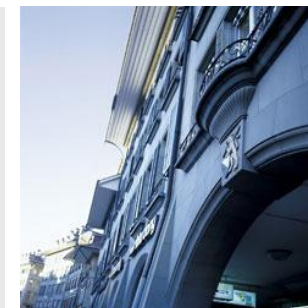


Waisenhausplatz 14  
3011 Bern  
**PSP Liegenschaft Nr. 6071**  
Erdgeschoss  
Druckdatum: 20.07.2021  
Mst.: 1:293(A4) Ausdruck skaliert

Mietobjekt	Fläche m <sup>2</sup>	ZF m <sup>2</sup>	Total m <sup>2</sup>
6071.01.0001	145.6	0.0	146

= Zuschlagsfläche ZF (anteilmässig)

Dieser Plan dient ausschliesslich der Veranschaulichung des Mietobjektes. Die darin enthaltenen Angaben (insbesondere betreffend Ausbau und tragende/nicht tragende Konstruktionsflächen) sind nicht verbindlich. Bei allfälligen Abweichungen zwischen diesem Plan und dem Mietvertrag gelten die Angaben im Mietvertrag. Die ausgewiesenen Mietflächen basieren auf der SIA Dokumentation d 0 165 und werden aus der Summe der Raumflächen, der nicht tragenden Konstruktionsflächen und allfälligen Zuschlagsflächen (zur nicht exklusiven Nutzung) ermittelt.



Waisenhausplatz 14  
3011 Bern  
**PSP Liegenschaft Nr. 6071**  
1. Untergeschoss  
Druckdatum: 20.07.2021  
Mst.: 1:143(A4) Ausdruck skaliert

Mietobjekt	Fläche m <sup>2</sup>	ZF m <sup>2</sup>	Total m <sup>2</sup>
6071.01.9105	60.5	2.3	63

Dieser Plan dient ausschliesslich der Veranschaulichung des Mietobjektes. Die darin enthaltenen Angaben (insbesondere betreffend Ausbau und tragende/nicht tragende Konstruktionsflächen) sind nicht verbindlich. Bei allfälligen Abweichungen zwischen diesem Plan und dem Mietvertrag gelten die Angaben im Mietvertrag. Die ausgewiesenen Mietflächen basieren auf der SIA Dokumentation d 0 165 und werden aus der Summe der Raumflächen, der nicht tragenden Konstruktionsflächen und allfälligen Zuschlagsflächen (zur nicht exklusiven Nutzung) ermittelt.

= Zuschlagsfläche ZF (anteilmässig)