Prosima Immobilien-Aktiengesellschaft
Alte Landstrasse 55, 8802 Kilchberg
Telefon: 043 377 11 00
E-Mail: kilchberg@prosima.ch
www.prosima.ch

Anmeldeformular für Wohnung

Objektangaben

Liegenschaft / Adresse	Sennhüttenstrasse 1, 8805 Richterswil
Objekt Nummer	1203
Stockwerk	2. OG mitte
Anzahl Zimmer	2
Grösse des Mietobjekte	52m2
Gewünschter Mietbeginn	

Nettomiete CHF	1'295.00
Nebenkosten CHF	90.00
Bruttomiete CHF	1'385.00
Mietzins Depot CHF	4'155.00

Kontaktdaten

Personalien Mieter 1

Amtliches Geschlecht ☐Frau ☐Herr
Vollständiger Nachname _____
Vorname (n) _____
Adresse _____
PLZ / Ort _____
Telefonnummer _____
Mobile _____
E-Mail _____
Geburtsdatum _____
Ausländische Staatsbürgerschaft ☐Ja ☐Nein
Aufenthaltsbewilligung Art_____Dauer_____
Wurde für Sie eine Beistandschaft angeordnet?
☐Ja ☐Nein
Falls ja, Angaben Kontaktperson _____

Personalien Mieter 2 ☐Partner/in ☐Solidarhafter/in

Amtliches Geschlecht ☐Frau ☐Herr
Vollständiger Nachname _____
Vorname (n) _____
Adresse _____
PLZ / Ort _____
Telefonnummer _____
Mobile _____
E-Mail _____
Geburtsdatum _____
Ausländische Staatsbürgerschaft ☐Ja ☐Nein
Aufenthaltsbewilligung Art_____Dauer_____
Wurde für Sie eine Beistandschaft angeordnet?
☐Ja ☐Nein
Falls ja, Angaben Kontaktperson _____

Referenzauskünfte

ANGABEN ZUM ARBEITGEBER (AUCH FÜR DAS ALLFÄLLIGE EINHOLEN EINER REFERENZ)

Beruf _____
Arbeitgeber _____
Kontaktperson _____
Adresse Arbeitgeber _____
Telefon Arbeitgeber _____
Angestellt seit ☐festangestellt ☐temporär
Arbeitspensum in % _____
Jahreseinkommen brutto in CHF _____
(In 5'000er Schritte angeben, z.B. CHF 60'000 bis 65'000)

ANGABEN ZUM AKTUELLEN MIETVERHÄLTNIS (AUCH FÜR DAS ALLFÄLLIGE EINHOLEN EINER REFERENZ)

Name Vermieter _____
Adresse Vermieter _____
Telefon Vermieter _____
Grund des Wohnungswechsels _____
Wurde die bisherige Wohnung durch den Vermieter gekündigt? ☐Ja ☐Nein
Falls ja, aus welchem Grund? _____

ANGABEN ZUM ARBEITGEBER (AUCH FÜR DAS ALLFÄLLIGE EINHOLEN EINER REFERENZ)

Beruf _____
Arbeitgeber _____
Kontaktperson _____
Adresse Arbeitgeber _____
Telefon Arbeitgeber _____
Angestellt seit ☐festangestellt ☐temporär
Arbeitspensum in % _____
Jahreseinkommen brutto in CHF _____
(In 5'000er Schritte angeben, z.B. CHF 60'000 bis 65'000)

ANGABEN ZUM AKTUELLEN MIETVERHÄLTNIS (AUCH FÜR DAS ALLFÄLLIGE EINHOLEN EINER REFERENZ)

Name Vermieter _____
Adresse Vermieter _____
Telefon Vermieter _____
Grund des Wohnungswechsels _____
Wurde die bisherige Wohnung durch den Vermieter gekündigt? ☐Ja ☐Nein
Falls ja, aus welchem Grund? _____

PROSIMA
IMMOBILIEN-AKTIENGESELLSCHAFT

Diverse Angaben

Weitere, im zukünftigen Haushalt lebende Personen

Anzahl Personen insgesamt _____
davon Erwachsene _____
davon Kinder _____
Name, Vorname(n) _____ Geburtstag Datum _____
Name, Vorname(n) _____ Geburtstag Datum _____
Name, Vorname(n) _____ Geburtstag Datum _____
Name, Vorname(n) _____ Geburtstag Datum _____

Dient das Mietobjekt als Familienwohnung? ☐Ja ☐Nein
Dient Mietobjekt als Wohn/Wochenaufenthaltssitz (z.B.Ferienwohnung) ☐Ja ☐Nein
Besteht eine Mieterhaftpflichtversicherung? ☐Ja ☐Nein _____
(Name Versicherung + Policen Nummer)

Haustiere, wenn ja, welche? ☐Ja ☐Nein ☐Hund ☐Katze ☐Aquarium ☐Terrarium
_____ _____
(Anzahl) (bei Hunden: Hunderasse angeben)

Spielen Sie ein Musikinstrument? ☐Ja ☐Nein
Sind Sie Raucher? ☐Ja ☐Nein

Falls vorhanden und zu vermieten, wünschen Sie eine Garage/Einstellplatz? ☐Ja ☐Nein Anzahl _____
Falls vorhanden und zu vermieten, wünschen Sie einen Aussenparkplatz? ☐Ja ☐Nein Anzahl _____

Finanzielle Situation

Hatten Sie in den letzten zwei Jahren Betreibungen? ☐Ja ☐Nein
Hatten Sie in den letzten fünf Jahren Verlustscheine? ☐Ja ☐Nein

Möchten Sie das Mietzinsdepot auf ein Mietkautionskonto oder in Form einer Bürgschaft (Swisscaution) leisten?
☐Mietkautionskonto
☐Bürgschaft (Swisscaution)

Benötigte Unterlagen

Eine Ausweiskopie und Aufenthaltsbewilligung sowie Belege zum Nachweis des Einkommens (z. B. Lohnausweis oder Lohnabrechnungen der letzten drei Monate) sowie ein aktueller Betreibungsregisterauszug (nicht älter als drei Monate) werden erst angefordert, sobald ein Vertragsabschluss konkret in Aussicht steht, bei juristischen Personen ist zusätzlich ein aktueller Handelsregisterauszug beizulegen.

Datenschutz

Wir schützen Ihre Daten, die Sie uns mit dem vorliegenden Anmeldeformular zukommen lassen. Das Gleiche gilt für allfällige weitere Daten, welche wir bei Dritten (Arbeitgeber, Betreibungsamt und/oder Vorvermieter/in) einholen. Wir bearbeiten diese Daten nach den anwendbaren datenschutzrechtlichen Vorgaben im Hinblick auf den Abschluss eines allfälligen Mietvertrags (Bearbeitungszweck). Ziehen wir für die Datenbearbeitung Dritte bei (wie z.B. einen IT-Provider), so stellen wir sicher, dass die Datensicherheit gewährleistet ist. Sofern erforderlich, übermitteln wir Ihre Daten an weitere Dritte, wie z.B. an die entsprechenden Eigentümer des Sie betreffenden Mietobjekts. Ihre Daten werden vernichtet oder anonymisiert, sobald sie zum Zweck der Bearbeitung nicht mehr erforderlich sind. Eine Speicherung kann für eine längere Dauer erfolgen, wenn dies in Gesetzen, Verordnungen oder sonstigen Vorschriften, denen wir unterliegen, vorgesehen ist, oder wenn die Speicherung unseren überwiegenden Interessen dient. Allgemeine Angaben zur Bearbeitung Ihrer Daten sowie zu Ihren Rechten entnehmen Sie bitte unserer allgemeinen Datenschutzerklärung auf unserer Website (www.prosima.ch).

Mit dem Ausfüllen und der Unterzeichnung des vorliegenden Anmeldeformulars erteilen Sie die Einwilligung für die Bearbeitung Ihrer Daten im Rahmen und zum Zweck der Bearbeitung Ihrer Anmeldung.

Die/Der Mietinteressent/in erklärt hiermit, dass alle Angaben wahrheitsgetreu und vollständig sind. Die/Der Mietinteressent/in nimmt zur Kenntnis, dass unrichtige Angaben den Vermieter zur Vertragsauflösung berechtigen können.

Unterschrift _____ **Unterschrift** _____

Ort, Datum _____ **Ort, Datum** _____