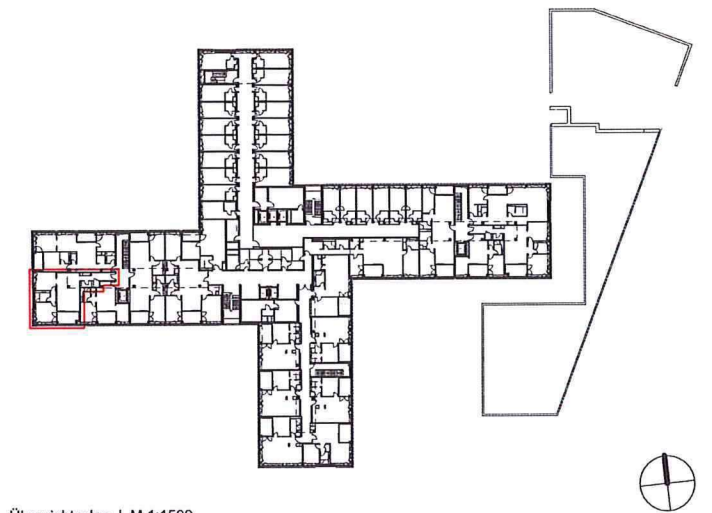
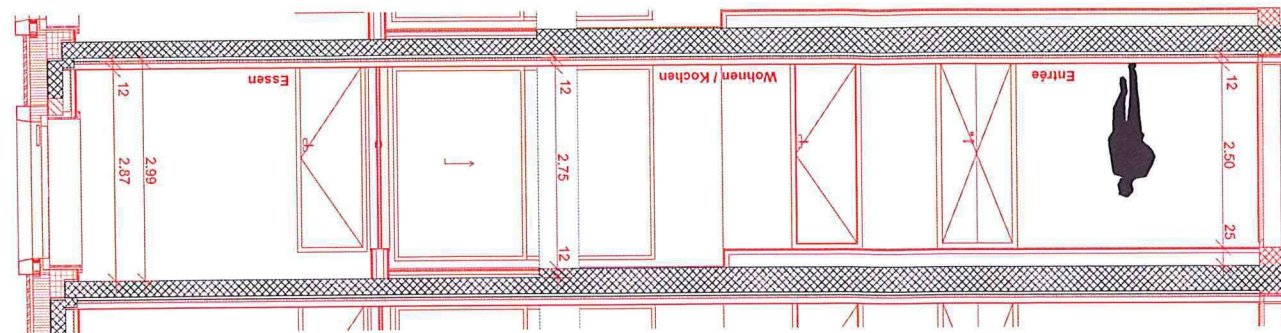
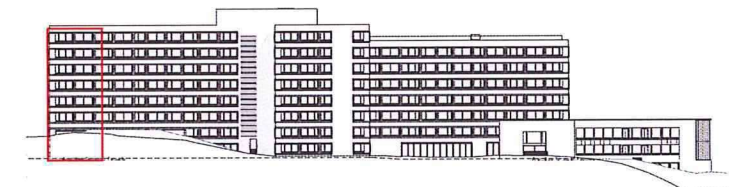


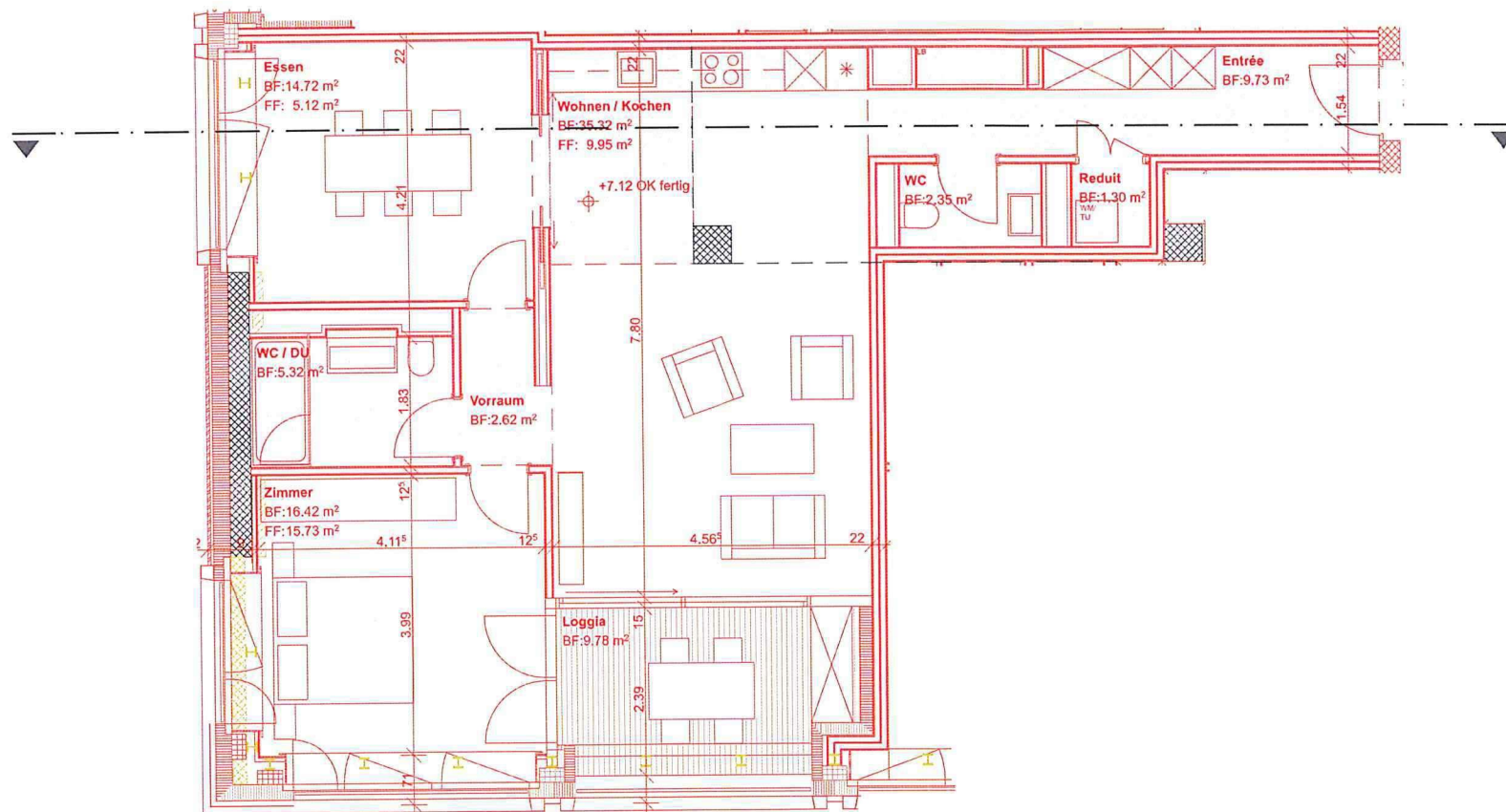
Längsschnitt | M 1:100



Übersichtsplan | M 1:1500



Ansicht Süd | M 1:1500



Grundriss | M 1:100

*Türhöhen noch nicht definiert

Abhangdecke Gipskarton



Verteilschlüssel Wohnung im Gesamtgebäude

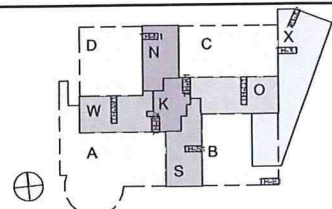
Geschoss	Anzahl Wohnung	Anzahl gesamt
Erdgeschoss	1	11
1.Obergeschoss	1	18
2.Obergeschoss	1	18
3.Obergeschoss	1	18
4.Obergeschoss	1	18
5.Obergeschoss	1	18
6.Obergeschoss	1	18
7.Obergeschoss	1	13
Gesamt	8	132

3.5 - Zimmerwohnung W1-Gx-03

Raumname	Boden	Wand	Decke	Fläche
Entrée	Parkett	Weissputz Q3	Abhangdecke GK Q3	9.73
Essen	Parkett	Weissputz Q3	Weissputz Q3	14.72
Reduit	ker. Platten	ker. Platten / Weissputz gestr.	Abhangdecke GK Q3	1.30
Vorraum	Parkett	Weissputz Q3	Abhangdecke GK Q3	2.62
WC	ker. Platten	ker. Platten / Weissputz gestr. / Spiegel	Abhangdecke GK Q3	2.35
WC / DU	ker. Platten	ker. Platten / Weissputz gestr. / Spiegel	Abhangdecke GK Q3	5.32
Wohnen / Kochen	Parkett	Weissputz Q3	Weissputz Q3 / Abhangdecke GK Q3	35.32
Zimmer	Parkett	Weissputz Q3	Weissputz Q3	16.42
Gesamt Wohnfläche				87.78 m²
Loggia	Naturstein	Aluminiumverkleidung	Akustikpaneel	9.78
Gesamt Aussenfläche				9.78 m²
Gesamt Mietfläche				97.56 m²

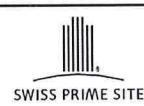
SBG Schönburg Bern, Viktoriastrasse 21

Schema



Bauherr
Swiss Prime Site Immobilien AG (SPS)
Froburgstrasse 1 | 4600 Olten
vertreten durch:
Wincasa AG
Reitergasse 9 | 8021 Zürich

Totalunternehmer
Losinger Marazzi AG
Wankdorfallee 5 | 3014 Bern



Index	Bemerkungen	Datum / Gez.
A	Erstausgabe	31.03.2017 / mo
B	Planstand Bauprojekt 2	06.07.2017 / cg

Planer
ARGE Schönburg
Theo Holz Partner AG
Münchhaldenstr. 21 | 8008 Zürich | T +41 422 47 33
Marazzi + Paul Architekten AG
Drahtzugstrasse 18 | 8008 Zürich | T +41 818 21 40

Plantitel
Wohnung W1-Gx-03
Dossier Wohnungen

Plan-Nr.
SBG_4_ARC_NEU_GRU_UB_GP_81013_V_B

ID-Nummer
81013
Index
B
Datum / Gez.
31.03.2017 / ARC
Rev. / Gez.
06.07.2017 / ARC
Phase
Bauprojekt 2
± 0.00 =
564.10m ü. M.
Format
A3
Massstab
1:100