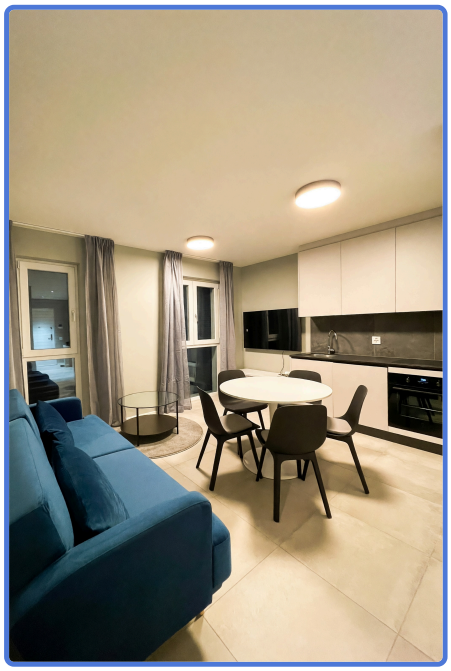
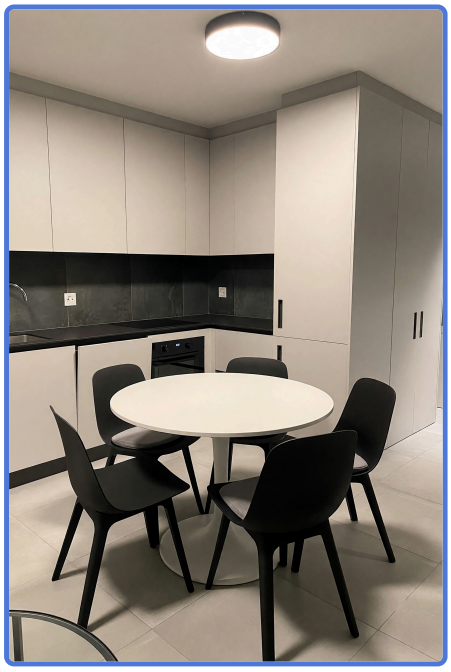
Casa Lugano Immobiliare SA
Via Cantonale 1, CH-6900 Lugano
Tel. +41 91 945 03 32
www.casalugano.ch | info@casalugano.ch

# GRAZIOSO APPARTAMENTO DI 2,5 LOCALI DI NUOVA COSTRUZIONE, ARREDATO E DISPONIBILE DA SUBITO IN LOCAZIONE A MORBIO INFERIORE.

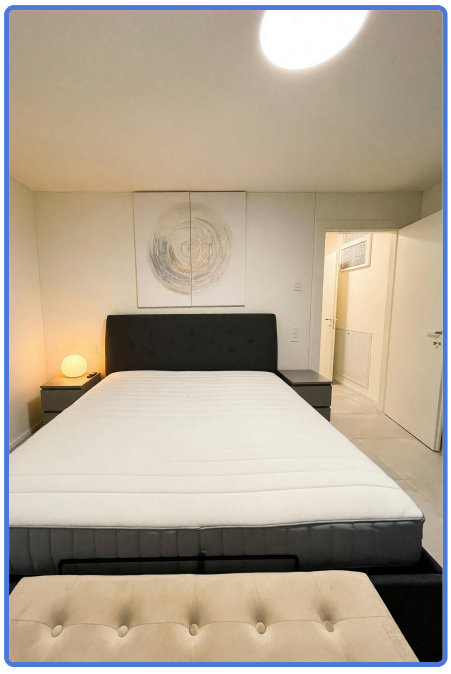





Casa Lugano Immobiliare SA
Via Cantonale 1, CH-6900 Lugano
Tel. +41 91 945 03 32
www.casalugano.ch | info@casalugano.ch

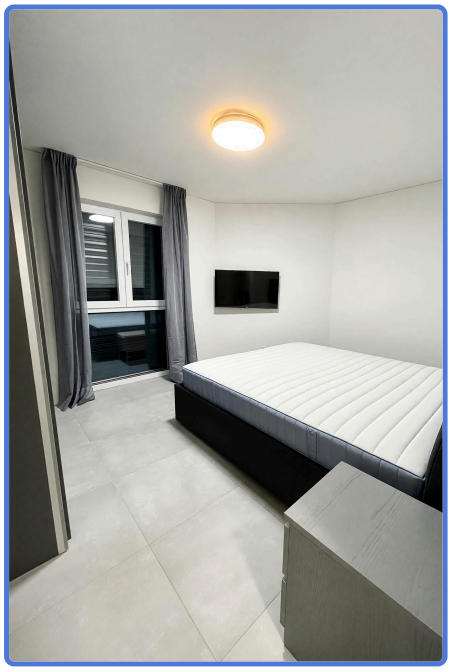








Casa Lugano Immobiliare SA
Via Cantonale 1, CH-6900 Lugano
Tel. +41 91 945 03 32
www.casalugano.ch | info@casalugano.ch









Casa Lugano Immobiliare SA
Via Cantonale 1, CH-6900 Lugano
Tel. +41 91 945 03 32
www.casalugano.ch | info@casalugano.ch

## DESCRIZIONE

A Morbio Inferiore, gradevole comune del Mendrisiotto immerso in una cornice prealpina dal carattere sereno, proponiamo alla locazione un moderno appartamento 2,5 locali.

L'immobile, di nuova costruzione, permette di godere di un ottimo stile di vita grazie a tutti i benefici degli immobili più recenti.

Il riscaldamento è provvisto da un sistema con diffusione a pavimento, che assicura anche il raffreddamento, coadiuvato da serramenti con impenetrabili vetri tripli.

L'appartamento è offerto arredato come da fotografie, il tutto comodamente incluso nel canone di locazione.

Per il bucato è disponibile un comodo angolo lavanderia all'interno dell'abitazione, già attrezzato con lavatrice e asciugatrice.

L'appartamento si compone di ingresso, soggiorno con cucina open space, di una camera matrimoniale e di un bagno finestrato con doccia.

Su richiesta è anche disponibile un comodo posteggio in autorimessa.

**UN APPARTAMENTO COME NUOVO IN LOCAZIONE!!**

**Prezzo CHF 1'290.--**

Casa Lugano Immobiliare SA
Via Cantonale 1, CH-6900 Lugano
Tel. +41 91 945 03 32
www.casalugano.ch | info@casalugano.ch

# TABELLA DATI

| CATEGORIA | DISTRETTO | LOCALITÀ |
|---|---|---|
| Affitti | Mendrisio | Morbio Inferiore |
| **DISPONIBILITÀ** | **LOCALI** | **CAMERE** |
| Disponibile | 2,5 | 1 |
| **BAGNI** | **LAVANDERIE** | **PARCHEGGI INTERNI** |
| 1 | 1 | 1 |
| **SPESE CONDOMINIALI CHF** | | |
| CHF 100 | | |