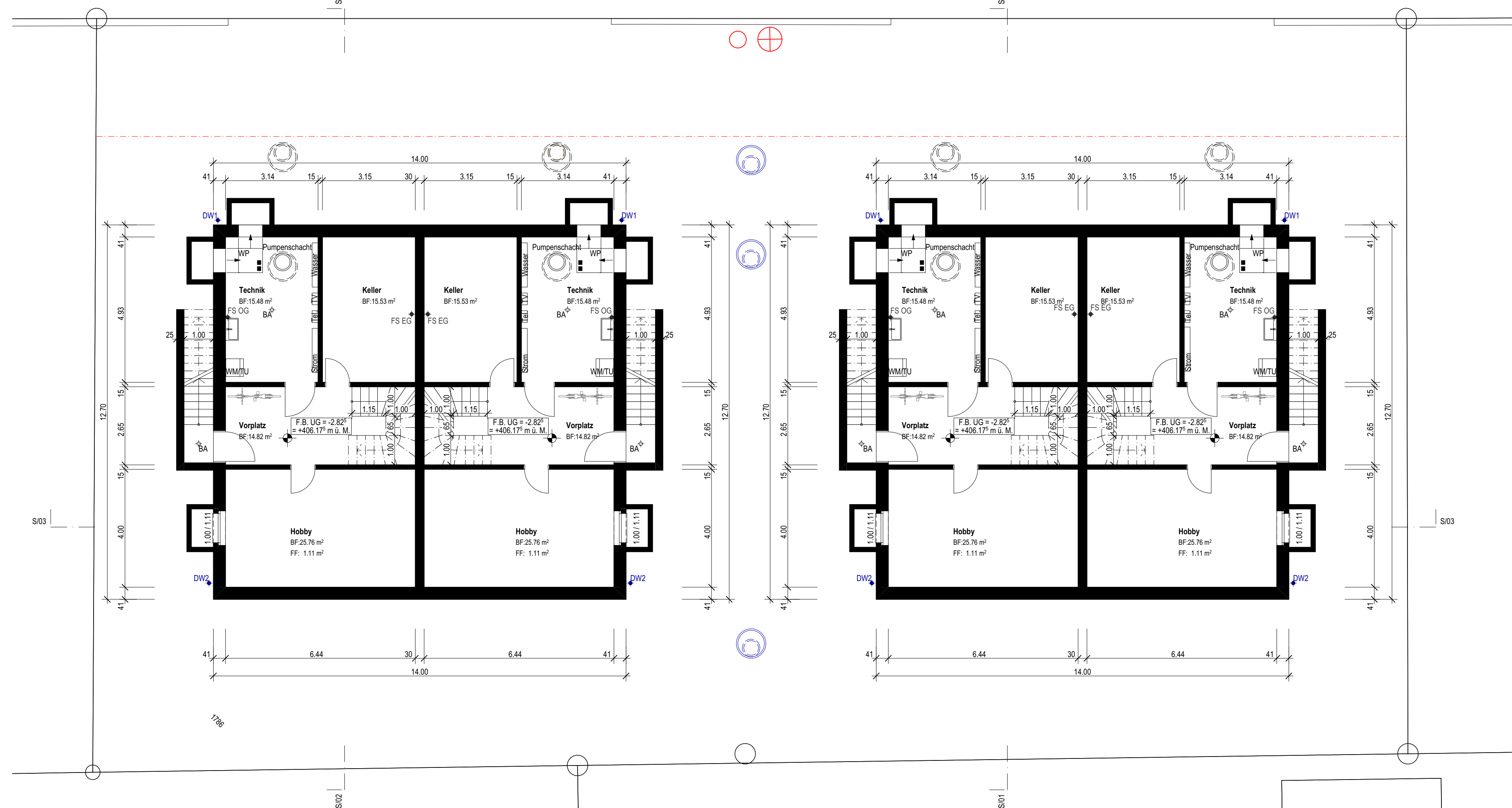
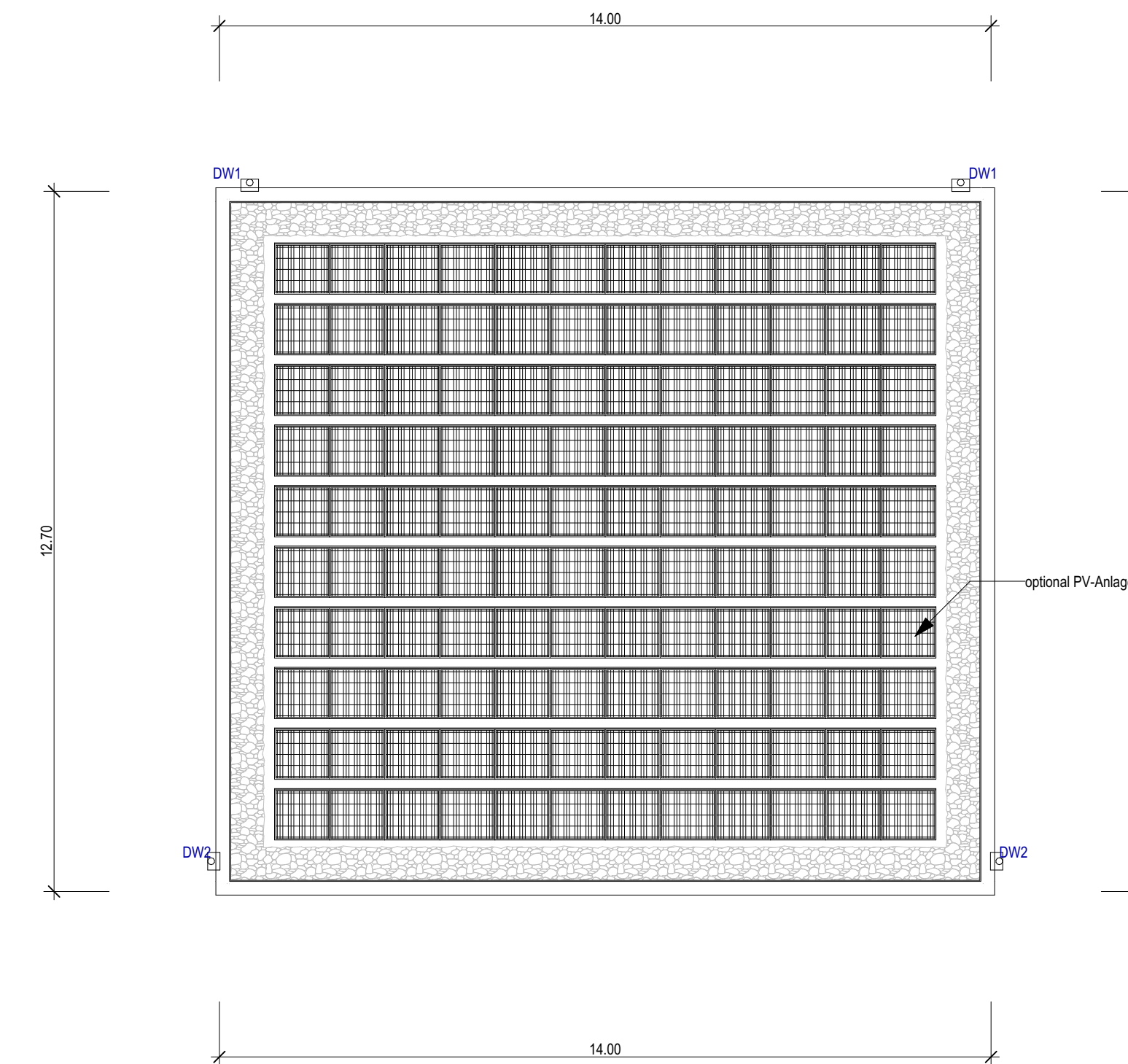


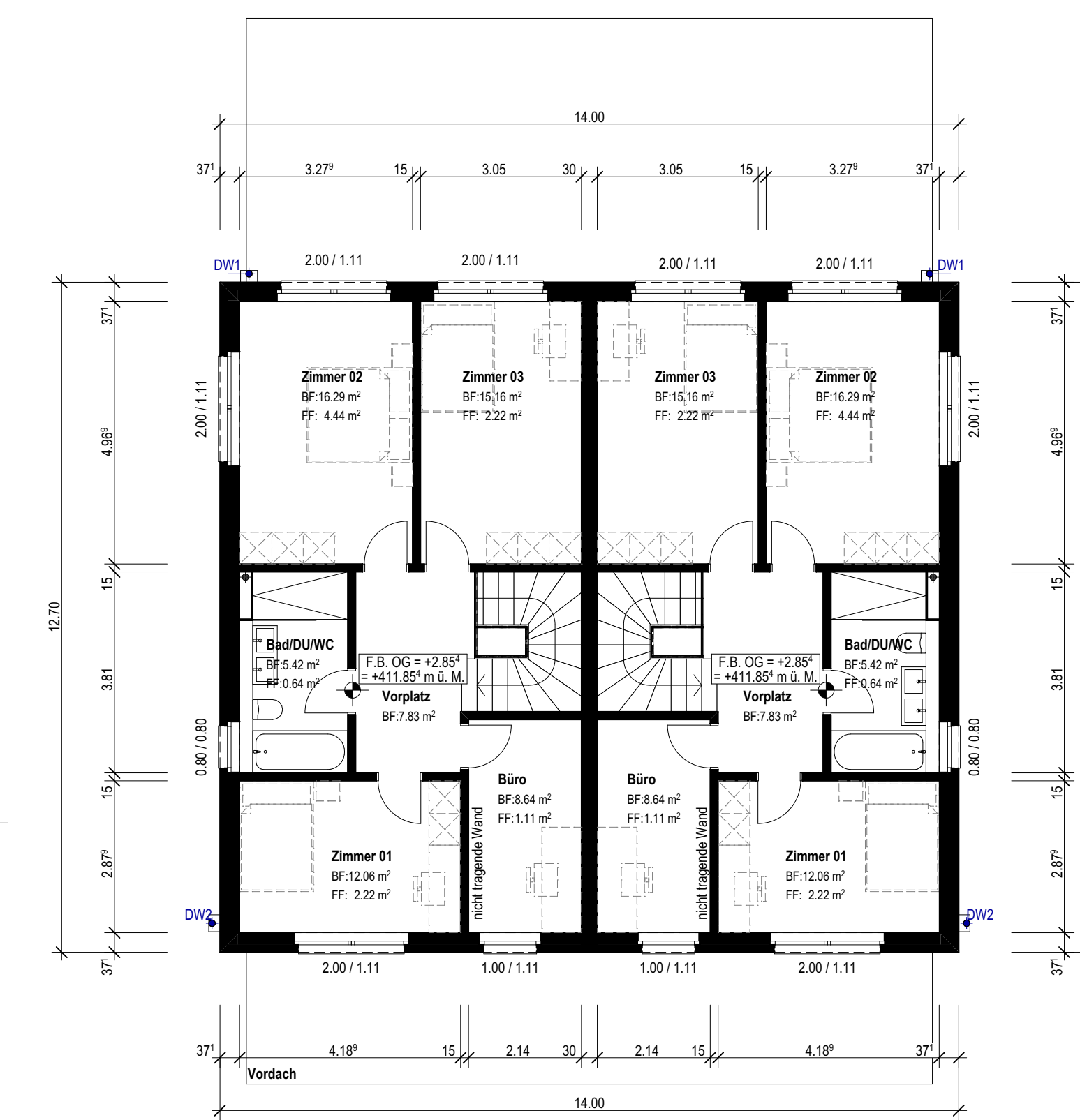
Edgeschoss Haus A + B



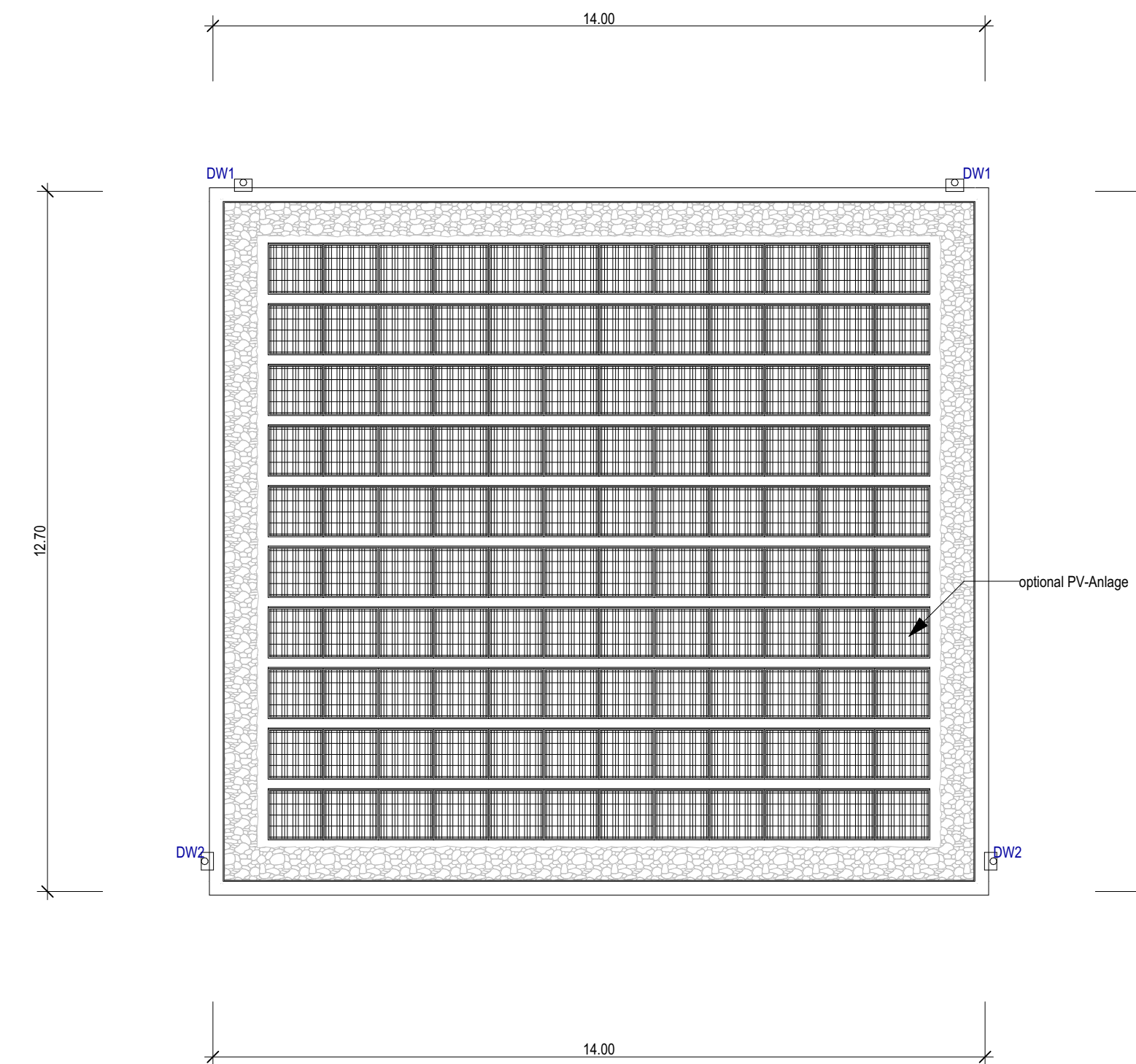
Untergeschoss Haus A + B



Dachaufsicht Haus A + B



Obergeschoss Haus A + B



- Legende**
- Rasenfläche (anrechenbare Grünfläche GF)
  - Sickersteine
  - Steinrezeuggelassen oder Zementplatten
  - Kiesstreifen 30 cm + Rasenkantenstein 16 cm
  - Bauleine 4m
  - NT Neues Terrain
  - GT Gewachsenes Terrain

Fixpunkt Nr. 40069908, Höhe = 407.763 m ü.M.

DEHN	OK F.B. UG	OK F.B. EG	OK F.B. AG	OK F.B. Dach
A + B	(+2.82)	(+0.00)	(+2.85)	(+5.95)
	406.17 <sup>m</sup> m.ü.M.	409.00 m.ü.M.	411.85 <sup>m</sup> m.ü.M.	414.95 <sup>m</sup> m.ü.M.

Ort, Datum: Teufenthal,

**Grundeigentümer:**  
 Alleineigentum  
 Wohnen am Wasserflueweg GmbH, Teufenthal (UID: CHE-324.337.319)  
 Rechtsdomizil: Bergstrasse 4, 5723 Teufenthal

**Bauherrschaft:**  
 Bauplan360° AG  
 Grossmattstrasse 6, 5723 Teufenthal

**Architekt:**  
 Bauplan360° AG  
 Grossmattstrasse 6, 5723 Teufenthal

Bauplan 360° 5723 Teufenthal / Grossmattstrasse 6 Tel: 062 521 36 03 / E-mail: info@bauplan360.ch	
Bauort: Wasserflueweg 1, GB Nr. 1786, 5722 Gränichen (AG) Bauobjekt: Neubau 2 Doppelreihenfamilienhäuser mit Wärmepumpen Bauherrschaft: Bauplan360° AG, Grossmattstrasse 6, 5723 Teufenthal	
<b>Plan/Mst.:</b> Grundrisse	<b>1:100</b>
Plan Nr. B100	Datum: 10.11.2025    Format: 1270x600 mm    Gezeichnet: jp