

Liegenschafts-Nr.
Adresse

73046
Hegenheimerstr. 45
4055 Basel

Nutzungsart
Druckdatum

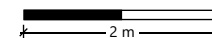
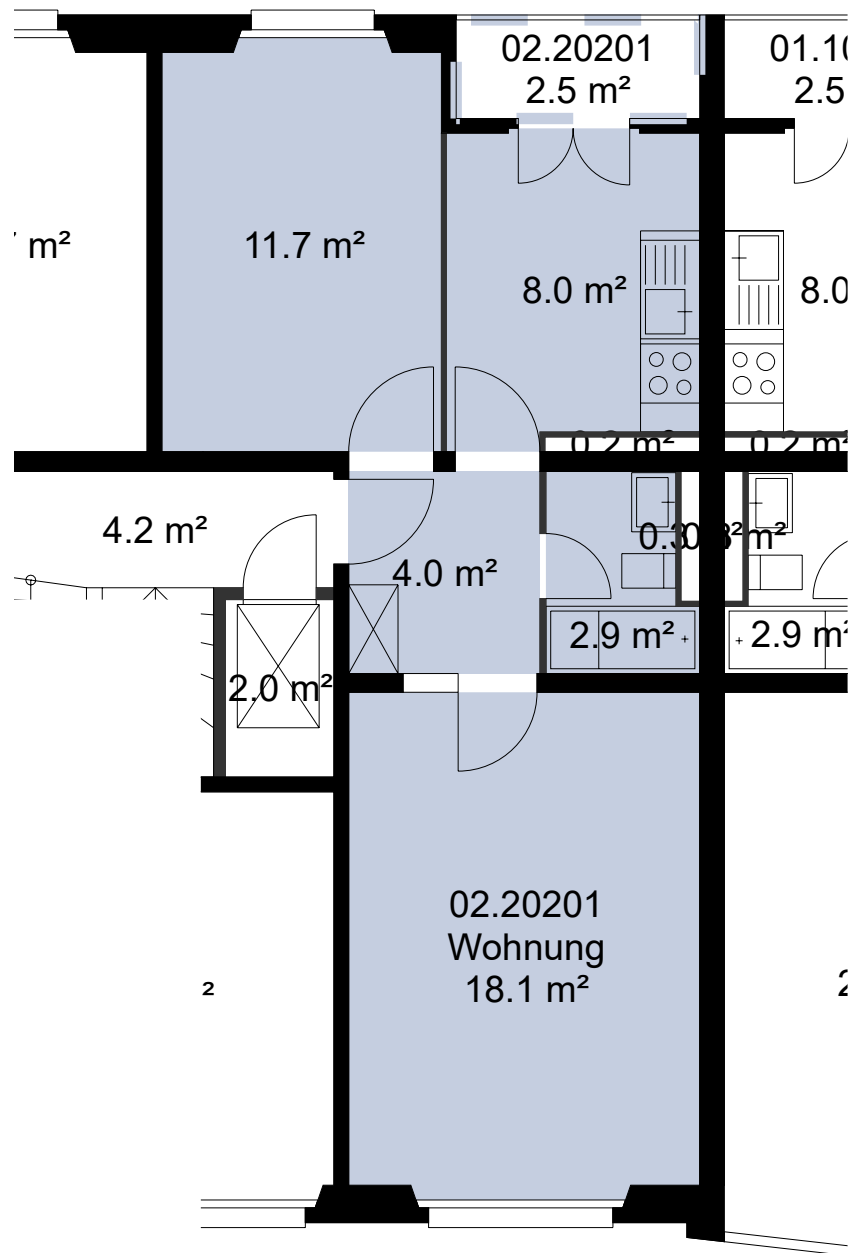
29.04.2026
Aktuelle Situation

Etage

1. Untergeschoss, 2. Obergeschoss

Vertragsbeilage

	VWAGF *	ZF*	VMF*
73046.02.20201	44.7	0.0	45

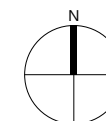


Die Vermieterin

Die Mieterin

Ort, Datum

Ort, Datum



*Dieser Vermietungsplan hat ausschliesslich informellen Charakter. Der Interessent bzw. Mieter kann aus dem Vermietungsplan daher keinerlei Ansprüche ableiten. Für Mietflächen, Masse, Grundrisse, Einbauelemente, Türanschläge usw. gelten ausschliesslich die in der Hauptmietvertragsurkunde gemachten Angaben. Alle Massangaben sind für Ausführungs- und Bestellungs-zwecke vor Ort zu prüfen. Nichttragende Wände müssen vor Abbruch bezüglich Statik mit einem Fachplaner geprüft werden. VWAGF=Vermietbare Wohn-, Arbeits- u. Gewerbefläche, ZF=Zuschlagsfläche, VMF=Vermietbare Fläche (gerundet)