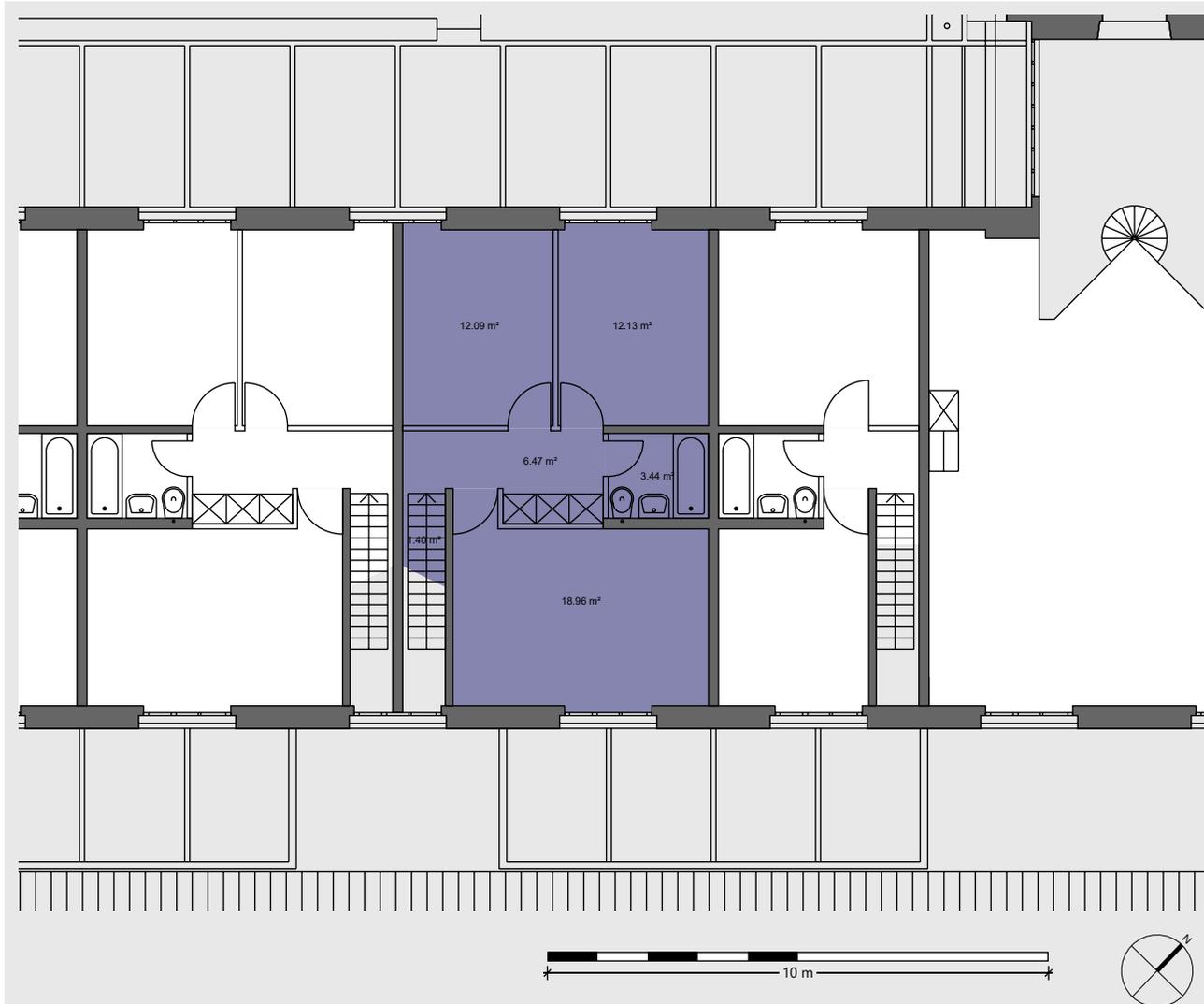


# VERMIETUNGSPLAN



Aarbergstrasse 107  
2501 Biel

**PSP Liegenschaft Nr. 6247**

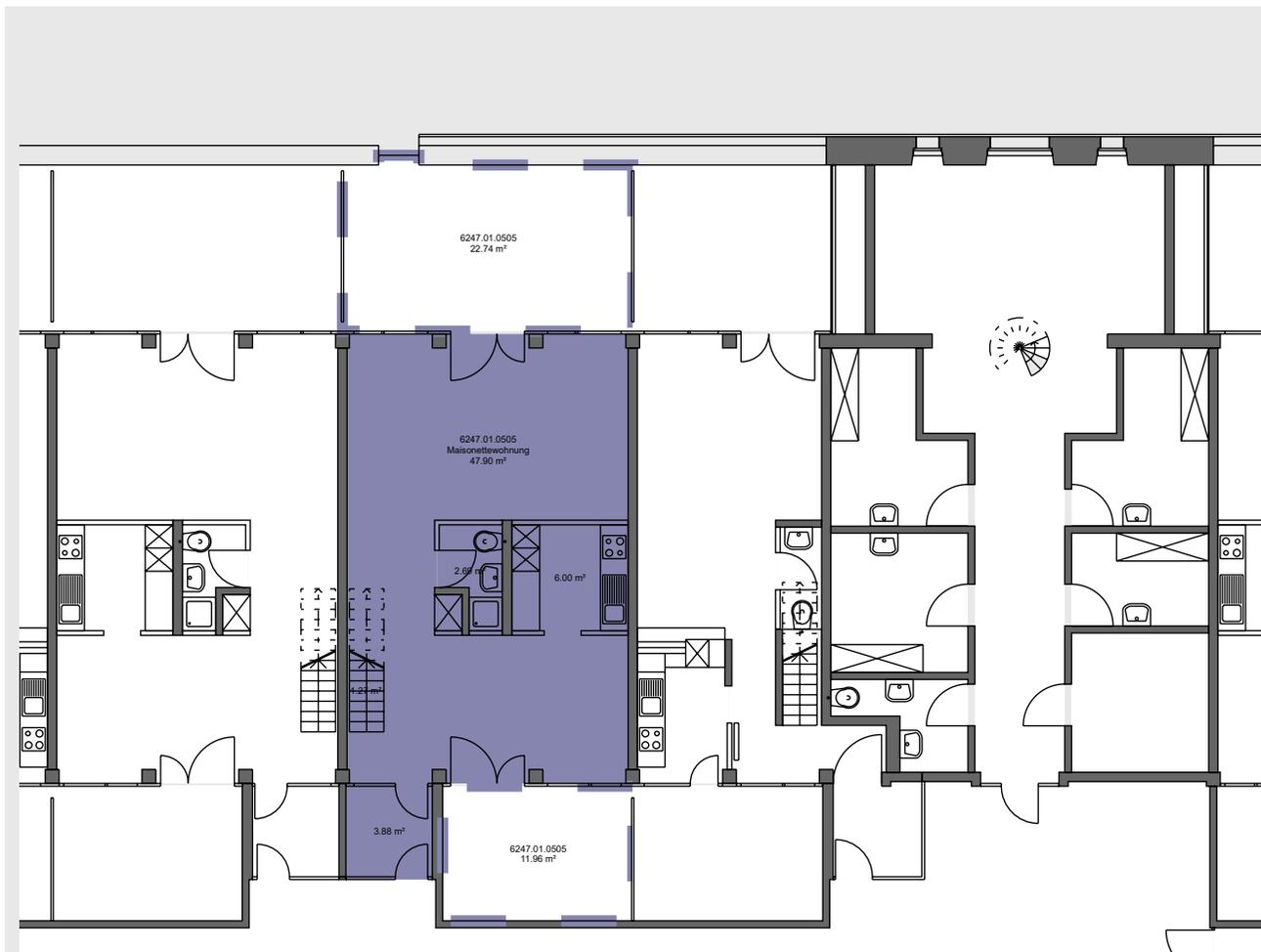
4. Obergeschoss, 5. Obergeschoss  
Druckdatum: 13.02.2024  
Mst.: 1:141(A4) Ausdruck skaliert

## Mietobjekt

01.0505

Dieser Plan dient ausschliesslich der Veranschaulichung des Mietobjektes. Die darin enthaltenen Angaben (insbesondere betreffend Ausbau und tragende/nicht tragende Konstruktionsflächen) sind nicht verbindlich. Bei allfälligen Abweichungen zwischen diesem Plan und dem Mietvertrag gelten die Angaben im Mietvertrag. Die ausgewiesenen Mietflächen basieren auf der SIA Dokumentation d 0 165 und werden aus der Summe der Raumflächen, der nicht tragenden Konstruktionsflächen und allfälligen Zuschlagsflächen (zur nicht exklusiven Nutzung) ermittelt.

■ = Zuschlagsfläche ZF (anteilmässig)



Aarbergstrasse 107  
2501 Biel

**PSP Liegenschaft Nr. 6247**

4. Obergeschoss, 5. Obergeschoss

Druckdatum: 13.02.2024

Mst.: 1:160(A4) Ausdruck skaliert

## Mietobjekt

01.0505

Dieser Plan dient ausschliesslich der Veranschaulichung des Mietobjektes. Die darin enthaltenen Angaben (insbesondere betreffend Ausbau und tragende/nicht tragende Konstruktionsflächen) sind nicht verbindlich. Bei allfälligen Abweichungen zwischen diesem Plan und dem Mietvertrag gelten die Angaben im Mietvertrag. Die ausgewiesenen Mietflächen basieren auf der SIA Dokumentation d 0 165 und werden aus der Summe der Raumflächen, der nicht tragenden Konstruktionsflächen und allfälligen Zuschlagsflächen (zur nicht exklusiven Nutzung) ermittelt.

■ = Zuschlagsfläche ZF (anteilmässig)