



## VERMIETUNGSDOSSIER

**„3.5 ZIMMER WOHNUNG IM 1.OG“**  
mit Sonnen-Laube und Parkplatz

**Spiezstrasse 1, 3714 Frutigen**

Hier bin ich daheim...

## Die wichtigsten Angaben im Überblick:

- Ab sofort oder nach Vereinbarung – Mindestdauer 1 Jahr
- 3.5 Zimmer Wohnung im 1. OG – kein Lift
- Nur für 1 bis 2 Personen geeignet
- Wohnen in einem geschichtsträchtigen Haus
- Küche mit Platz für einen kleinen Esstisch
- Grosses Wohnzimmer
- 1 Zimmer mit Lavabo
- 1 Zimmer mit Zugang auf die eingemachte Laube mit Einbauschränk
- Bodenbeläge in Wohn- und Schlafzimmer sind Vinylbeläge in Holzoptik
- Kein Balkon – dafür ein privater Rasen-Anteil, wenn gewünscht
- Badezimmer mit WC, Dusche, Lavabo (klein)
- Eigenes Kellerabteil mit Stromanschluss
- Gemeinschaftliche Waschküche mit Waschmaschine, Tumbler & Hängevorrichtung
- Keine Haustiere, wird nur an Nichtraucher vergeben
- Mietzins: CHF 1'290.- inkl. NK, Heizkosten, Wasser, Abwasser, Kehricht, exkl. Strom, TV, Internet
- Aussenparkplätze vorhanden + CHF 60.-

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.

**Martina Brügger**  
**Geschäftsführerin**



Hauptsitz  
Dorfstrasse 22  
3714 Frutigen

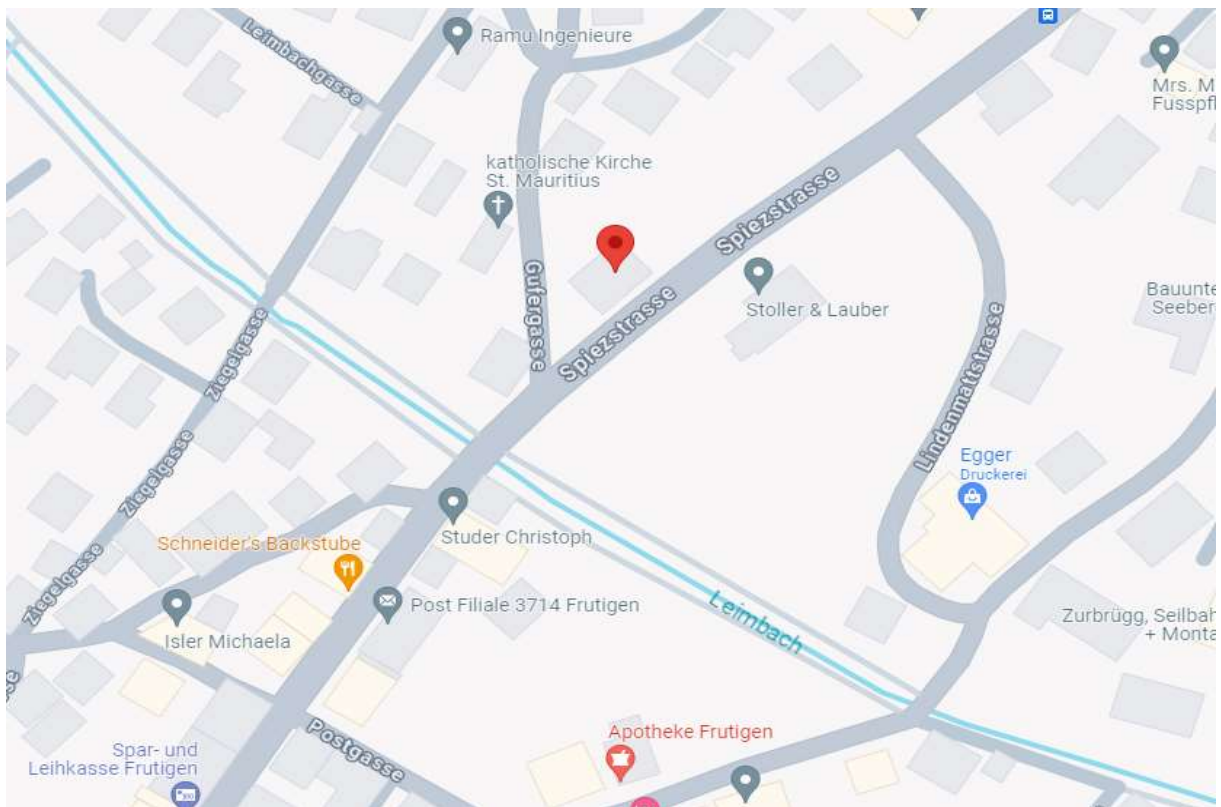
+41 33 671 18 10  
+41 78 785 87 30

Zweigniederlassung Büro Adelboden  
Dorfstrasse 54  
3715 Adelboden

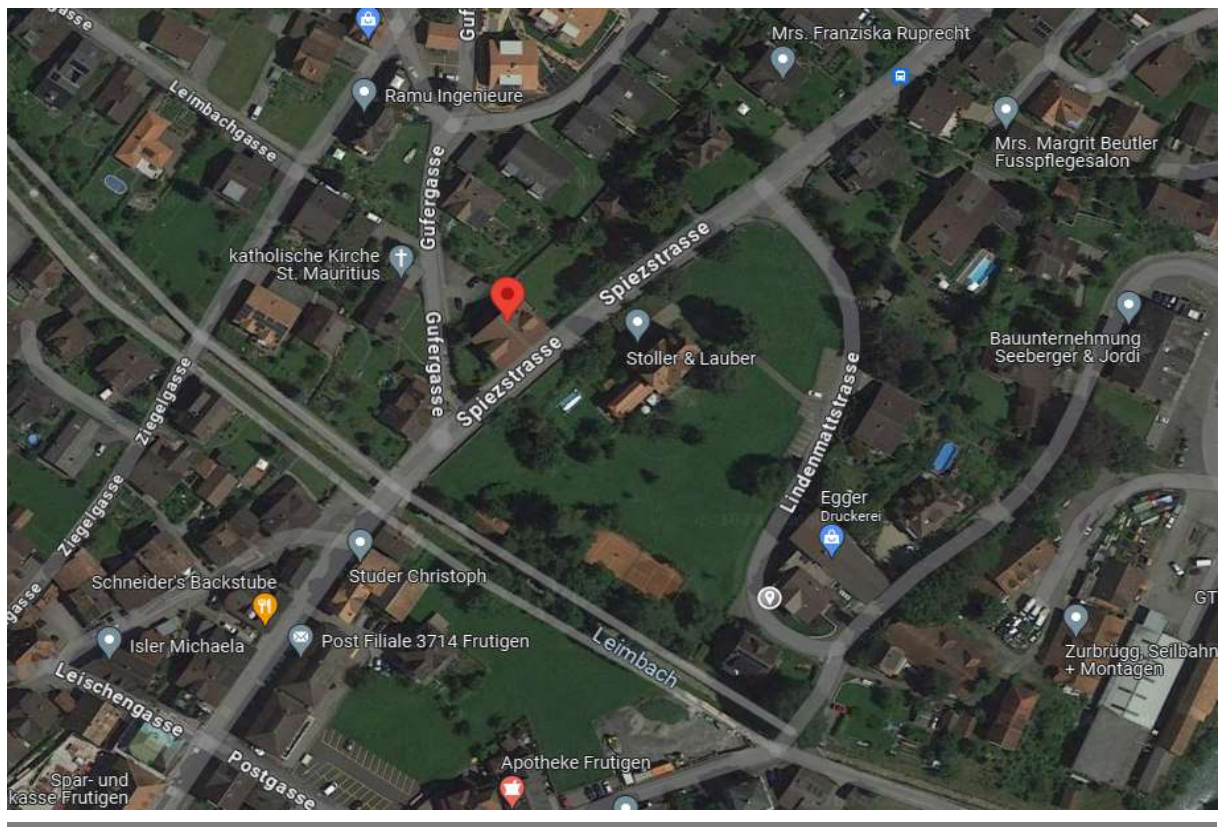
[info@alpstyle-immobilien.ch](mailto:info@alpstyle-immobilien.ch)  
[www.alpstyle-immobilien.ch](http://www.alpstyle-immobilien.ch)



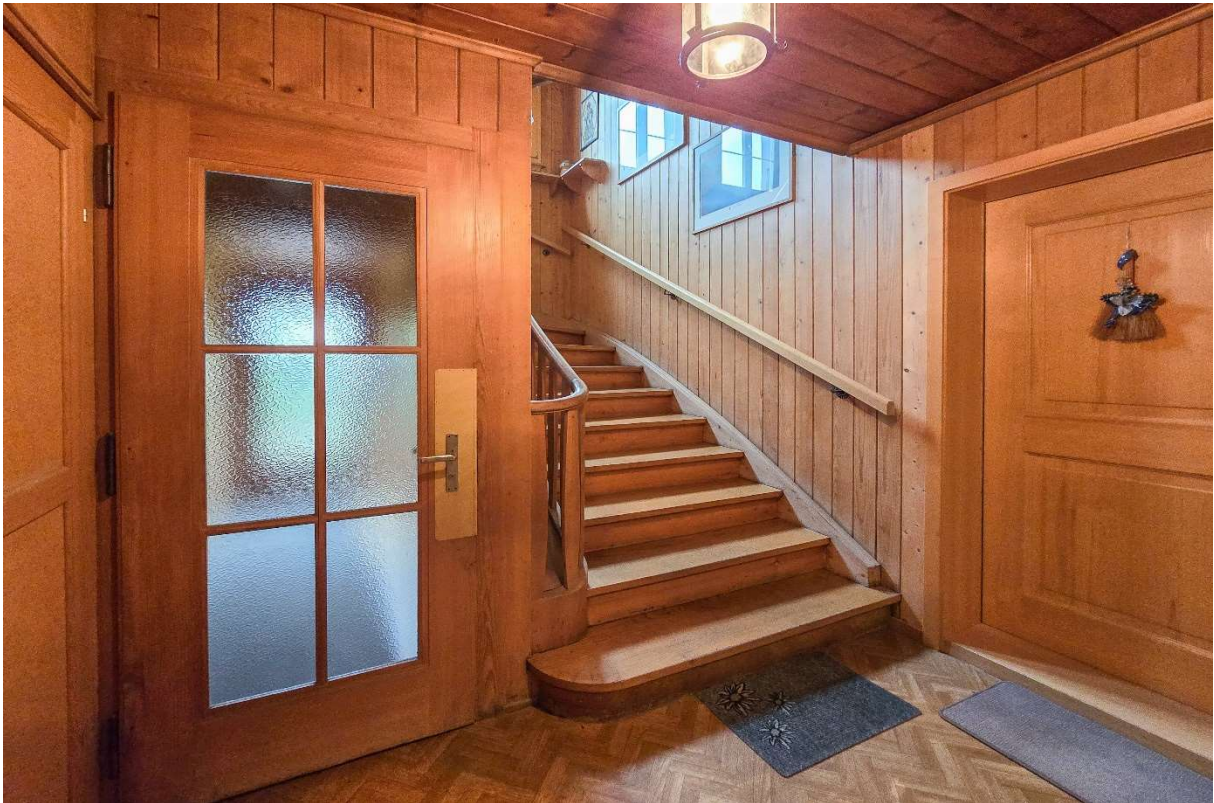
## LAGEPLAN



## LUFTBILD

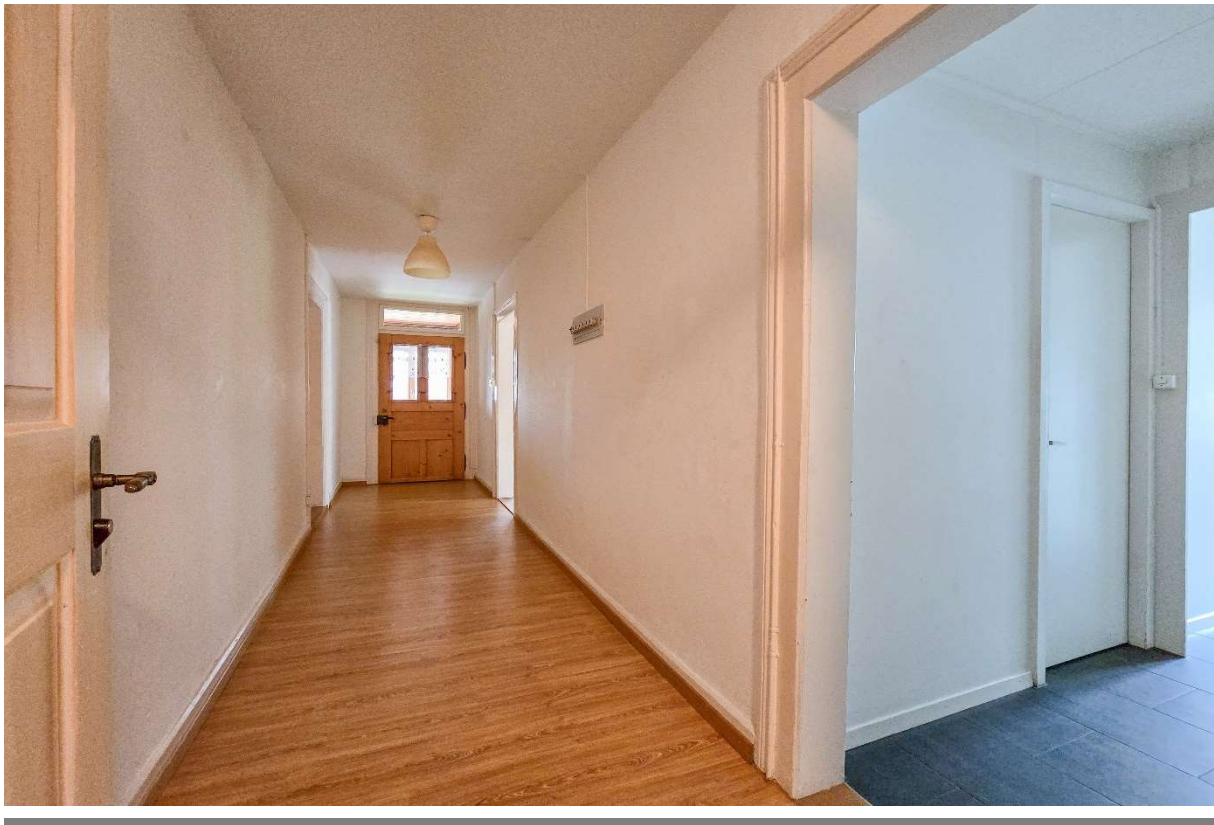






Der Hauseingang mit Treppenaufgang zur Wohnung im 1. OG

Der Eingangsbereich in die Wohnung







Küche mit Platz für einen kleinen Esstisch

Grosses Wohnzimmer





Zimmer 1 mit Lavabo

Zimmer 2 mit Zugang auf die Laube

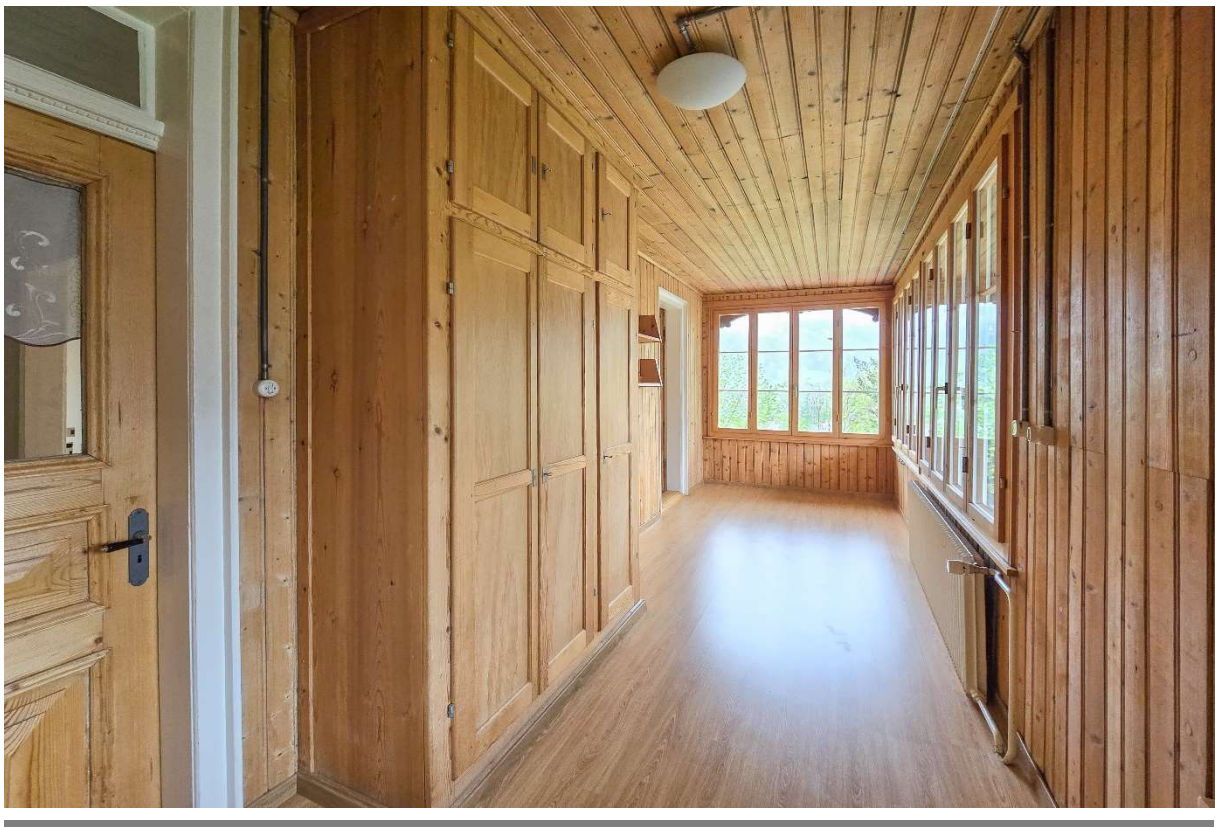






Die eingemachte Laube ...

... mit Einbauschränken

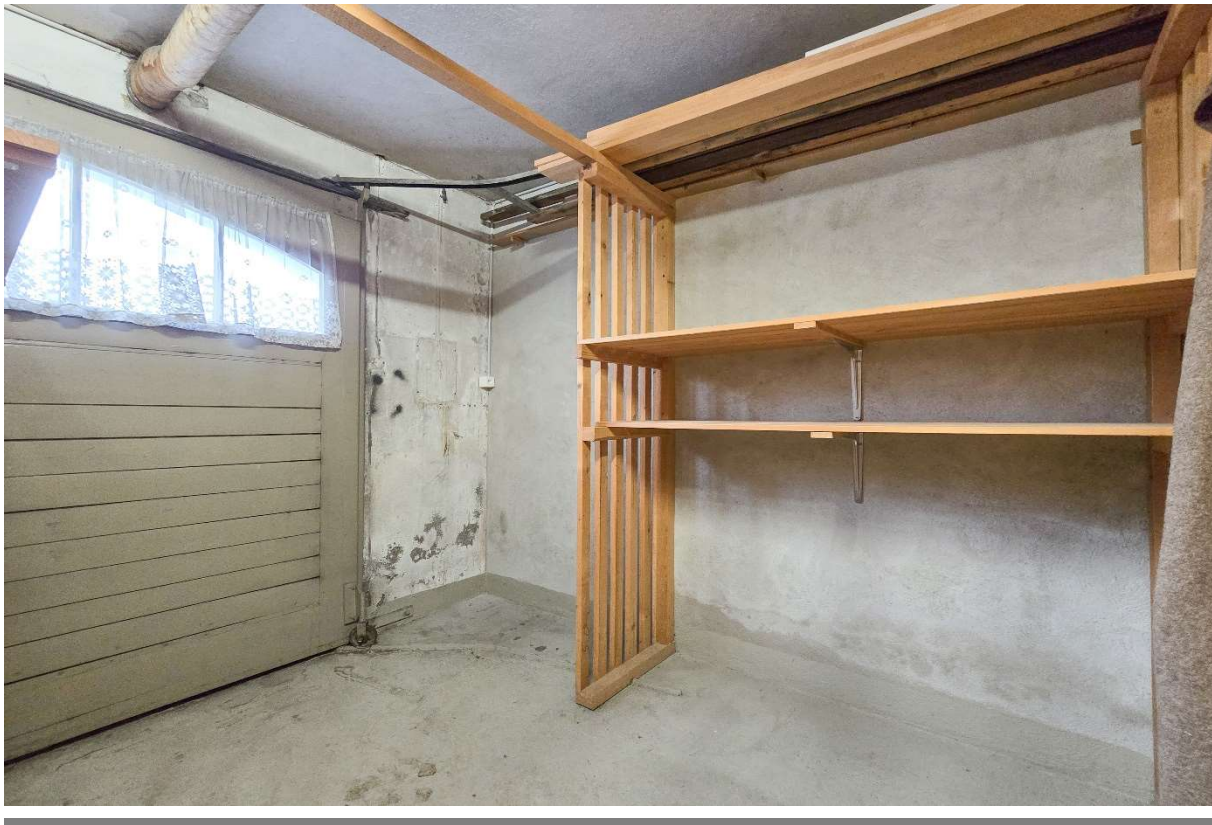






Badezimmer mit WC, Dusche und Lavabo (klein)

Eigenes Kellerabteil mit Stromanschluss







**Gemeinschaftliche Waschküche mit Waschmaschine, Tumbler  
und Hängevorrichtung**







Privater Rasenanteil – wenn gewünscht

Parkplatz vor dem Haus, kann dazu gemietet werden

