



 135 MQ  4.5 LOCALI  3  2  2

LUGANO-MAROGGIA: Curatissimo e bell'appartamento di 4.5 locali al 2° piano di 4 in elegante condominio direttamente sul lago.

Luminoso e in perfette condizioni, l'appartamento si presenta come segue:

Ampia zona giorno con salotto e pranzo affacciati direttamente sul grande balcone coperto e abitabile, comoda cucina moderna ben accessoriata con elettrodomestici di ottima qualità.

Camera padronale con bagno in suite e uscita diretta sul balcone sempre coperto e abitabile, ulteriore camera da letto con balcone e terza camera, bagno con doccia. Riscaldamento a consumo tramite serpentine a pavimento, tripli vetri, aria condizionata, parquet, ampia cantina, tapparelle e tende da sole elettriche, 2 comodi posti auto in autorimessa. Spese condominiali contenute.

Un bel giardino condominiale, la piscina coperta, sauna e bagno turco, completano i servizi di questo bellissimo, curato ed elegante condominio.

Possibilità di avere un posto barca nel porto comunale.

Prezzo CHF 1'400'000

Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.lsolutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27

LIVING SOLUTIONS



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.lsolutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27

LIVING SOLUTIONS



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.l solutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27