

planung und ausführung von ein-,mehrfamilien- und gewerbehäuser, umbauten, renovationen, beratungen

ELCA GmbH Immobilien-Management
Schönmatweg 30
3123 Belp
tel. 079 / 569 71 06
skob@bluewin.ch

Ausführung
Grundrisse Unter - Dachgeschoss

titel: 1280/02
maß: 1 / 50
datum: 18. Januar 2024
gez: Stt.
form: 60 / 84
rev: 08.Feb. 2024

objekt: **Gebäudesanierung Feldrainstrasse 3, 3098 Köniz
Fam. Jan + Silvia Fabricky, Römerweg, Toffen**

OK. F. Erdgeschoss. = + 0.94 OK. F. EG. = +. 0.00 = Fertig Unterlagsboden Entrée = 570.44 M.ü.M.

Legende Schraffuren:

- Beton
- Kalksandstein
- Backstein
- Backstein Scherstein
- Wärme- Perimeterdämmung
- Betonelement
- Leichtbauwand
- Holzwerkstoff
- Gips

Legende Abkürzungen:

- MFB Metallfensterbank
- KFB Kunstfensterbank
- ZSW Zementschwelle
- K Kurbel
- DK Drehkippbeschlag
- RAF.L Rafflamellenstore
- ROL Rollläden
- UK R ST UK roh Sturz
- UK F ST UK fertig Sturz
- OK R BR OK roh Brüstung
- OK F BR OK fertig Brüstung
- OK F SW OK fertig Schwelle
- BA Bodenablauf
- DW Dachwasser
- BF Blockfütterung
- FV Futter-Verkleidungstüre
- RT Rahmentüre
- P Planntüre
- RTS Raumthermostat
- HRV Heizregulerventil
- HTR Handfeuerlöscher
- EI30 (C) Brandschutztüre (selbstschliessend)

Legende Vermassungen:

Alle Masse sind Rohmasse!
Fertigmasse und andere ergänzende Masse sind speziell bezeichnet

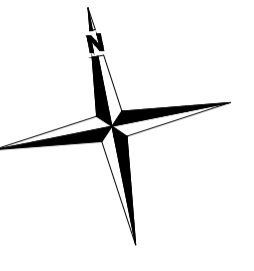
Ok fertig Bodennoten verstehen sich als OK Unterlagsboden, und sind bei unterschiedlich starken Bodenbelägen entsprechend auszugleichen.
Sturz und Brüstungsknoten gelten ab ± 0.00

Türsturzhöhen gelten ab OK Schwelle bzw. fertig höherem Boden bis UK roher Sturz / UK rohe Decke

Sämtliche Masse sind vom Unternehmer zu kontrollieren und am Bau nachzumessen. Auffällige Differenzen sind sofort bei der Bauleitung zu melden.

Revidiert:

02. Feb. 2024	Verschieben Ständerwand um 15 cm im Dachgeschoss



TECHNIK
RF: 10.31 m²
RH: 2.16 m

UG-13
+570.31 - +570.33
+568.09 - +568.15

