

# Verkauf 5.5-Zimmerwohnung

Oberer Quai 104A, Biel/Bienne



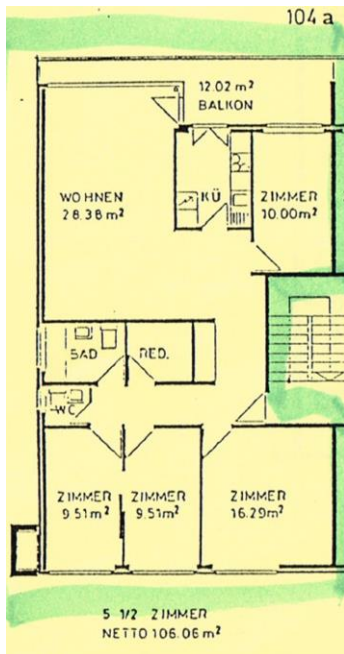
**BAL.** Immo-Treuhand AG  
Immo-Fiduciaire SA

BAL. Immo-Treuhand AG, Plänkestrasse 20, 2501 Biel/Bienne  
032 322 04 42 | [info@balimmo.ch](mailto:info@balimmo.ch) | [www.balimmo.ch](http://www.balimmo.ch)

## Inhalt

Zahlen und Fakten der Wohnung.....	2
Stadt Biel.....	3
Grundbuchauszug.....	4
Wohnung.....	4
Einstellhalle .....	5
Gebäudeversicherung Datenauskunft.....	6
Wohnung.....	6
Einstellhalle .....	7
Fotos.....	8

## Zahlen und Fakten der Wohnung



Die Wohnung verfügt über einen grosszügigen Wohn- und Essbereich mit Zutritt zum ruhig gelegenen Balkon. Der Balkon ist ebenfalls durch die angrenzende, abschliessbare Küche betretbar.

Das Badezimmer ist mit einer Dusche, Toilette und Lavabo, sowie Anschluss für eine eigene Waschmaschine ausgestattet. Zudem verfügt die Wohnung über eine separate Gästetoilette.

3 der hellen Zimmer verfügen über Teppichboden. In der restlichen Wohnung wurde Laminat verlegt.

Für genügen Stauraum sorgen praktische Einbauschränke im Eingangsbereich, sowie ein Reduit.

Zu der Wohnung gehört ein Kellerabteil, sowie einen Einstellhallenplatz.

<b>Baujahr</b>	1975 / ab 1985 fortlaufend renoviert (Innen und Aussen)
<b>Grundbuch</b>	371 Biel/Bienne / 7296-3 371 Biel/Bienne / 7296-28-20
<b>Amtlicher Wert</b>	CHF 254'020.00 (Wohnung) CHF 10'550.00 (Einstellhallenparkplatz)
<b>Eigenmietwert</b>	CHF 11'300.00 (Wohnung) CHF 540.00 (Einstellhallenparkplatz)
<b>Wertquoten</b>	43 / 1'000 (Oberer Quai 102/104/104A, Biel) 1 / 48 (Oberer Quai 100, Biel)
<b>Nettowohnfläche</b>	106m <sup>2</sup> + 12m <sup>2</sup> Balkon
<b>Heizung</b>	Gasheizung / Zentrale Warmwasseraufbereitung
<b>Waschküche</b>	Gemeinsame Waschküche im Kellergeschoss
<b>Renovationsfonds</b> Stand 31.12.2022	CHF 62'628.77 (Oberer Quai 102/104/104A, Biel) CHF 99'105.80 (Oberer Quai 100, Biel)
<b>Betriebskosten</b>	ca. CHF 8'000.00 pro Jahr (inkl. Kosten für Heizung, allg. Strom, Wasser & Abwasser, Verwaltung, Hauswartung, Versicherungsbeiträge, sowie Fondsbeiträge und Einstellhalle)
<b>Verkaufspreis</b>	<b>CHF 625'000.00</b>

# Stadt Biel



Die Stadt Biel hat ca. 55'000 Einwohner bzw. 27'000 Haushalte (2021) und ist die 10. grösste Stadt der Schweiz. Biel liegt an der Sprachgrenze und ist absolut 2-sprachig (deutsch / französisch). Die Stadt Biel bietet rund 40'000 Arbeitsplätze, sowie ein grosses Naherholungsgebiet am Bielersee. Autobahnanschlüsse bestehen nach Neuchâtel, Delémont, Bern und Solothurn, ebenso wie sehr gute öffentliche Verkehrsanschlüsse mit Zug, Bus und Schiff.

Die Liegenschaft befindet sich unmittelbar neben dem Fluss Schüss. Auf der gegenüberliegenden Flusseite befindet sich der Stadtpark mit einer grossen Rasenfläche, sowie einem Kinderspielplatz.

Die Wohnung ist ruhig gelegen, zudem kann die grosszügige Grünfläche direkt vor der Liegenschaft mitbenutzt werden.

Die nächste Busstation befindet sich direkt beim Stadtpark. Das Zentrum ist in einem angenehmen Spaziergang zu Fuss oder in wenigen Minuten mit dem öffentlichen Verkehr oder Auto erreichbar.



# Grundbuchauszug

## Wohnung

### Biel/Bienne / 7296-3

---

#### Grundstückbeschreibung

Gemeinde	371 Biel/Bienne
Grundstück-Nr	7296-3
Grundstückart	Stockwerkeigentum
E-GRID	CH361846355204
Stammgrundstück	LIG Biel/Bienne 371/7296
Wertquote	43/1'000
Sonderrecht	Wohnung im 1. OG links und Nebenraum des Gebäudes Nr. 104 A

Bemerkungen Grundbuch

---

#### Dominierte Grundstücke

Keine

---

#### Amtliche Bewertung

Amtlicher Wert CHF 254'020	Ertragswert gemäss BGGB CHF	Gültig ab Steuerjahr 2020
-------------------------------	-----------------------------	------------------------------

---

#### Eigentum

Miteigentum zu 1/2 Chèvre-Ballif Jean-François, 07.04.1947, Quai du Haut 104A, 2503 Biel/Bienne, Schweiz	05.08.1988 004-VI/3349 Kauf
Miteigentum zu 1/2 Chèvre-Ballif Marie-Madeleine, 30.08.1950, Quai du Haut 104A, 2503 Biel/Bienne, Schweiz	05.08.1988 004-VI/3349 Kauf

---

#### Anmerkungen

19.07.1988 004-VI/3314	Reglement der Stockwerkeigentümergeinschaft ID.017-1999/022951 EREID: CH27210000000195330365	18.01.2006 017-2006/229/0
------------------------	--	---------------------------

---

#### Dienstbarkeiten

Keine

---

#### Grundlasten

Keine

---

#### Vormerkungen

Keine

---

#### Pfandrechte

19.07.1988 004-VI/3314	Namen-Papier-Schuldbrief, Fr. 340'000.00, 1. Pfandstelle, Max. 8%, ID.017-1999/002268, Einzelpfandrecht EREID: CH27210000000346137469 Grundpfandgläubiger Gläubiger unbekannt	26.02.2019 032-2019/1641/0
------------------------	---	----------------------------

---

#### Hängige Geschäfte

Geometergeschäfte bis 06.12.2023	Keine
Grundbuchgeschäfte bis 06.12.2023	Keine

---

## Einstellhalle

### Biel/Bienne / 7296-28-20

---

#### Grundstückbeschreibung

Gemeinde	371 Biel/Bienne
Grundstück-Nr	7296-28-20
Grundstückart	Miteigentum
E-GRID	CH461046355487
Stammgrundstück	STW Biel/Bienne 371/7296-28
Wertquote	1/48
Bemerkungen Grundbuch	

---

#### Dominierte Grundstücke

Keine

---

#### Amtliche Bewertung

Amtlicher Wert CHF 10'550	Ertragswert gemäss BGGB CHF	Gültig ab Steuerjahr 2021
------------------------------	-----------------------------	------------------------------

---

#### Eigentum

Miteigentum zu 1/2 Chèvre-Ballif Jean-François, 07.04.1947, Quai du Haut 104A, 2503 Biel/Bienne, Schweiz	05.08.1988 004-VI/3349 Kauf
Miteigentum zu 1/2 Chèvre-Ballif Marie-Madeleine, 30.08.1950, Quai du Haut 104A, 2503 Biel/Bienne, Schweiz	05.08.1988 004-VI/3349 Kauf

---

#### Anmerkungen

Keine

---

#### Dienstbarkeiten

Keine

---

#### Grundlasten

Keine

---

#### Vormerkungen

19.07.1988 004-VI/3314	Abänderung des gesetzlichen Vorkaufsrechts (Miteigentum) ID.017-1999/022959 EREID: CH27210000000192086976
------------------------	---

---

#### Pfandrechte

19.07.1988 004-VI/3314	Namen-Papier-Schuldbrief, Fr. 20'000.00, 1. Pfandstelle, Max. 8%, ID.017-1999/002347, Einzelpfandrecht EREID: CH27210000000346360063 Grundpfandgläubiger Gläubiger unbekannt	12.01.2023 032-2023/340/0
------------------------	--	---------------------------

---

#### Hängige Geschäfte

Geometergeschäfte bis 06.12.2023	Keine
Grundbuchgeschäfte bis 06.12.2023	Keine

---

# Gebäudeversicherung Datenauskunft

## Wohnung



Wir versichern Ihr Gebäude.

Zuständig Team Datenauskünfte Support  
Telefon 0800 666 999  
E-Mail [datenauskunft@gvb.ch](mailto:datenauskunft@gvb.ch)  
Anfrage 665449  
Datum Ittigen, 7. Dezember 2023

BAL. Immo-Treuhand AG  
Plänkestrasse 20  
2501 Biel

### Datenauskunft

Sehr geehrter Kunde

Wir beziehen uns auf Ihre Anfrage und können Ihnen wie folgt Auskunft erteilen:

Ihre Referenz	Tanja Thierstein
Hauptobjekt und Mitversicherte	BIEL/BIENNE , OBERER QUAI 104A
Grundbuchblatt Nr.	371.0.7296
Eigentümer	Stweg. Oberer Quai 102-104 A 2503 Biel/Bienne
Korrespondenzadresse	Marfurt AG Immobilien-Dienstleistungen Neuengasse 5 2501 Biel/Bienne
Policennummer	32950
Versicherungssumme	2,426,800
Index	214
Zusätzlich Bauversicherung	Nein
Bauversicherungssumme	
Versicherungsart	Neuwert
Erstellungsjahr	1975
Kubatur	3,120 M3 GVB-Norm
Datum der letzten Schätzung	05.06.2008
Objektbemerkungen	

Auskunftsprodukt	Datenauskunft Express (24 h)
Rechnungsadresse	BAL. Immo-Treuhand AG Plänkestrasse 20 2501 Biel

Die Datenauskunft (ohne Gewähr) entspricht dem Bearbeitungsstand des Briefdatums. Die Rechnungsstellung erfolgt mit separater Post.

Gebäudeversicherung Bern (GVB)  
(Formular ohne Unterschrift)

Papiermühlestrasse 130, 3063 Ittigen  
Telefon 031 925 11 11, [info@gvb.ch](mailto:info@gvb.ch), [www.gvb.ch](http://www.gvb.ch)



Wir versichern Ihr Gebäude.

Zuständig Team Datenauskünfte Support  
Telefon 0800 888 999  
E-Mail [datenauskunft@gvb.ch](mailto:datenauskunft@gvb.ch)  
Anfrage 665454  
Datum Ittigen, 7. Dezember 2023

BAL. Immo-Treuhand AG  
Plänkestrasse 20  
2501 Biel

## Datenauskunft

Sehr geehrter Kunde

Wir beziehen uns auf Ihre Anfrage und können Ihnen wie folgt Auskunft erteilen:

Ihre Referenz	Tanja Thierstein
Hauptobjekt und Mitversicherte	BIEL/BIENNE , OBERER QUAI 100
Mehrere Grundbuchblatt Nr. vorhanden	
Eigentümer	Eig. Gem. Halle, Oberer Quai 100 2502 Biel/Bienne
Korrespondenzadresse	Marfurt AG Immobilien-Dienstleistungen Neuengasse 5 2501 Biel/Bienne
Policennummer	34172
Versicherungssumme	1,990,600
Index	214
Zusätzlich Bauversicherung	Nein
Bauversicherungssumme	
Versicherungsart	Neuwert
Erstellungsjahr	1975
Kubatur	5,150 M3 GVB-Norm
Datum der letzten Schätzung	05.06.2008
Objektbemerkungen	Auf Wunsch versichert : Zufahrtsrampe N

Auskunftsprodukt	Datenauskunft Express (24 h)
Rechnungsadresse	BAL. Immo-Treuhand AG Plänkestrasse 20 2501 Biel

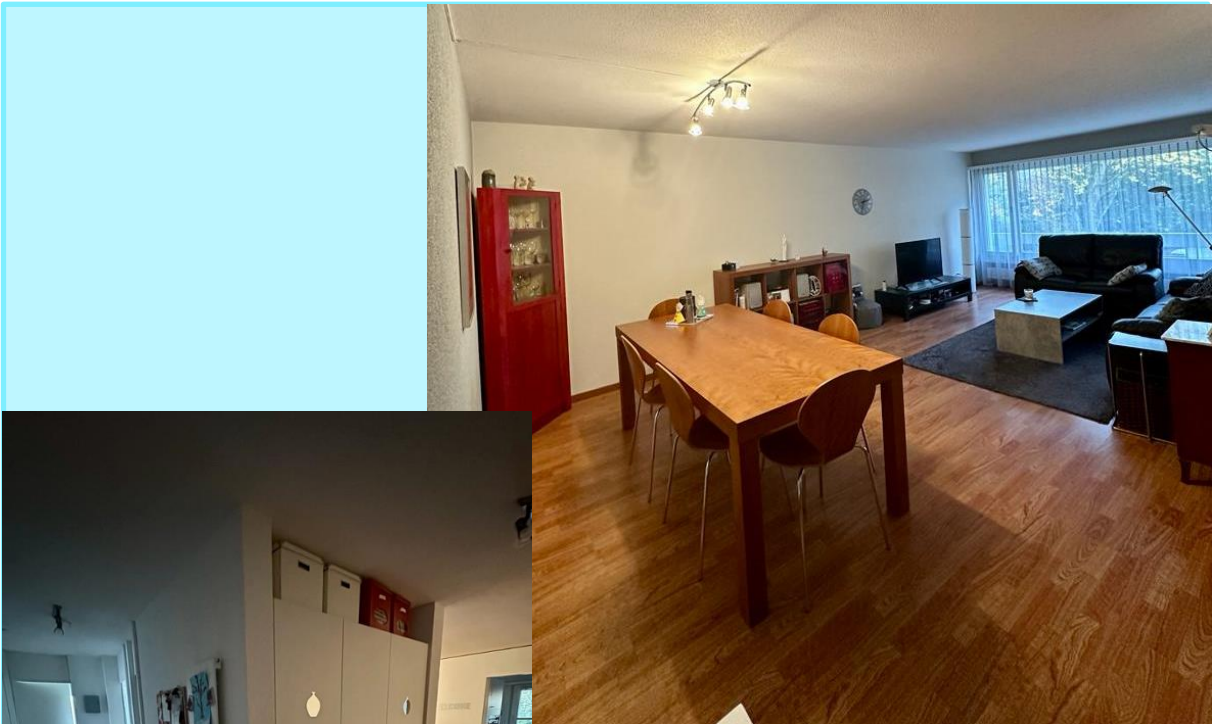
Die Datenauskunft (ohne Gewähr) entspricht dem Bearbeitungsstand des Briefdatums. Die Rechnungsstellung erfolgt mit separater Post.

Gebäudeversicherung Bern (GVB)  
(Formular ohne Unterschrift)

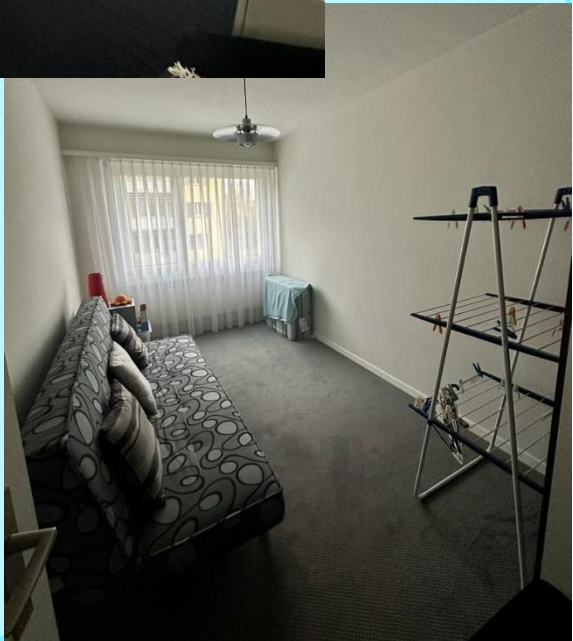
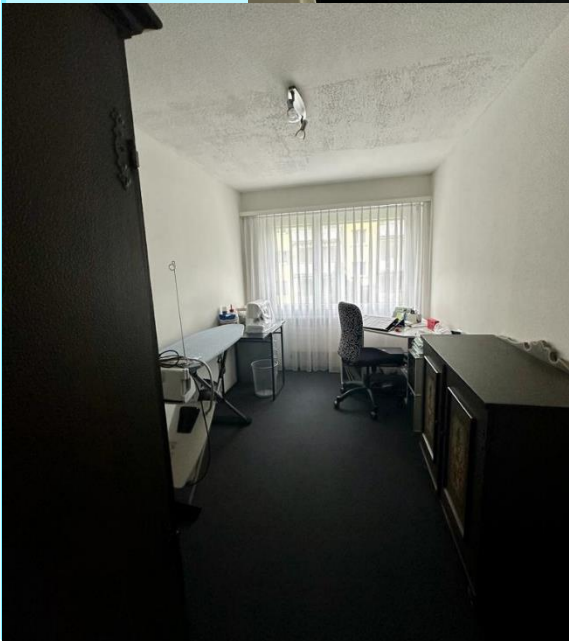
Papiermühlestrasse 130, 3063 Ittigen  
Telefon 031 925 11 11, [info@gvb.ch](mailto:info@gvb.ch), [www.gvb.ch](http://www.gvb.ch)



Fotos







# Vente appartement de 5.5 pièces

Quai du Haut 104A, Biel/Bienne



**BAL.** Immo-Treuhand AG  
Immo-Fiduciaire SA

BAL. Immo-Fiduciaire SA, rue de la Plänke 20, 2501 Biel/Bienne  
032 322 04 42 | [info@balimmo.ch](mailto:info@balimmo.ch) | [www.balimmo.ch](http://www.balimmo.ch)

## Contenu

Faits et chiffres de l'appartement.....	13
Ville de Bienne .....	14
Extrait du registre foncier .....	15
Appartement .....	15
Halle souterraine.....	16
Assurance bâtiment Renseignement des données .....	17
Appartement .....	17
Halle souterraine.....	18
Photos .....	19

## Faits et chiffres de l'appartement

<p>104 a</p> <p>12.02 m<sup>2</sup> BALKON</p> <p>WÖHNEN 28.38 m<sup>2</sup></p> <p>KÜ</p> <p>BAD</p> <p>WC</p> <p>ZIMMER 10.00 m<sup>2</sup></p> <p>ZIMMER 9.51 m<sup>2</sup></p> <p>ZIMMER 9.51 m<sup>2</sup></p> <p>ZIMMER 16.29 m<sup>2</sup></p> <p>5 1/2 ZIMMER NETTO 106.06 m<sup>2</sup></p>	<p>L'appartement dispose d'un salon et d'une salle à manger spacieux avec accès au balcon situé au calme. Le balcon est également accessible par la cuisine annexe, qui peut être fermée.</p> <p>La salle de bain est équipée d'une douche, une toilette et un lavabo, ainsi que d'un raccordement pour une machine à laver personnelle.</p> <p>L'appartement dispose en outre une toilette séparée pour les visiteurs.</p> <p>Trois des chambres lumineuses sont équipées de tapis. Le reste de l'appartement est recouvert de sol laminé.</p> <p>Des armoires encastrées pratiques dans l'entrée et un réduit offrent suffisamment d'espace de rangement.</p> <p>L'appartement dispose d'une cave et d'un parking dans le hall souterrain.</p>
--	--

<b>Année de construction</b>	1975 / à partir de 1985, rénovation continue (intérieur et extérieur)
<b>Registre foncier</b>	371 Biel/Bienne / 7296-3 371 Biel/Bienne / 7296-28-20
<b>Valeur officielle</b>	CHF 254'020.00 (Appartement) CHF 10'550.00 (Place de parc souterraine)
<b>Valeur locative</b>	CHF 11'300.00 (Appartement) CHF 540.00 (Place de parc souterraine)
<b>Taux de valeur</b>	43 / 1'000 (Quai du Haut 102/104/104A, Bienne) 1 / 48 (Quai du Haut 100, Bienne)
<b>Surface habitable</b>	106m <sup>2</sup> + 12m <sup>2</sup> balcon
<b>Chauffage</b>	Chauffage au gaz / Production d'eau chaude centralisée
<b>Buanderie</b>	Buanderie commune au sous-sol
<b>Fonds de rénovation</b>	CHF 62'628.77 (Quai du Haut 102/104/104A, Bienne) CHF 99'105.80 (Quai du Haut 100, Bienne)
<b>Frais d'exploitation</b>	env. CHF 8'000.00 par an (y compris les frais de chauffage, d'électricité générale, d'eau et d'évacuation des eaux usées, d'administration, de conciergerie, les cotisations d'assurance, ainsi que les cotisations au fonds et le parking)
<b>Prix de vente</b>	<b>CHF 625'000.00</b>

## Ville de Bienne



La commune de Bienne compte environ 55'000 habitants ou 27'000 ménages (2021) et est la 10ème plus grande ville de Suisse. Bienne se situe à la frontière linguistique et est absolument bilingue (allemand / français). La ville de Bienne offre environ 40'000 emplois ainsi qu'une grande zone de repos au bord du lac de Bienne. Il existe des connexions autoroutières vers Neuchâtel, Delémont, Berne et Soleure, ainsi que de très bonnes connexions de transports publics en train, bus et bateau.

L'immeuble se trouve juste à côté de la rivière Suze. De l'autre côté de la rivière se trouve le parc municipal avec une grande pelouse et une aire de jeux pour les enfants.

L'appartement est situé dans un endroit calme et le grand espace vert situé directement devant l'immeuble peut être utilisé.

La station de bus la plus proche se trouve juste à côté du parc municipal. Le centre est accessible par une agréable promenade à pied ou en quelques minutes en transports publics ou en voiture.



# Extrait du registre foncier

## Appartement

### Biel/Bienne / 7296-3

---

#### Grundstückbeschreibung

Gemeinde	371 Biel/Bienne
Grundstück-Nr	7296-3
Grundstückart	Stockwerkeigentum
E-GRID	CH361846355204
Stammgrundstück	LIG Biel/Bienne 371/7296
Wertquote	43/1'000
Sonderrecht	Wohnung im 1. OG links und Nebenraum des Gebäudes Nr. 104 A

Bemerkungen Grundbuch

---

#### Dominierte Grundstücke

Keine

---

#### Amtliche Bewertung

Amtlicher Wert CHF 254'020	Ertragswert gemäss BGGB CHF	Gültig ab Steuerjahr 2020
-------------------------------	-----------------------------	------------------------------

---

#### Eigentum

Miteigentum zu 1/2 Chèvre-Ballif Jean-François, 07.04.1947, Quai du Haut 104A, 2503 Biel/Bienne, Schweiz	05.08.1988 004-VI/3349 Kauf
Miteigentum zu 1/2 Chèvre-Ballif Marie-Madeleine, 30.08.1950, Quai du Haut 104A, 2503 Biel/Bienne, Schweiz	05.08.1988 004-VI/3349 Kauf

---

#### Anmerkungen

19.07.1988 004-VI/3314	Reglement der Stockwerkeigentümergeinschaft ID.017-1999/022951 EREID: CH27210000000195330365	18.01.2006 017-2006/229/0
------------------------	--	---------------------------

---

#### Dienstbarkeiten

Keine

---

#### Grundlasten

Keine

---

#### Vormerkungen

Keine

---

#### Pfandrechte

19.07.1988 004-VI/3314	Namen-Papier-Schuldbrief, Fr. 340'000.00, 1. Pfandstelle, Max. 8%, ID.017-1999/002268, Einzelpfandrecht EREID: CH27210000000346137469 Grundpfandgläubiger Gläubiger unbekannt	26.02.2019 032-2019/1641/0
------------------------	---	----------------------------

---

#### Hängige Geschäfte

Geometergeschäfte bis 06.12.2023	Keine
Grundbuchgeschäfte bis 06.12.2023	Keine



## Halle souterraine

### Biel/Bienne / 7296-28-20

---

#### Grundstückbeschreibung

Gemeinde	371 Biel/Bienne
Grundstück-Nr	7296-28-20
Grundstückart	Miteigentum
E-GRID	CH461046355487
Stammgrundstück	STW Biel/Bienne 371/7296-28
Wertquote	1/48
Bemerkungen Grundbuch	

---

#### Dominierte Grundstücke

Keine

---

#### Amtliche Bewertung

Amtlicher Wert CHF 10'550	Ertragswert gemäss BGGB CHF	Gültig ab Steuerjahr 2021
------------------------------	-----------------------------	------------------------------

---

#### Eigentum

Miteigentum zu 1/2 Chèvre-Ballif Jean-François, 07.04.1947, Quai du Haut 104A, 2503 Biel/Bienne, Schweiz	05.08.1988 004-VI/3349 Kauf
Miteigentum zu 1/2 Chèvre-Ballif Marie-Madeleine, 30.08.1950, Quai du Haut 104A, 2503 Biel/Bienne, Schweiz	05.08.1988 004-VI/3349 Kauf

---

#### Anmerkungen

Keine

---

#### Dienstbarkeiten

Keine

---

#### Grundlasten

Keine

---

#### Vormerkungen

19.07.1988 004-VI/3314	Abänderung des gesetzlichen Vorkaufsrechts (Miteigentum) ID.017-1999/022959 EREID: CH2721000000192086976
------------------------	--

---

#### Pfandrechte

19.07.1988 004-VI/3314	Namen-Papier-Schuldbrief, Fr. 20'000.00, 1. Pfandstelle, Max. 8%, ID.017-1999/002347, Einzelpfandrecht EREID: CH27210000000346360063 Grundpfandgläubiger Gläubiger unbekannt	12.01.2023 032-2023/340/0
------------------------	--	---------------------------

---

#### Hängige Geschäfte

Geometergeschäfte bis 06.12.2023	Keine
Grundbuchgeschäfte bis 06.12.2023	Keine

---

# Assurance bâtiment Renseignement des données

## Appartement



Wir versichern Ihr Gebäude.

Zuständig Team Datenauskünfte Support

Telefon 0800 666 999

E-Mail [datenauskunft@gvb.ch](mailto:datenauskunft@gvb.ch)

Anfrage 665449

Datum Ittigen, 7. Dezember 2023

BAL. Immo-Treuhand AG  
Plänkestrasse 20  
2501 Biel

### Datenauskunft

Sehr geehrter Kunde

Wir beziehen uns auf Ihre Anfrage und können Ihnen wie folgt Auskunft erteilen:

Ihre Referenz	Tanja Thierstein
Hauptobjekt und Mitversicherte	BIEL/BIENNE , OBERER QUAI 104A
Grundbuchblatt Nr.	371.0.7296
Eigentümer	Stweg. Oberer Quai 102-104 A 2503 Biel/Bienne
Korrespondenzadresse	Marfurt AG Immobilien-Dienstleistungen Neugasse 5 2501 Biel/Bienne
Policennummer	32950
Versicherungssumme	2,426,800
Index	214
Zusätzlich Bauversicherung	Nein
Bauversicherungssumme	
Versicherungsart	Neuwert
Erstellungsjahr	1975
Kubatur	3,120 M3 GVB-Norm
Datum der letzten Schätzung	05.06.2008
Objektbemerkungen	

Auskunftsprodukt	Datenauskunft Express (24 h)
Rechnungsadresse	BAL. Immo-Treuhand AG Plänkestrasse 20 2501 Biel

Die Datenauskunft (ohne Gewähr) entspricht dem Bearbeitungsstand des Briefdatums. Die Rechnungsstellung erfolgt mit separater Post.

Gebäudeversicherung Bern (GVB)  
(Formular ohne Unterschrift)

Papiermühlestrasse 130, 3063 Ittigen  
Telefon 031 925 11 11, [info@gvb.ch](mailto:info@gvb.ch), [www.gvb.ch](http://www.gvb.ch)

## Halle souterraine



Wir versichern Ihr Gebäude.

Zuständig Team Datenauskünfte Support  
Telefon 0800 666 999  
E-Mail [datenauskunft@gvb.ch](mailto:datenauskunft@gvb.ch)  
Anfrage 665454  
Datum Ittigen, 7. Dezember 2023

BAL. Immo-Treuhand AG  
Plänkestrasse 20  
2501 Biel

### Datenauskunft

Sehr geehrter Kunde

Wir beziehen uns auf Ihre Anfrage und können Ihnen wie folgt Auskunft erteilen:

Ihre Referenz	Tanja Thierstein
Hauptobjekt und Mitversicherte	BIEL/BIENNE , OBERER QUAI 100
Mehrere Grundbuchblatt Nr. vorhanden	
Eigentümer	Eig. Gem. Halle, Oberer Quai 100 2502 Biel/Bienne
Korrespondenzadresse	Marfurt AG Immobilien-Dienstleistungen Neuengasse 5 2501 Biel/Bienne
Policennummer	34172
Versicherungssumme	1,990,600
Index	214
Zusätzlich Bauversicherung	Nein
Bauversicherungssumme	
Versicherungsart	Neuwert
Erstellungsjahr	1975
Kubatur	5,150 M3 GVB-Norm
Datum der letzten Schätzung	05.06.2008
Objektbemerkungen	Auf Wunsch versichert : Zufahrtsrampe N

Auskunftsprodukt	Datenauskunft Express (24 h)
Rechnungsadresse	BAL. Immo-Treuhand AG Plänkestrasse 20 2501 Biel

Die Datenauskunft (ohne Gewähr) entspricht dem Bearbeitungsstand des Briefdatums. Die Rechnungsstellung erfolgt mit separater Post.

Gebäudeversicherung Bern (GVB)  
(Formular ohne Unterschrift)

Papiermühlestrasse 130, 3063 Ittigen  
Telefon 031 925 11 11, [info@gvb.ch](mailto:info@gvb.ch), [www.gvb.ch](http://www.gvb.ch)

Photos





