

Ragaces Wohnüberbauung

Sarganserstrasse 19, 7310 Bad Ragaz

Prov. Ausführung

Wohnung C01

Auftraggeber/in: Martho Baugesellschaft, Trunstrasse 4, 7247 Saas im Prättigau

Koten (Meereshöhe): ±0.00 = 511.6750 M.ü.M	Plannummer: 3123098-51.2.9.1	Gezeichnet: FT/DB	Datum: 07.11.2025
Fixpunkt (LFP): LFP = 511.6750 M.ü.M	Format: 841x594 (A1)	Massstab: 1:50	Index: Revision:

Planlegenden:

Alle Masse sind Rohmasse und vom Unternehmer am Bau zu Kontrollieren.
Abweichungen und Unstimmigkeiten sind sofort der Bauleitung anzuzeigen.
Tür- und Fensterhöhen verstehen sich ab OK fertig höherem Boden bzw. OK fertiger Schwelle bis UK roher Sturz.

	Bestehende Bausubstanz	SW	Schwellenhöhe	M	Motor / Elektroantrieb
	Abbruch	BR	Brüstungshöhe	DK	Drehkipp-Flügel
	Neu	ST	Sturzhöhe	RAF	Verbunddraffstoren
	Neu	OK	Oberkant	SO	Sonnenstoren (Markise)
	Beton	UK	Unterkant	MFB	Metallfensterbank
	Beton vorfabriziert	AK	Ausserkant	EI30	Brandschutztüre mit Zulassung
	Magerbeton	FB	fertig Boden	RWA	Rauch- und Wärmeabzug
	Backstein	RB	roh Boden	WM	Waschmaschine
	Kalksandstein	RD	roh Decke	TU	Tumbler
	Holz	UKD	unterkant Decke	HTR	Handtuchradiator
	Dämmstoffe	F.	Fertig	SAV	Sanitärverteilung
	Naturstein	B	Boden	BHV	Bodenheizungsverteilung
	Spersschicht	W	Wand	ELV	Elektroverteilung
		BA	Bodenablauf	NU	Notüberlauf
		FF	Fensterfläche	FS	Fallstrang
		BF	Bodenfläche	DW	Dachwasserleitung

Planrevision:

Index:	Datum:	Änderungen:	Visum:

Situation Mst. 1:1250



Wohnung C01

Eingang

BF: 17.19 m²
RU: 26.46 m
RH: 2.45 m

C01.1 $\nabla +0.00$
 $\nabla -0.14$

B: Parkett
W: Abrieb
D: Weissputz

Küche/Wohnen/Essen

BF: 53.33 m²
RU: 29.92 m
RH: 2.45 m

C01.2 $\nabla +0.00$
 $\nabla -0.14$

B: Parkett
W: Abrieb
D: Weissputz

Zimmer 1

BF: 15.13 m²
RU: 16.01 m
RH: 2.45 m

C01.3 $\nabla +0.00$
 $\nabla -0.14$

B: Parkett
W: Abrieb
D: Weissputz

Zimmer 2

BF: 14.80 m²
RU: 15.79 m
RH: 2.45 m

C01.4 $\nabla +0.00$
 $\nabla -0.14$

B: Parkett
W: Abrieb
D: Weissputz

Zimmer 3

BF: 16.22 m²
RU: 17.07 m
RH: 2.45 m

C01.5 $\nabla +0.00$
 $\nabla -0.14$

B: Parkett
W: Abrieb
D: Weissputz

DU/WC

BF: 7.07 m²
RU: 10.93 m
RH: 2.45 m

C01.6 $\nabla +0.00$
 $\nabla -0.14$

B: Platten/Abrieb
D: Weissputz

Bad/WC

BF: 5.20 m²
RU: 9.52 m
RH: 2.45 m

C01.7 $\nabla +0.00$
 $\nabla -0.14$

B: Platten
W: Platten/Abrieb
D: Weissputz

Sitzplatz

BF: 55.38 m²
RU: 42.92 m
RH: 2.46 m

C01.8 $\nabla -0.01$
 $\nabla -0.01$

B: Bambusrost
D: ---

Rasenfläche

BF: 120.60 m²
RU: 89.82 m

C01.9 $\nabla +0.00$

B: Grünfläche
D: ---

Haus C

TRH

BF: 28.26 m²
RU: 33.44 m
RH: 2.42 m

C0 $\nabla +0.02$
 $\nabla -0.14$

B: Kugelgarmpepich
W: Schichten mit OSB-Schalung
D: Weissputz

Lift

BF: 3.80 m²
RU: 6.70 m
RH: 2.81 m

C0 $\nabla +0.02$
 $\nabla +0.02$

B: Beton roh
D: Beton roh

