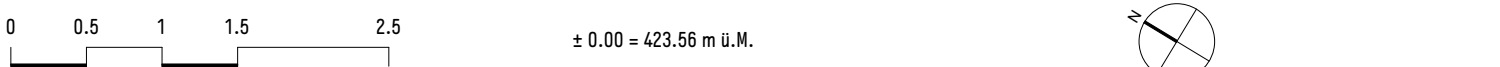


BAUVORHABEN:				
Umbau MFH Bahnhofstrasse 69, 8803 Rüschlikon				
PROJEKT-Nr.:	MASSSTAB:	GEZEICHNET:	PLANGROSSE:	PUBLIZIERT:
027	1:50	ce	84,0 x 59,4 cm	21.06.22 10.03.23



PLANREVISIONEN

Der Unternehmer hat alle Masse am Bau zu prüfen, alle Masse sind Rohmasse, allfällige Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden.
No Detailzeichnungen angebracht sind, haben die Detailpläne die 1. Priorität.

LEGENDE			
	R.ST.	UK roh Sturz	DK Dreh-Kipp-Fensterflügel
	F.ST.	UK fertig Sturz	M Motor
	R.BR.	OK roh Brüstung	K Kurbel
	F.BR.	OK fertig Brüstung	RV Rahmenverbreiterung
	F.FB.	OK fertig Fensterbank	RT Blendrahmenleiste
	F.SW.	OK fertig Schwelle	BA Bodenablauf
	R.B.	OK roh Boden	DM Dachwasserablauf
	F.B.	OK fertig Boden	AH Ausseinhahn
	R.D.	UK roh Decke	LD Lüftungsgerät
	RAF	Verbund-Raffstore	HV/SV Heiz-/Sanitärverteiler
	MBF	Metallfensterbank	EY Elektroverteiler
	D	Dreh-Fensterflügel	

Fensterhöhen roh: Ab OK rohe Brüstung bis UK roher Sturz (ohne massiven Sturz bis UK Betondecke)

Fensterhöhen fertig: OK fertig Fensterbank oder OK Schwelle bis UK Wärmedämmung bzw. Galerie

Türhöhen: Ab OK fertig Boden Ober (mit Absatz ab OK höherem Teil) oder OK Schwelle bis UK roh Sturz

Dreikant-Leisten: Bei sichtbaren Betonanteilen ist die Einlage von Dreikant-Leisten unterlagert.

Baufortschritt: Mauerwerk, Holzbauweise sowie vorfabrizierte Bauteile sind vor Mitterungs-einflüssen zu schützen.

Wandlager: (gem. Angaben Bauphysiker und Statiker)
Schaltechnisch wirksame Wand-lager unter allen gemauerten Wänden in Wohnungen und Erschlossen an Betondecke, beidseitig 15mm über rohes Mauerwerk vorstehend, sodass auch Wandputz entspiegelt ist.

Deckenlager: (in Absprache mit Baingenieur und Bauphysiker)
Entsiegelung über allen Mauer-werkswänden. Spec. Lager sind den Plänen des Baugenieurs zu entnehmen.

AUFTRAGGEBER / GRUNDEIGENTÜMER
Enrique Torres und Robert Tarimo
Maidlistrasse 70
8810 Horgen

PROJEKTVERFASSER
CBB AG Baurealisierung
Bergstrasse 10
8706 Meilen
Tel. 043 843 90 90

ARCHITECT
Erni Grimm Architekten AG
Allmendstrasse 75
8700 Küssnacht
Tel. 044 512 44 45



1.1 - 4.5 Zi.-Whg.

NF:88.81 m²

Eingang
BF: 9.20 m²
RH: 2.43 m
1.1.01 $\nabla +2.78$
 $\nabla +2.66$
B: Parkett
W: Weissputz
D: Weissputz

Vorzone
BF: 2.12 m²
RH: 2.43 m
1.1.02 $\nabla +2.78$
 $\nabla +2.66$
B: Parkett
W: Weissputz
D: Weissputz

Bad
BF: 5.10 m²
RH: 2.43 m
1.1.09 $\nabla +2.78$
 $\nabla +2.66$
B: Platten
W: Weissputz
D: Weissputz

Zimmer
BF: 9.20 m²
RH: 2.43 m
1.1.03 $\nabla +2.78$
 $\nabla +2.66$
B: Parkett
W: Weissputz
D: Weissputz

WC | DU
BF: 2.99 m²
RH: 2.43 m
1.1.04 $\nabla +2.78$
 $\nabla +2.66$
B: Platten
W: Platten / Weissputz
D: Weissputz

Zimmer
BF: 12.00 m²
RH: 2.43 m
1.1.05 $\nabla +2.78$
 $\nabla +2.66$
B: Parkett
W: Weissputz
D: Weissputz

Küche
BF: 9.81 m²
RH: 2.43 m
1.1.06 $\nabla +2.78$
 $\nabla +2.66$
B: Parkett
W: Weissputz
D: Weissputz

Essen | Wohnen
BF: 22.84 m²
RH: 2.43 m
1.1.07 $\nabla +2.78$
 $\nabla +2.66$
B: Parkett
W: Weissputz
D: Weissputz

Reduit
BF: 1.65 m²
RH: 2.43 m
1.1.09 $\nabla +2.78$
 $\nabla +2.66$
B: Parkett
W: Weissputz
D: Weissputz

Büronische
BF: 6.21 m²
RH: 2.43 m
1.1.08 $\nabla +2.78$
 $\nabla +2.66$
B: Parkett
W: Weissputz
D: Weissputz

2.1.1 - 4.5 Zi.- Whg.

NF:9.98 m²

Eingang WHG DG 1
BF: 1.33 m²
RH: 2.43 m
2.1.01 $\nabla +2.78$
 $\nabla +2.66$
B: Parkett
W: Weissputz
D: Weissputz

Treppe
BF: 8.99 m²
RH: 2.48 m
2.1.02 $\nabla +2.78$
 $\nabla +2.66$
B: Parkett
W: Weissputz
D: Weissputz

1.2 - 3.5 Zi.- Whg.

NF:72.12 m²

Eingang
BF: 7.36 m²
RH: 2.43 m
1.2.01 $\nabla +2.78$
 $\nabla +2.66$
B: Parkett
W: Weissputz
D: Weissputz

WC | DU
BF: 3.94 m²
RH: 2.43 m
1.2.02 $\nabla +2.78$
 $\nabla +2.66$
B: Platten
W: Platten / Weissputz
D: Weissputz

Zimmer
BF: 14.96 m²
RH: 2.43 m
1.2.03 $\nabla +2.78$
 $\nabla +2.66$
B: Parkett
W: Weissputz
D: Weissputz

Zimmer
BF: 9.64 m²
RH: 2.43 m
1.2.04 $\nabla +2.78$
 $\nabla +2.66$
B: Parkett
W: Weissputz
D: Weissputz

Küche
BF: 7.89 m²
RH: 2.43 m
1.2.06 $\nabla +2.78$
 $\nabla +2.66$
B: Parkett
W: Weissputz
D: Weissputz

Reduit
BF: 1.85 m²
RH: 2.43 m
1.2.07 $\nabla +2.78$
 $\nabla +2.66$
B: Platten
W: Platten / Weissputz
D: Weissputz

