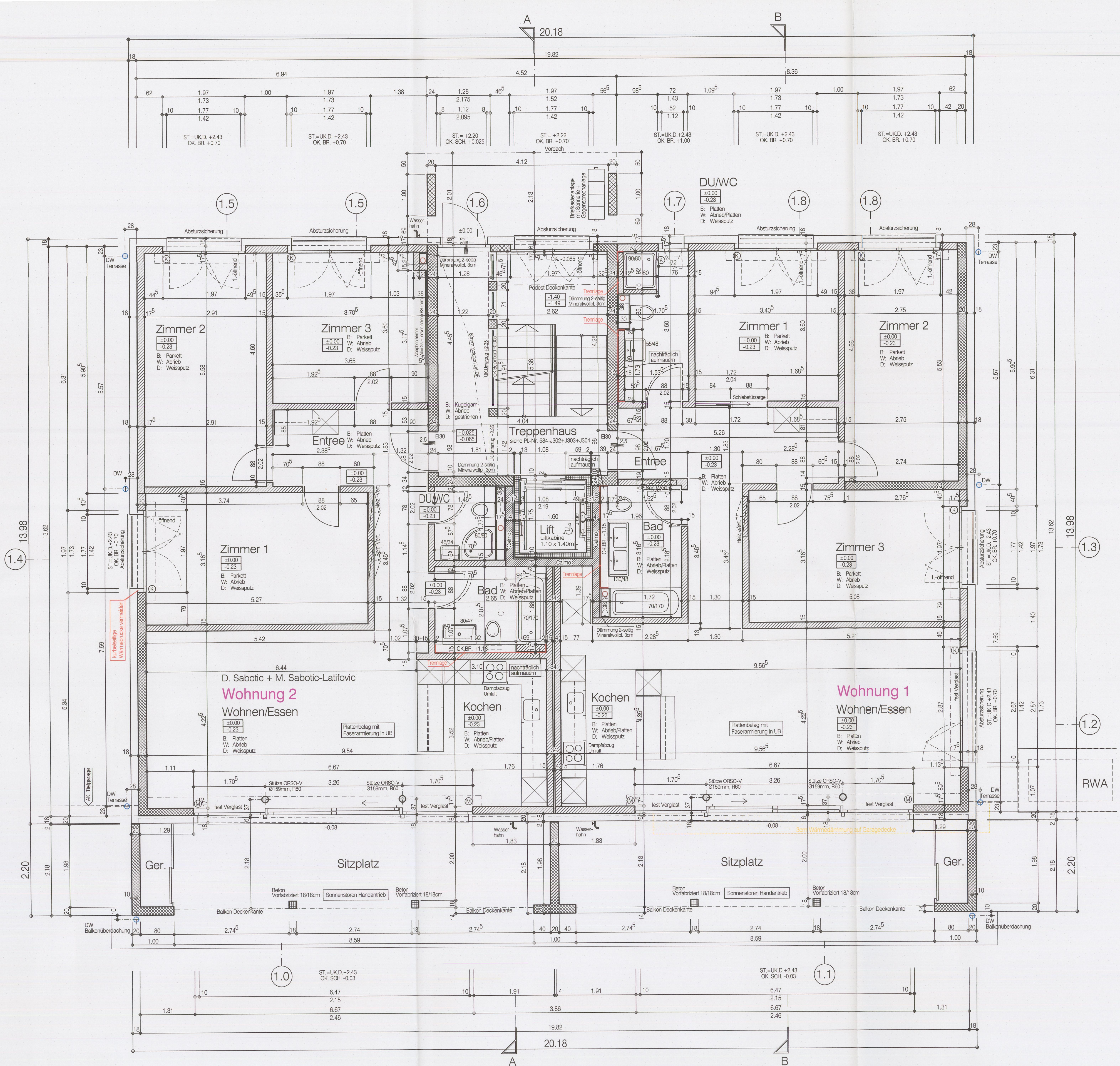
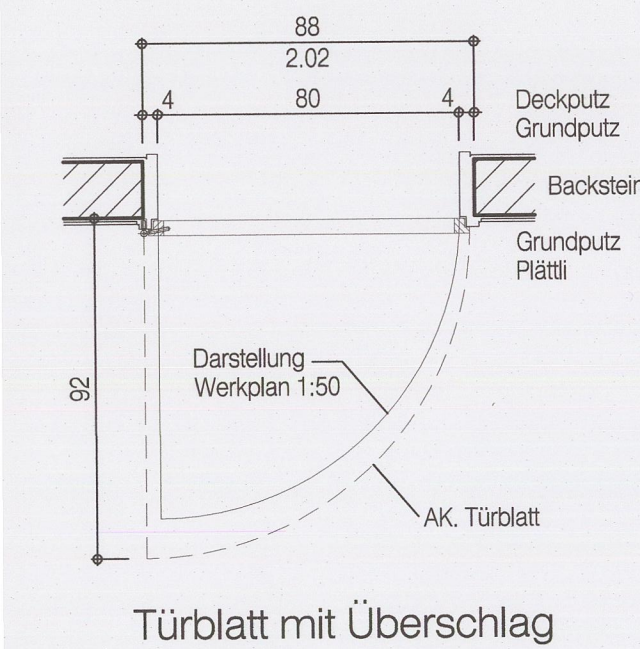
Kunststoff-Fenster: Dreifach Isolierverglasung U-Wert gemäss Wärmedämmnachweis (Kugucak Bauphysik).

Fensterschalldämmwert gemäss Schalldämmnachweis (Kugucak Bauphysik).

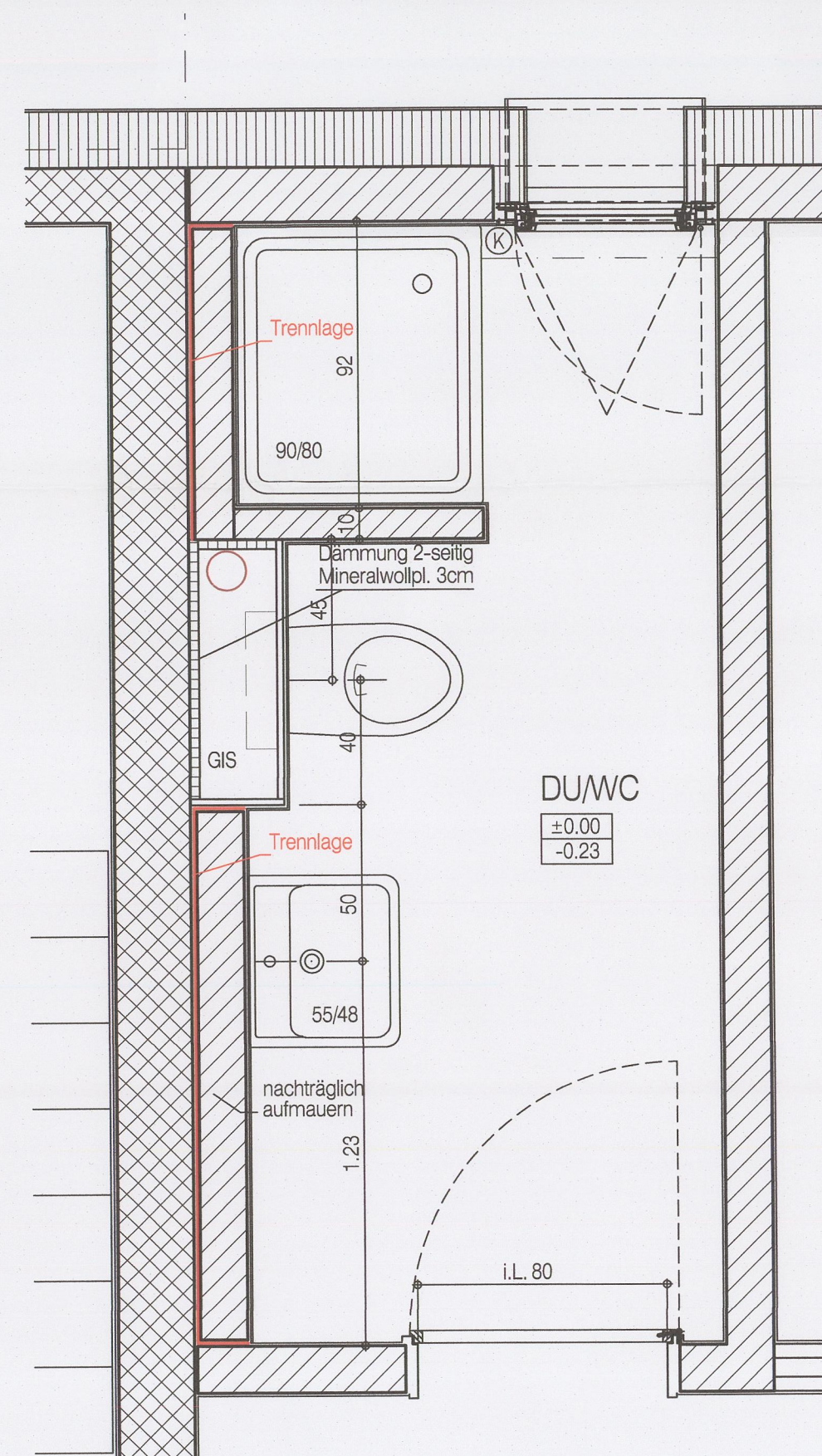
Achtung:

Wärme- und Schalldämmmassnahmen sind gemäss dem Wärme- bzw. Schalldämmnachweis (Kugucak Bauphysik) auszuführen.

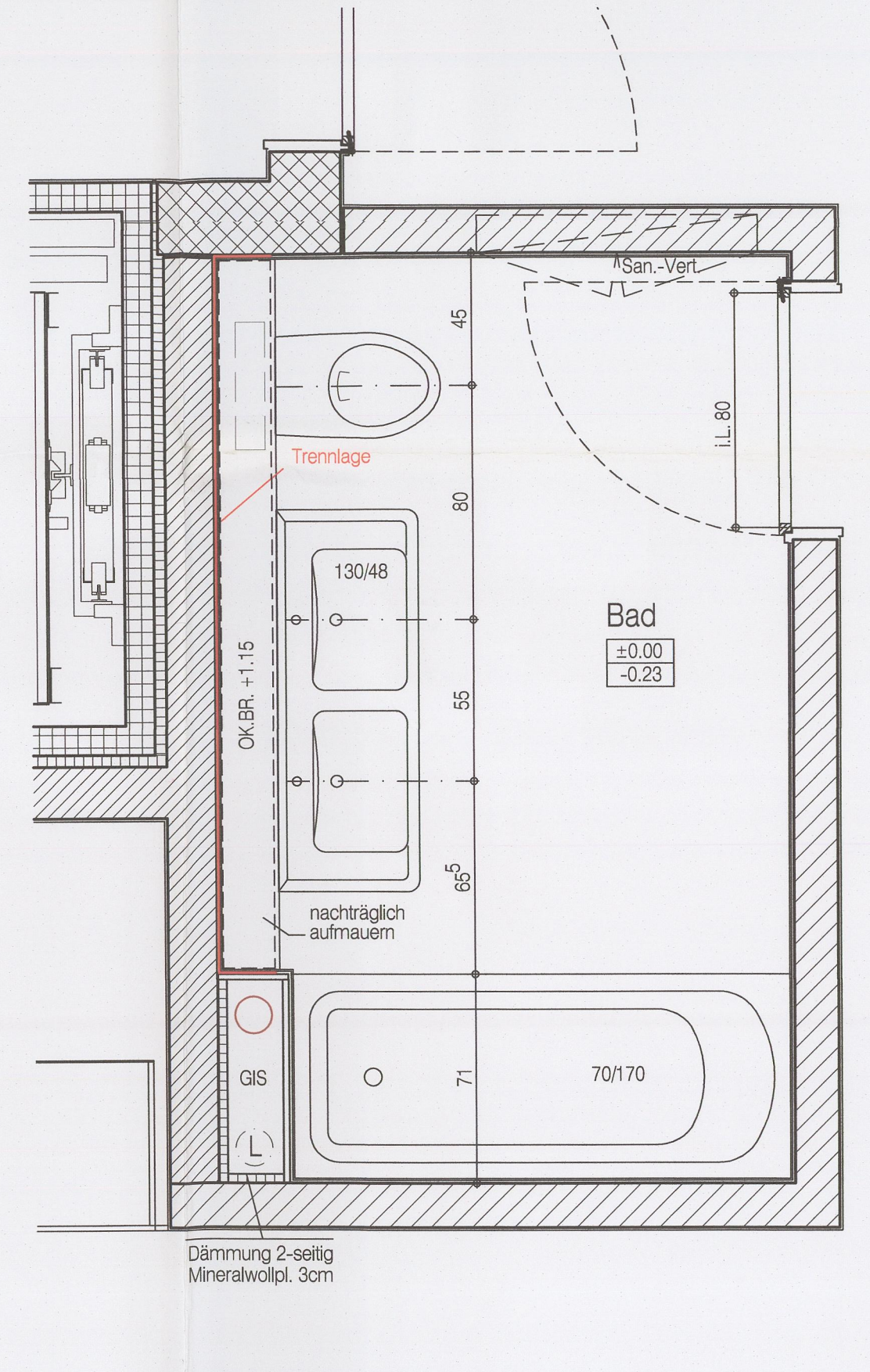
Gleitlager gemäss Angabe Ingenieur.



Wohnung C2 Bad + WC Mst. 1:20
Achsvermessung San.-Apparate



Wohnung C1 DU/WC Mst. 1:20
Achsvermessung San.-Apparate



Wohnung C1 Bad Mst. 1:20
Achsvermessung San.-Apparate